



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN EXPTE: 2021/AR44U/000003421
(2021/AR44U/000003421) – CM-06008-P-21-C.**

**ACTA APERTURA Y VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA Y CRITERIOS
CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE.**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.- JINFRA.- (T.A.2022).- CONTRATO DE
MANTENIMIENTO DE CALDERAS DE CALFACCIÓN Y AGUA CALIENTE SANITARIA DE
DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA ARMADA PENDIENTE DE ALARCART**

Fecha y hora de celebración

02 de marzo de 2022 a las 11:00:00

Lugar de celebración

Sala de Juntas de la Unidad de Contratación

Asistentes

PRESIDENTE

D. ALEJANDRO LAMAS HERRERO, CTE CINA

SECRETARIO

D VICTOR ALCARAZ MOLERO, CAPITÁN DEL CUERPO DE INTENDENCIA

INTERVENTOR

D. JOSE ANTONIO NAVARRO URBANO, TTE Interventor

ASESOR JURÍDICO

Dña. INMACULADA PEINADO AGUILERA, TTE

VOCAL TÉCNICO

D. JUAN SANTIAGO MIRANDA MATEO, Vocal técnico

Orden del día

1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2021/AR44U/00003421E - JINFRA.- (T.A.2022).- Contrato de mantenimiento de calderas de calefacción y agua caliente sanitaria de diversas dependencias de la Armada .dependientes de ALARCART.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2021/AR44U/00003421E - JINFRA.- (T.A.2022).- Contrato de mantenimiento de calderas de calefacción y agua caliente sanitaria de diversas dependencias de la Armada .dependientes de ALARCART.

3.- Propuesta adjudicación: 2021/AR44U/00003421E - JINFRA.- (T.A.2022).- Contrato de mantenimiento de calderas de calefacción y agua caliente sanitaria de diversas dependencias de la Armada .dependientes de ALARCART.

Se Expone

1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2021/AR44U/00003421E - JINFRA.- (T.A.2022).- Contrato de mantenimiento de calderas de calefacción y agua caliente sanitaria de diversas dependencias de la Armada .dependientes de ALARCART.

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B41766478 APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.

NIF: B30780753 DIACEL GAS INSTALACIONES S.L.U.

NIF: B30901474 Fontanería Vista Alegre S.L.U

NIF: B53836110 ICISER, S.L.

NIF: B05569892 SIMMA CLIMATIZACION, S.L.

La documentación aportada por el licitador es revisada por los técnicos para su correspondiente evaluación, resultando de común acuerdo por la Mesa de Contratación tras la revisión de la misma;

ADMITIR a los siguientes licitadores

NIF: B41766478 APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.

NIF: B30780753 DIACEL GAS INSTALACIONES S.L.U.

NIF: B30901474 Fontanería Vista Alegre S.L.U

NIF: B53836110 ICISER, S.L.

NIF: B05569892 SIMMA CLIMATIZACION, S.L.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2021/AR44U/00003421E - JINFRA.- (T.A.2022).- Contrato de mantenimiento de calderas de calefacción y agua caliente sanitaria de diversas dependencias de la Armada .dependientes de ALARCART.

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B41766478 APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.

Trabajadores homologados por organismo oficial con carnet profesional en instalaciones térmicas

Valor aportado por la mesa: Indica: posee carnet profesional

Puntuación: 2

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Ampliación garantía

Valor aportado por la mesa: Indica: no amplía garantía

Puntuación: 0

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Reinversión tecnológica o mejora de equipamiento

Valor aportado por la mesa: Indica: a. mejora de equipamiento (4 puntos)

b. realiza libro de calderas digitalizadas (4 puntos)

Puntuación: 8

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Propuesta Coordinador Seguridad y Salud

Valor aportado por la mesa: Indica: no propone promotor

Puntuación: 0

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Estar en disposición de las normas de política de calidad, medioambiental y de gestión

Valor aportado por la mesa: Indica: no presenta certificado

Puntuación: 0

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Precio oferta

Valor aportado por la mesa: 50.820,00 € (IVA INCLUIDO)

