



Ajuntament d'Alaior

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Data i hora

1 d'octubre de 2018 a les 10:00 hores

Lloc

Sala de Regidors – Cases consistorials

Assistents

PRESIDENT

Sr. Arturo Pons Reurer, 1r tinent de Batle

VOCALS

Sra. Clàudia Gomila Sans, Secretaria accidental Municipal

Sr. Guillem Rotger Coll, Interventor

Sra. Noelia Morro Olives, Assessora Jurídica de contractació

Sr. Pere Allés Cardell, Enginyer municipal

Secretaria de la Mesa:

Sra. Francisca Pons Sintes, Administrativa

Ordre del dia

1.- Acte d'obertura oferta criteris quantificables automàticament (art. 159): Exp. núm. 4414/2018 - de les obres previstes en la memòria tècnica «subministrament i muntatge de Plaques fotovoltaïques d'autoconsum damunt la coberta del col·legi Mestre Duran».

2.- Acte de valoració oferta criteris quantificables automàticament (art. 159): exp. núm. 4414/2018 - de les obres previstes en la memòria tècnica «subministrament i muntatge de Plaques fotovoltaïques d'autoconsum damunt la coberta del col·legi Mestre Duran».

Exposa :

1.- Acte d'obertura de l'oferta criteris quantificables automàticament (art. 159): exp. 4414/2018 – per a contractar per procediment obert simplificat, obres previstes en la memòria tècnica «subministrament i muntatge de Plaques fotovoltaïques d'autoconsum damunt la coberta del col·legi Mestre Duran».

En primer lloc, es procedeix a l'obertura dels sobres de les empreses que s'han presentat en temps i forma :

- **Plec núm. 1** : Presentat per l'empresa Barber Coll Group SL, amb NIF B07150048, presentat en data 26-09-2018, a les 12:09 hores; presenta la següent documentació:

- DEUC signat amb certificat digital
- Oferta econòmica:

a) Preu: 49.247,80€, IVA 10342,0€, total IVA inclòs 59.589,84€

b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 2 anys

- c) Reducció del termini d'execució: 7 dies
- **Plec núm. 2:** Presentat per l'empresa ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO SL , amb NIF B55025068, en data 27-09-2018, a les 10:29 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 35.100,00€ , IVA 7.371,00€, total IVA inclòs 42.471,00€
 - b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 10 anys
 - c) Reducció del termini d'execució: 23 dies
 - **Plec núm. 3:** Presentat per l'empresa ETRABONAL SA, amb NIF A08522955, en data 27-09-2018, a les 16:26 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 42.175,70€, IVA 8.856,90€, total IVA inclòs 51.032,60€
 - b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 10 anys
 - c) Reducció del termini d'execució: 10 dies
 - **Plec núm. 4:** Presentat per l'empresa IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA SL, amb NIF B98443294, en data 25-09-2018, a les 07:33 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 38.218,20€, IVA 8.025,82€, total IVA inclòs 46.244,02€
 - b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 10 anys.
 - c) Reducció del termini d'execució: 7 dies.
 - **Plec núm. 5:** Presentat per l'empresa INAY ENRGIAS SL, amb NIF B57016974, en data 26-09-2018, a les 13:13 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 38.220,00€, IVA 8.026,20€, total IVA inclòs 46.246,20€
 - b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 5 anys.
 - c) Reducció del termini d'execució: 23 dies.
 - **Plec núm. 6:** Presentat per l'empresa MIATEC INNOVA SL, amb NIF B62792783, amb data 24-09-2018, a les 13:26 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 49.500,00€, IVA 10.395,00€, total IVA inclòs 59.895,00€

- b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 0.
 - c) Reducció del termini d'execució: 0 dies.
- **Plec núm. 7:** Presentat per l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA, amb NIF A07088206, en data 27-09-2018, a les 15:35 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 52.075,49€, IVA 10.935,85€, total IVA inclòs 63.011,34€
 - b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 10 anys.
 - c) Reducció del termini d'execució: 7 dies.
- **Plec núm. 8:** presentat per l'empresa TRESFILS ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONES SL, amb NIF B57426934, en data 26-09-2018, a les 16:33 hores; presenta la següent documentació:
 - DEUC signat amb certificat digital caducat
 - Oferta econòmica:
 - a) Preu: 52.600€, IVA 11.046,00€, total IVA inclòs 63.646,00€
 - b) Ampliació termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació: 5 anys.
 - c) Reducció del termini d'execució: 7 dies.

