

Rehabilitaciones Urbanas Avilés, S.A.U.



EXPEDIENTE: 028-2023 SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DEL APARCAMIENTO PÚBLICO DE LA EXPOSICIÓN EN AVILÉS

Trámite: INFORME DE NECESIDAD

INFORME DE NECESIDAD

SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DEL APARCAMIENTO PÚBLICO DE LA EXPOSICIÓN EN AVILÉS

Respecto a la justificación requerida en el artículo 28.1 LCSP, se señala que se trata de contratar la reposición de la maquinaria instalada en el aparcamiento de la Exposición por su obsolescencia, agotamiento de la vida útil y abandono del negocio de la empresa suministradora que hacía el mantenimiento. Se ha delimitado con la máxima claridad posible el objeto determinando en todos los aspectos su alcance y añadiendo, respecto a la maquinaria actual, soluciones que facilitan la gestión y resultan más eficientes, todo ello para que la prestación sea idónea no sólo en el objeto sino también en el contenido.

Por otro lado, se señala que RUASA carece en su plantilla de medios humano para la prestación directa del servicio de mantenimiento.

NO DIVISIÓN EN LOTES

El suministro de la maquinaria constituye una unidad funcional al tratarse de una gestión integral de toda la maquinaria a través de un software, por lo que no es posible la división en lotes. Por otro lado, son soluciones comerciales propias de cada marca y se considera más conveniente que sea la propia suministradora -o una empresa controlada por ella- la que realice el mantenimiento una vez finalice el periodo de garantía.

NO DIVISIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

No se prevé otra inversión de esta naturaleza y se da al contrato el mayor plazo que permite la LCSP (artículo 29) ya que no se puede sostener que exista una exclusividad en el mantenimiento lo cual permitiría alargar el contrato al periodo de vida útil del suministro, toda vez que se ha comprobado que son trabajos que los fabricantes subcontratan, aunque mantengan un importante control sobre las subcontratistas y exista una competencia muy limitada o casi no exista.

Avilés, a la fecha de la firma electrónica