Puntuación: 4.21

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Desplazamiento a los Centros y Unidades dependientes del Arsenal de Cartagena

Valor aportado por la mesa: Indica: presenta compromiso de aceptación

Puntuación: 8

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

NIF: B30780753 DIACEL GAS INSTALACIONES S.L.U.:

Trabajadores homologados por organismo oficial con carnet profesional en instalaciones térmicas

Valor aportado por la mesa: Indica: posee carnet profesional

Puntuación: 2

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Ampliación garantía

Valor aportado por la mesa: Indica: 24 meses más de los 12 meses preceptivos

Puntuación: 4

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Reinversión tecnológica o mejora de equipamiento

Valor aportado por la mesa: Indica: mejora equipamiento (4puntos)

Realiza libro de caldera digitalizado (4 puntos)

Puntuación: 8

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Propuesta Coordinador Seguridad y Salud

Valor aportado por la mesa: Indica: propone promotor

Puntuación: 6

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Estar en disposición de las normas de política de calidad, medioambiental y de gestión

Valor aportado por la mesa: Indica: presenta certificado

Puntuación: 2

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Precio oferta

Valor aportado por la mesa: 49.754,99 € (IVA INCLUIDO)

Puntuación: 5,88

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Desplazamiento a los Centros y Unidades dependientes del Arsenal de Cartagena

Valor aportado por la mesa: Indica: presenta compromiso de aceptación

Puntuación: 8

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

NIF: B30901474 Fontanería Vista Alegre S.L.U.:

Trabajadores homologados por organismo oficial con carnet profesional en instalaciones térmicas

Valor aportado por la mesa: Indica: presenta carnet profesional

Puntuación: 2

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Ampliación garantía

Valor aportado por la mesa: Indica: amplía 24 meses a los preceptivos de 24 meses

Puntuación: 4

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Reinversión tecnológica o mejora de equipamiento

Valor aportado por la mesa: Indica: mejora de equipamiento (4 puntos)

Realiza libro de caldera digitalizada (4 puntos)

Puntuación: 8

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Propuesta Coordinador Seguridad y Salud

Valor aportado por la mesa: Indica: propone promotor

Puntuación: 6

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Estar en disposición de las normas de política de calidad, medioambiental y de gestión

Valor aportado por la mesa: Indica: presenta certificado

Puntuación: 2

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP
Precio oferta
Valor aportado por la mesa: 8.944,00 € (IVA INCLUIDO)
Puntuación: 70
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Desplazamiento a los Centros y Unidades dependientes del Arsenal de Cartagena
Valor aportado por la mesa: Indica: compromiso de aceptación
Puntuación: 8
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

NIF: B53836110 ICISER, S.L.:

Trabajadores homologados por organismo oficial con carnet profesional en instalaciones térmicas
Valor aportado por la mesa: Indica: posee carnet profesional
Puntuación: 2
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Ampliación garantía
Valor aportado por la mesa: Indica: amplía 24 meses
Puntuación: 4
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Reinversión tecnológica o mejora de equipamiento
Valor aportado por la mesa: Indica: no mejora equipamiento (0 puntos)
No realiza libro de caldera digitalizada (0 puntos)
Puntuación: 0
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Propuesta Coordinador Seguridad y Salud
Valor aportado por la mesa: Indica: no propone promotor
Puntuación: 0
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Estar en disposición de las normas de política de calidad, medioambiental y de gestión
Valor aportado por la mesa: Indica: No presenta certificados
Puntuación: 0
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Precio oferta
Valor aportado por la mesa: 48.685,00 € (IVA INCLUIDO)
Puntuación: 7.56
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Desplazamiento a los Centros y Unidades dependientes del Arsenal de Cartagena
Valor aportado por la mesa: Indica: presenta compromiso de aceptación
Puntuación: 8
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

NIF: B05569892 SIMMA CLIMATIZACION, S.L.:

Trabajadores homologados por organismo oficial con carnet profesional en instalaciones térmicas
Valor aportado por la mesa: Indica: no posee carnet profesional
Puntuación: 0
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Ampliación garantía
Valor aportado por la mesa: Indica: no amplía garantía
Puntuación: 0
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Reinversión tecnológica o mejora de equipamiento
Valor aportado por la mesa: Indica: no mejora equipamiento (0 puntos)
No realiza libro de caldera digitalizado (0 puntos)
Puntuación: 0
Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Propuesta Coordinador Seguridad y Salud

Valor aportado por la mesa: Indica: no propone promotor

Puntuación: 0

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Estar en disposición de las normas de política de calidad, medioambiental y de gestión

Valor aportado por la mesa: Indica: no presenta certificado

Puntuación: 0

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Precio oferta

Valor aportado por la mesa: 42.834,00 € (IVA INCLUIDO)

Puntuación: 16.76

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

Desplazamiento a los Centros y Unidades dependientes del Arsenal de Cartagena

Valor aportado por la mesa: Indica: no presenta compromiso de aceptación

Puntuación: 0

Motivo: Conforme a lo indicado en el punto 11.1 del anexo I del PCAP

3.- Propuesta adjudicación: 2021/AR44U/00003421E - JINFRA.- (T.A.2022).- Contrato de mantenimiento de calderas de calefacción y agua caliente sanitaria de diversas dependencias de la Armada .dependientes de ALARCART.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: B30901474 Fontanería Vista Alegre S.L.U Propuesto para la adjudicación

Total criterios CAF: 100

Total puntuación: 100

Orden: 2NIF: B30780753 DIACEL GAS INSTALACIONES S.L.U.

Total criterios CAF: 35.88

Total puntuación: 35.88

Orden: 3NIF: B41766478 APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.

Total criterios CAF: 22.21

Total puntuación: 22.21

Orden: 4NIF: B53836110 ICISER, S.L.

Total criterios CAF: 21.56

Total puntuación: 21.56

Orden: 5NIF: B05569892 SIMMA CLIMATIZACION, S.L.

Total criterios CAF: 16.76

Total puntuación: 16.76

Constar la presunción de **oferta anormal o desproporcionada** en la proposición económica del licitador que ha obtenido la máxima puntuación, "**FONTANERÍA VISTA ALEGRE S.L.U.**", por ser inferior en más de un 20% al valor medio de todas las ofertas presentadas, según lo especificado en la cláusula de ofertas anormales del "anexo I" al PCAP.

Por lo expuesto en el punto anterior, y en cumplimiento del art. 149 de la LCSP, se solicita informe a la empresa y el asesoramiento técnico del servicio correspondiente, en este caso la Jefatura de Infraestructura de este Arsenal, mediante escritos que quedan unidos al expediente, con objeto de permitir a la Mesa apreciar la capacidad de la empresa en cuestión para llevar a cabo la ejecución del suministro en los términos previstos y de acuerdo con su oferta económica.

La empresa remite sus alegaciones quedando unidas al expediente junto al informe **POSITIVO**, emitido por, la Jefatura de Infraestructura de este Arsenal sobre la capacidad de la empresa **FONTANERÍA VISTA ALEGRE S.L.U**

La Mesa procede a requerir al licitador **B-30.90.14.74 FONTANERÍA VISTA ALEGRE S.L.U.**, para que en el plazo de 7 días hábiles presente la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, así como el seguro de responsabilidad civil exigido en la cláusula 21 del anexo I del PCAP.

Una vez presentada la documentación exigida, se **propone** al Órgano de Contratación la siguiente adjudicación (Art. 150.1 LCSP):

Al licitador **B30.90.14.74 FONTANERÍA VISTA ALEGRE S.L.U**, por un importe de **8.944,00 € (IVA INCLUIDO)**, por cumplir las prescripciones técnicas y haber obtenido la mayor puntuación.

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

D. VICTOR ALCARAZ MOLERO
SECRETARIO

D. ALEJANDRO LAMAS HERRERO
PRESIDENTE