A la vista de la documentació presentada, la Mesa RESOL :

Primer.- Comunicar a TRESFILS ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONES SL, que s'ha detectat que la documentació presentada (DEUC i oferta econòmica) en la licitació referenciada es va signar amb un certificat electrònic, la validesa del qual havia expirat el passat 11 de setembre, per la qual cosa i d'acord amb l'article 141 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de Sector Públic, se'l requereix perquè en el termini de 3 dies naturals, presenti la documentació signada amb certificat digital en vigor.

Segon.- Requerir a les empreses INAY ENRGIAS SL, (B57016974) i ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, (B55025068), perquè en la seva oferta, ha presentat una reducció del termini d'execució de les obres de 23 dies i aquesta pot considerar-se anormalment baixa, per la qual cosa de conformitat amb l'article 149 «ofertes anormalment baixa» de la Llei 9/2017 de contractes de Sector Públic, concedir-los un termini de 24 hores des de la recepció del requeriment, a fi que justifiquin la reducció del termini d'execució de les obres, a través del registre telemàtic de l'Ajuntament.

En data 04-10-2018 la Mesa es reuneix en acte intern per verificar la documentació esmenada i procedeix a qualificar-la.

La Secretaria de la Mesa dóna compte als membres de la documentació presentada, i que és la següent:

- L'empresa ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, (B55025068), registre d'entrada 2018-E-RE-3393, de data 01.10.2018 presenta un escrit de correcció de l'oferta econòmica.

- L'empresa INAY ENRGIAS SL, (B57016974), registre d'entrada 2018-E-RE-3433, de data 03.10.2018 presenta justificació del termini d'execució de les obres. Aquest escrit és informat per l'Enginyer Municipal, que literalment diu el següent:

[...]El projecte consisteix en la instal·lació de 150 unitats de plaques solars o fotovoltaïques col·locades a dalt del terrat, fins i tot el cablejat corresponent i la connexió al comptador elèctric.

El licitador porta un planin d'obra i el personal que destinarà a l'obra (2 oficial de 1ª i 2 oficials de 2n). La col·locació de les plaques i el cablejat preveu fer-ho en 4 dies. En total 7 dies per a tota la instal·lació. Considerant una jornada laboral de 8 h representa que cada placa haurà d'instal·lar-se en 50 minuts de mitjana fins i tot tot el cablejat.

Considero que aquest temps és insuficient per poder garantir un mínim de qualitat en la instal·lació; a més no es té en compte que pot haver-hi qualsevol imprevist ni el temps de subministrament i transport de les plaques.

Per la qual cosa proposo a la Mesa que no sigui acceptada aquesta oferta per tenir un termini d'execució excessivament curt.[...]

- TRESFILS ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS SL, amb NIF B57426934, presenta en data 02.10.2018 a través de la Plataforma de Contractació de l'Estat el DEUC i l'oferta econòmica signada amb certificat digital vigent.

2.- Acte de valoració oferta criteris quantificables automàticament (art. 159): exp. 4414/2018, per a contractar per procediment obert simplificat, les obres previstes en la memòria tècnica «subministrament i muntatge de Plaques fotovoltaïques d'autoconsum damunt la coberta del col·legi Mestre Duran».

Seguidament la Mesa inicia l'acte de valoració dels criteris quantificables automàticament, i detecta que la Plataforma de Contractació de l'Estat, permet als licitadors introduir dades relatives als criteris quantificables automàticament, i s'ha observat que tots els licitadors ho han fet.

