



Anuncio de licitación

Número de Expediente **EMVI/2024/0065/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-07-2024 a las 12:21 horas.



Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 24 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela M2 del ARI-DT-04 "TEJARES", propiedad de EMVISESA en Sevilla

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 3.849.135,35 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 3.849.135,35 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 3.499.213,96 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ **Observaciones:** a contar a partir del día siguiente al de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo e Inicio de Obras que tendrá lugar en un plazo máximo de 21 días naturales desde la formalización del contrato, hasta la firma del Acta de Recepción de las Obras sin reservas

→ **Clasificación CPV**

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 24 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela M2 del ARI-DT-04 "TEJARES", propiedad de EMVISESA en Sevilla

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NrUY9HU7i35Wbmkna2nXQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)
→ (41015) Sevilla España
→ ES618

Contacto

→ Teléfono 955476000
→ Correo Electrónico contratacion@emvisesa.org

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)
→ (41015) Sevilla España

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)
→ (41015) Sevilla España

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)
→ (41015) Sevilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/08/2024 a las 12:00
→ Observaciones: El día 25 de julio a las 09:00 horas tendrá lugar la visita a la parcela objeto de la obra en cuestión.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

mesa sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/08/2024 a las 09:00 horas

Lugar

→ EMVISESA

Dirección Postal

→ AVENIDA INGENIERIA 9
→ (41015) SEVILLA España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : mesa sobre 3

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 24 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela M2 del ARI-DT-04 "TEJARES", propiedad de EMVISESA en Sevilla

→ Descripción del procedimiento

Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 24 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela M2 del ARI-DT-04 "TEJARES", propiedad de EMVISESA en Sevilla

→ Valor estimado del contrato 3.849.135,35 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.849.135,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.499.213,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: a contar a partir del día siguiente al de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo e Inicio de Obras que tendrá lugar en un plazo máximo de 21 días naturales desde la formalización del contrato, hasta la firma del Acta de Recepción de las Obras sin reservas

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 1 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

→ Corrupción - Aplicables según normativa

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - compromiso medios

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Oferta tecnica

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta economica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de adscripción de técnico/a para instalaciones de obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

→ Experiencia del Jefe de Obra en Obras de similares características

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Oferta economica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 48

→ Expresión de evaluación : porcentaje de baja a aplicar sobre todos y cada uno de los precios unitarios previstos en el Proyecto

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 48

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Mantenimiento correctivo del edificio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→

- Medidas en aplicación de tecnología I+D+I
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Medidas medioambientales para la ejecución de las obras
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Memoria de los procesos de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 16
- Memoria de minimización de impacto
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Memoria de prevención de riesgos laborales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Plazo de Ejecución y Programa de Trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **EMVISESA**

Dirección Postal

→ AVENIDA INGENIERIA 9
→ (41015) SEVILLA España

- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE
- **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- **Descripción de Programas de Financiación** programa 6 del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No