



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **10074/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-07-2024 a las 13:44 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yts5hvf6K5sQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Duque, 1

→ (41500) Alcalá de Guadaíra España

→ ES618

Contacto

→ Teléfono +034 955796153

→ Correo Electrónico jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Objeto del Contrato: servicio, en 5 lotes, del riego de zonas verdes, arbolado diario y jardineras, con camión tractor cuba de 10.000 litros (C-2023/054)

→ Descripción En el ejercicio de la competencia de mantenimiento y conservación de las zonas verdes, el arbolado urbano y las jardineras de la localidad, se hace necesario contratar su riego extraordinario durante la situación de sequía. A tal efecto se prevé su contratación por un máximo de 6 meses sin perjuicio de que dicho plazo o la intensidad del riego pueda reducirse por el Ayuntamiento en función de las circunstancias climatológicas

→ Valor estimado del contrato 375.732,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 454.636,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 375.732,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Cuando por las circunstancias meteorológicas, se produzcan lluvias de cierta importancia, a iniciativa del responsable municipal de contrato, se procederá a la suspensión, disminución o incluso anulación total del servicio de riego, sin indemnización para el contratista.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ Plaza del Duque 1

→ (41500) Alcalá de Guadaíra España

→ Primero.- Declarar válido el acto licitatorio.

Segundo.- Tomar conocimiento de la exclusión de la proposición presentada al lote 3 (Distrito Centro Oeste) por la empresa Plantaurbana S.L.U., adoptada por la Mesa de Contratación por proponer subcontratar alguna parte del contrato frente a lo dispuesto en el apartado 11.1 ("partidas no subcontratables") del anexo I del PCAP, que establece expresamente que "los trabajos objeto del pliego de prescripciones técnicas no podrán ser objeto de subcontratación", ratificando dicha exclusión.

Tercero.- Tomar conocimiento de la retirada de la oferta presentada al lote 4 por Vazmorex S.L., excluyendo a este licitador del procedimiento de adjudicación de los cinco lotes del contrato por no acreditar los requisitos de solvencia técnica exigidos, no imponiendo a este licitador la penalidad establecida en el art. 150.2 LCSP y en la cláusula 14.3 del PCAP.

Cuarto.- Excluir las ofertas presentadas por los siguientes licitadores, de acuerdo con los motivos que se indican:

LICITADORES

MOTIVO DE EXCLUSIÓN

Lote 1. Distrito Norte

Proyectos Riegos Administración de Fincas Rústicas S.L.

Errores manifiestos en su proposición

Lote 2. Distrito Sur

Hábitat Servicios Medioambientales S.L.

Oferta inviable económicamente por baja anormal y desproporcionada

Proyectos Riegos Administración de Fincas Rústicas S.L.

Errores manifiestos en su proposición

Lote 3. Distrito Centro Oeste

Proyectos Riegos Administración de Fincas Rústicas S.L.

Errores manifiestos en su proposición

Lote 4. Distrito Este

Proyectos Riegos Administración de Fincas Rústicas S.L.

Errores manifiestos en su proposición

Lote 5. Sector Pinares de Oromana

Acanthus Servicios Sostenibles S.L.

Oferta inviable económicamente por baja anormal y desproporcionada

Movitrans Jiménez S.L.

Errores manifiestos en su proposición

Proyectos Riegos Administración de Fincas Rústicas S.L.

Errores manifiestos en su proposición

Quinto.- Adjudicar el contrato de prestación del servicio, en 5 lotes, del riego de zonas verdes, arbolado diario y jardineras, con camión tractor cuba de 10.000 litros (C-2023/054), de acuerdo con los pliegos aprobados así como con las ofertas presentadas, a los licitadores que se indican a continuación:

Lote

Licitador

Precio máximo

(IVA excluido)

Precio máximo

(IVA incluido)

Precios unitarios

(IVA excluido)

Distancia del almacén-oficina

Vehículo

M2 de riego

de parterres

Ud riego de

arbolado

Lote 1.
Distrito Norte
Explotaciones Las Misiones S.L.U.
88.423,50 €
106.992,42 €
0,1472 €
0,5704 €
2,97 km

Lote 2.
Distrito Sur
Acanthus Servicios Sostenibles S.L.
53.377,98 €
64.587,36 €
0,12 €
0,49 €
2,87 km
Euro VI-D C

Lote 3.
Distrito Centro Oeste
Efimonser S.L.
53.277,54 €
64.465,80 €
0,15 €
0,49 €
1,2 km
Vehículo A o sin distintivo ambiental

Lote 4.
Distrito Este
Teyja Ameral S.L.U.
118.855,32 €
143.814,96 €
0,13 €
0,52 €
2,7 km
Vehículo A o sin distintivo ambiental

Lote 5.
Sector Pinares de Oromana
Hábitat Servicios Medioambientales S.L.
61.798,14 €
74.775,72 €