En aquest moment ha estat quan els membres de la Mesa, han detectat contradiccions en l'apartat «reducció del termini d'execució de les obres» en concret entre les dades emplenades en la plantilla d'oferta econòmica facilitada per l'Ajuntament i les inserides directament a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

Per aquest motiu, la Mesa acorda per unanimitat donar validesa a les dades introduïdes manualment dins la Plataforma de Contractació de l'Estat i no exclou a cap licitador amb motiu d'haver presentat una oferta anormalment baixa.

Seguidament la documentació es puntuada per l'interventor d'acord amb els criteris del Plec de Clàusules Administratives Particulars de la següent manera:

- **Plec núm. 1** : Presentat per l'empresa Barber Coll Group SL, amb NIF B07150048, presentat en data 26-09-2018:
- 1.- Preu:
Valor introduït pel licitador: quaranta-nou mil dos cents quaranta-set euros amb vuitanta cèntims (49.247,80€), més deu mil tres-cents quaranta-dos euros amb quatre cèntims (10.342,04€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de cinquanta-nou mil cinc-cents vuitanta-nou euros amb vuitanta-quatre cèntims (59.589,84€) puntuació atorgada per la mesa 23,72 punts.
- 2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador: 2 anys
Valor atorgat per la mesa: 3 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
Valor atorgat per la mesa: 10 Punts

- **Plec núm. 2 :** Presentat per l'empresa ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO SL , amb NIF B55025068, en data 27-09-2018:

- 1.- Preu

Valor introduït pel licitador: trenta-cinc mil cent euros (35.100,00€), més set mil tres-cents setanta-un euros (7.371,00€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de quaranta-dos mil quatre-cents setanta-un euros (42.471,00€) puntuació atorgada per la mesa 60 punts.

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació.

Valor introduït pel licitador: 10 anys
Valor atorgat per la mesa: 30 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
Valor atorgat per la mesa: 10 Punts

- **Plec núm. 3:** Presentat per l'empresa ETRABONAL SA, amb NIF A08522955, en data 27-09-2018:

- 1.- Preu

Valor introduït pel licitador: quaranta-dos mil cent setanta-cinc euros amb setanta cèntims (42.175,70€), més vuit mil vuit-cents cinquanta-sis euros amb noranta cèntims (8.856,90€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de cinquanta-un mil trenta-dos euros amb seixanta cèntims (51.032,60€) puntuació atorgada per la mesa 41,85 punts.

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador: 10 anys
Valor atorgat per la mesa: 30 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 10 dies
Valor atorgat per la mesa: 10 Punts

- **Plec núm. 4:** Presentat per l'empresa IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA SL, amb NIF B98443294, en data 25-09-2018:

- 1.- Preu

Valor introduït pel licitador: trenta-vuit mil dos-cents divuit euros amb vint cèntims (38.218,20€), més vuit mil vint-i-cinc euros amb vuitanta-dos cèntims (8.025,82€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de quaranta-sis mil dos-cents quaranta-quatre euros amb dos cèntims (46.244,02€) puntuació atorgada per la mesa 52 punts

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador: 10 anys
Valor atorgat per la mesa: 30 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
Valor atorgat per la mesa: 10 Punts

- **Plec núm. 5:** Presentat per l'empresa INAY ENRGIAS SL, amb NIF B57016974, en data 26-09-2018:

1.- Preu

Valor introduït pel licitador: trenta-vuit mil dos-cents vint euros (38.220,00€) més vuit mil vint-i-sis euros amb vint cèntims (8.026,20€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de quaranta-sis mil dos-cents quaranta-sis euros amb vint cèntims (46.246,20€) puntuació atorgada per la mesa 52 punts

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador 5 anys
Valor atorgat per la mesa: 10 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
Valor atorgat per la mesa: 10 punts

- **Plec núm. 6:** Presentat per l'empresa MIATEC INNOVA SL, amb NIF B62792783, amb data 24-09-2018:

1.- Preu

Valor introduït pel licitador: quaranta-nou mil cinc-cents euros (49.500,00€) més deu mil tres-cents noranta-cinc euros (10.395,00) d'IVA, fent un total IVA inclòs de cinquanta-nou mil vuit-cents noranta-cinc euros (59.895,00€) puntuació atorgada per la mesa 23,07 punts