0,41 €
2,80 km
Vehículo A o sin distintivo ambiental

Sexto.- Devolver de oficio las siguientes garantías definitivas constituidas en la Tesorería municipal durante el desarrollo del procedimiento de licitación:

- a) La garantía definitiva, incluida la garantía definitiva complementaria, constituida por Teyja Ameral S.L.U. por un importe total de 8.842,36 € mediante el aval n.º 0574244 de la entidad Bankinter S.A. (documento contable con n.º de operación 12024000016617, de fecha 11 de marzo de 2024); y
- b) La garantía definitiva constituida por Vazmorex S.L. por importe de 5.942,77 € mediante certificado de seguro de caución n.º 2024/61703 de la entidad Compañía Española de Seguros de Crédito a la Exportación S.A., Compañía de Seguros y Reaseguros, S.M.E., correspondiente a la póliza n.º 1009306 abierta con esta entidad (documento contable con n.º de operación 12024000019289, de fecha 21 de marzo de 2024).

Séptimo.- Notificar el presente acuerdo a los citados adjudicatarios, requiriéndoles para las firmas electrónicas de los correspondientes contratos, que no podrán producirse con anterioridad al transcurso del plazo de 15 días hábiles desde la

remisión de la notificación del presente acuerdo, disponiendo tras ello de un plazo de 5 días naturales para dichas firmas.

Octavo.- -----

Noveno.- -----

Décimo.- -----

Undécimo.- -----

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 5

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 5

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1. Distrito Norte

→ Descripción Lote 1. Distrito Norte

→ Valor estimado del contrato 88.423,5 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 106.992,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 88.423,5 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **EXPLORACIONES LAS MISIONES, S.L.U.**

→ NIF B41367681

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Ctra. Sevilla-Málaga km. 8,800

→ (41500) Alcalá de Guadaíra España

Contacto

→ Teléfono 617974622

→ Correo Electrónico licitaciones@emsasl.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 88.423,5 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 106.992,42 EUR.

Motivación

- **Motivación** No obstante lo indicado el precio del contrato, de acuerdo con el apartado 3.7 del anexo I del PCAP, coincide con el presupuesto de licitación, aplicándose el porcentaje de baja ofertado a los distintos precios unitarios.
- **Fecha del Acuerdo** 05/07/2024
- **Plazo de Formalización** Del 03/08/2024 al 07/08/2024
 - Observaciones: Tras el transcurso de un plazo de 15 días hábiles, dispone el adjudicatario de un plazo de 5 días naturales para la firma del contrato

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
 - Precio de la oferta más baja 60.762 EUR.
 - Precio de la oferta más alta 74.066,16 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 6

- Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Lote 2. Distrito Sur

- **Descripción** Lote 2. Distrito Sur
- **Valor estimado del contrato** 53.377,98 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 64.587,36 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 53.377,98 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - **Subentidad Nacional** Sevilla
 - **Código de Subentidad Territorial** ES618
 - Dirección Postal**
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- **ACANTHUS SERVICIOS SOSTENIBLES, S.L.**
- **NIF** B92398031
- **El adjudicatario es una PYME** : Sí

Dirección Física

- calle Prosperidad nº 15
- (41500) Alcalá de España

Contacto

- **Teléfono** 667676777
- **Correo Electrónico** tecnico@acanthus.pro

Importes de Adjudicación

- **Importe total ofertado (sin impuestos)** 53.377,98 EUR.
-

Importe total ofertado (con impuestos) 64.587,36 EUR.

Motivación

- **Motivación** No obstante lo indicado el precio del contrato, de acuerdo con el apartado 3.7 del anexo I del PCAP, coincide con el presupuesto de licitación, aplicándose el porcentaje de baja ofertado a los distintos precios unitarios.
- **Fecha del Acuerdo** 05/07/2024
- **Plazo de Formalización** Del 03/08/2024 al 07/08/2024
 - Observaciones: plazo de 15 días hábiles desde la remisión de la notificación del presente acuerdo, disponiendo tras ello de un plazo de 5 días naturales para dichas firmas.

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Precio de la oferta más baja 34.535,58 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 8
- Precio de la oferta más alta 43.080,12 EUR.

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Lote 3. Distrito Centro Oeste

- **Descripción** Lote 3. Distrito Centro Oeste
- **Valor estimado del contrato** 53.277,54 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 64.465,8 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 53.277,54 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - **Subentidad Nacional** Sevilla
 - **Código de Subentidad Territorial** ES618
- **Dirección Postal**
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- **EFIMONSER**
- **NIF** B90317488
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- calle Molino del Realaje nº 25
- (41500) Alcalá de Guadaíra España

Contacto

- **Teléfono** 644846268
- **Correo Electrónico** licitaciones@emsasl.com

Importes de Adjudicación

- **Importe total ofertado (sin impuestos)** 53.277,54 EUR.
- **Importe total ofertado (con impuestos)** 64.465,8 EUR.