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador: 10 anys
Valor atorgat per la mesa: 30 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
Valor atorgat per la mesa: 10 punts

Plec núm. 7: Presentat per l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA, amb NIF A07088206:

- 1.- Preu

Valor introduït pel licitador: cinquanta-dos mil setanta-cinc euros amb quaranta-nou cèntims (52.075,49€), més deu mil nou-cents trenta-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims (10.935,85€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de seixanta-tres mil onze euros amb trenta-quatre cèntims (63.011,34€) puntuació atorgada per la mesa 16,47 punts

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador: 10 anys
 Valor atorgat per la mesa: 30 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
 Valor atorgat per la mesa: 10 punts

- **Plec núm. 8:** Presentat per l'empresa TRESFILS ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONES SL, amb NIF B57426934, en data 26-09-2018:

1.- Preu

Valor introduït pel licitador: cinquanta-dos mil sis-cents euros (52.600€), més onze mil quaranta-sis euros (11.046,00€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de seixanta-tres mil sis-cents quaranta-sis euros (63.646,00€) puntuació atorgada per la mesa 15,12 punts.

2.- Ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació

Valor introduït pel licitador: 5 anys
 Valor atorgat per la mesa: 10 punts

3. - Reducció del termini d'execució:

Valor introduït pel licitador: 7 dies
 Valor atorgat per la mesa: 10 punts

Per tant el resum de la puntuació obtinguda per cada una de les empreses presentada, ordenades decreixement es la següent:

Criteris	Energía Innovación y Desarrollo SL	IMS 2020 Soluciones de Energía SL	Etra Bonal S.A.	Inay Energías SL	Miatec Innova SL	Sampol Ingeniería y Obras S.A.	Barber Coll Group S.L.	Tresfils Electricitat i Telecomunicacions SL
Preu € punts	35.100,00 € 60,00	38.218,20 € 52,00	42.175,70 € 41,85	38.220,00 € 52,00	49.500,00 € 23,07	52.057,49 € 16,47	49.247,80 € 23,72	52.600,00 € 15,12
Garantia	30,00	30,00	30,00	10,00	30,00	30,00	3,00	10,00
Execució	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Total	100	92,01	81,85	72,00	63,07	56,47	36,72	35,12

A la vista dels resultats, i d'acord amb les clàusules 19 i 20 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, la mesa RESOL:

Primer.- Elevar a l'òrgan de contractació, proposta d'adjudicació del contracte d'obres previstes en la memòria tècnica «subministrament i muntatge de Plaques fotovoltaïques d'autoconsum damunt la coberta del col·legi Mestre Duran», a favor de la proposició que ha obtingut la major puntuació i per tant ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, la presentada per l'empresa ENERGÍA INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO SL. que ofereix executar les obres per import de trenta-cinc mil cent euros (35.100,00€), més set mil tres-cents setanta-un euros (7.371,00€) d'IVA, fent un total IVA inclòs de quaranta-dos mil quatre-cents setanta-un euros (42.471,00€), una ampliació del termini de garantia i elaboració d'un programa de manteniment, seguiment, control i seguretat de la instal·lació de 10 anys; reducció del termini d'execució en 7 dies.

Segon.- Requerir a l'empresa ENERGÍA INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO SL., perquè dins el termini de set (7) dies hàbils a comptar de l'endemà d'haver rebut aquest requeriment presenti la següent documentació:

- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb el corresponent justificant de pagament o bé certificat emès per l'entitat asseguradora.

Advertir que en cas de no complir el requeriment en el termini assenyalat o no esmenar les eventuais deficiències en el termini que pertoqui, s'entendrà que ha retirat l'oferta i es procedirà a exigir-lo l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitats.

En tal supòsit, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

El President dóna per acabada la reunió el dia 04-10-2018 a les 14:00 hores, i perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President, que hi dona el vistiplau.