Motivación

→

Motivación No obstante lo indicado el precio del contrato, de acuerdo con el apartado 3.7 del anexo I del PCAP, coincide con el presupuesto de licitación, aplicándose el porcentaje de baja ofertado a los distintos precios unitarios.

→ **Fecha del Acuerdo** 05/07/2024

→ **Plazo de Formalización** Del 03/08/2024 al 07/08/2024

→ **Observaciones:** Tras el transcurso de un plazo de 15 días hábiles, dispone el adjudicatario de un plazo de 5 días naturales para la firma del contrato

Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**
No

→ **Precio de la oferta más baja** 39.872,64 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 46.634,56 EUR.

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 5

→ **Nº Lote:** 4

Objeto del Contrato: Lote 4. Distrito Este

→ **Descripción** Lote 4. Distrito Este

→ **Valor estimado del contrato** 118.855,32 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 143.814,96 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 118.855,32 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Sevilla

→ **Código de Subentidad Territorial** ES618

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **Teyja Ameral SLU**

→ **NIF** b91098467

→ **El adjudicatario es una PYME** : Sí

Dirección Física

→ **Avda. Andalucía nº 250**

→ **(41702) Dos Hermanas España**

Contacto

→ **Teléfono** 699055948

→ **Correo Electrónico** jardineria@ameral.es

Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos)** 118.855,32 EUR.

→ **Importe total ofertado (con impuestos)** 143.814,96 EUR.

Motivación

→ **Motivación** No obstante lo indicado el precio del contrato, de acuerdo con el apartado 3.7 del anexo I del PCAP, coincide con el presupuesto de licitación, aplicándose el porcentaje de baja ofertado a los distintos precios unitarios.

→ **Fecha del Acuerdo** 05/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 03/08/2024 al 07/08/2024

→ Observaciones: Tras el transcurso de un plazo de 15 días hábiles, dispone el adjudicatario de un plazo de 5 días naturales para la firma del contrato

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 6

→ Precio de la oferta más baja 82.295,88 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 95.661,18 EUR.

→ Nº Lote: 5

Objeto del Contrato: Lote 5. Sector Pinares de Oromana

→ Descripción Lote 5. Sector Pinares de Oromana

→ Valor estimado del contrato 61.798,14 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 74.775,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 61.798,14 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ Habitat Servicios Medioambientales S.L.

→ NIF B91183657

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ calle Prosperidad nº 17

→ (41500) Alcalá de Guadaíra España

Contacto

→ Teléfono 667676777

→ Correo Electrónico proyectos@habitatsm.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 61.798,14 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 74.775,72 EUR.

Motivación

→ Motivación No obstante lo indicado el precio del contrato, de acuerdo con el apartado 3.7 del anexo I del PCAP, coincide con el presupuesto de licitación, aplicándose el porcentaje de baja ofertado a los distintos precios unitarios.

→ Fecha del Acuerdo 05/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 03/08/2024 al 07/08/2024

→ Observaciones: Tras el transcurso de un plazo de 15 días hábiles, dispone el adjudicatario de un plazo de 5 días naturales para la firma del contrato

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 8

- Precio de la oferta más baja 34.341,6 EUR.
- Precio de la oferta más alta 51.093,6 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 6 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Dirección Postal

- Barcelona 4-6
- (41001) Sevilla España

Contacto

- Teléfono 671530856
- Correo Electrónico tarcja@juntadeandalucia.es

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía**
- Sitio Web <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Dirección Postal

- Barcelona 4-6
- (41001) Sevilla España

Contacto

- Teléfono 671530856
- Correo Electrónico tarcja@juntadeandalucia.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 5
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 29/01/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/01/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre electrónico B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 01/02/2024 a las 08:30 horas
→ Se procederá a la apertura del sobre electrónico conteniendo la documentación reseñada al efecto en el Anexo II del PCAP, en relación con los criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Duque 1
→ (41500) Alcalá de Guadaíra España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir a las sesiones de la Mesa de Contratación los miembros de la misma indicados en el Anexo IV del PCAP. Siendo una licitación electrónica, las sesiones no serán públicas, aunque sí sus anuncios de convocatorias y sus actas.

Otros eventos

Apertura sobre electrónico A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 21/05/2024 a las 09:00 horas
→ Se procederá a la apertura del sobre electrónico conteniendo la documentación reseñada al efecto en el Anexo II del PCAP, relativa a su capacidad y solvencia

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Duque 1
→ (41500) Alcalá de Guadaíra España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir a las sesiones de la Mesa de Contratación los miembros de la misma indicados en el Anexo IV del PCAP. Siendo una licitación electrónica, las sesiones no serán públicas, aunque sí sus anuncios de convocatorias y sus actas.

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AeFWHH0PDqWdkQs_A7ROvsg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/12/2023

→

Fecha de publicación 29/12/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:794727-2023:TEXT:ES:HTML>

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cercanía del almacén-oficina comprometido en la ejecución del contrato
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso de adscripción al contrato de vehículo con distintivo ambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 90
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 90