

## ACTA DE ACLARACIÓN SOBRE ASPECTOS RELEVANTES EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA LAS OBRAS "PROYECTO DE INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LAS INSTALACIONES DE AGUAS DE LORCA"

EXPTE. OB-03/2019

### ACLARACIONES A LAS CONSULTAS REALIZADAS

Por medio del presente, procedemos a dar respuesta a las dudas planteadas por empresas interesadas en la presente licitación, siendo lo publicado las respuestas por medio de esta acta de carácter vinculante para todas las empresas que presenten su proposición, mostrando así su aceptación a lo dicho en el mismo, así como al resto del expediente.

#### Cuestión 1:

En el anuncio de la licitación se indica que el precio del contrato sin IVA es de 730.218,90 €, se entiende que es un error y que se refiere al Importe con IVA.

#### Proyecto de instalación de seguridad y vigilancia en las instalaciones de Aguas de Lorca

- Valor estimado del contrato 603.486,69 EUR.
- Importe 730.218,9 EUR.
- Importe (sin impuestos) 730.218,9 EUR.
- Plazo de Ejecución
- 9 Mes(es)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Otras construcciones especializadas

#### **RESPUESTA:**

El cálculo de los importes lo realiza internamente la plataforma de contratación del estado. Por lo que aclaramos que el Valor estimado del contrato (incluyendo gastos generales y beneficio industrial) resulta de 603.486,69 euros y sumando el IVA (21%) resulta de 730.218,90 euros.

#### Cuestión 2:

En el **lote 4** hay un sumatorio del documento con las MEDICIONES que está erróneo.

Según el resumen del presupuesto para el lote 4:

| CAPÍTULO                           | DESCRIPCIÓN                   | IMPORTE            |
|------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>AGUAS DE LORCA</b>              |                               | <b>15.228,61 €</b> |
| 1.1                                | SISTEMA CCTV                  | 3.940,00 €         |
| 1.2                                | SISTEMA DE INTRUSIÓN          | 4.590,00 €         |
| 1.3                                | INFRAESTRUCTURA               | 1.406,86 €         |
| 1.4                                | CABLEADO Y CANALIZACIONES     | 3.639,60 €         |
| 1.5                                | CONFIGURACIÓN Y DOCUMENTACIÓN | 1.652,15 €         |
| <b>TOTAL Sistemas de Seguridad</b> |                               | <b>15.228,61 €</b> |

A continuación, se hace un resumen del Lote 4 por instalación, y la suma de los importes de ambas zonas no da el mismo valor:

### 4 OFERTA ECONÓMICA POR INSTALACIÓN

| INSTALACION                | INSTALACION |
|----------------------------|-------------|
| 1-OFICINA ATECIÓN CLIENTES | 7.650,13    |
| 2-OFICINA TÉCNICA          | 6.818,48    |

Si se suman estas 2 cantidades, el valor obtenido es 14.468,61 €, difiere de los 15.228,61 € que suman las partidas de las mediciones.

**RESPUESTA:**

Se ha procedido a modificar y actualizar la cantidad referente a "1-OFICINA ATENCIÓN CLIENTES" del Lote 4 en el Anexo del TOMO IV "Presupuesto" en la plataforma de contratación del estado, siendo la cantidad correcta 8.463,33.

|               |                             |          |
|---------------|-----------------------------|----------|
| <b>LOTE 4</b> | 1-OFICINA ATENCIÓN CLIENTES | 8.463,33 |
|               | 2-OFICINA TÉCNICA           | 6.818,48 |

**Cuestión 3:**

Solo hay una partida que está a **CERO** en todas las mediciones (solo aparece en Lote 2), se trata de la partida **GRABADOR IP XRN-1610SP (6TB)**, se entiende que no se debe suministrar. La duda surge porque el resto de las partidas, aunque estén a cero en algún lote, sí tienen alguna unidad en otro lote, pero en el caso de la partida anterior no ocurre así.

**RESPUESTA:**

Se utiliza una misma plantilla en la que indica varios modelos de grabadores según sean necesarios.

Si indica "0" significa que no hay que considerar dicho artículo, por los que no hay que suministrarlo, ni dar precio.

**Cuestión 4:**

En el lote 3 aparece la partida **TECLADO LECTOR PD1062** con la descripción "Suministro e instalación de lector de Proximidad pasiva MIFARE® 13,56 MHz.", la descripción no se corresponde con las descripciones de esta misma partida en los lotes 2 y 4, no sabemos si es un error y realmente la descripción correcta es la que aparece en otras 2 partidas de "Teclado" que hay en los lotes 2 y 4. Lo extraño es que tienen precios distintos, siendo en teoría la misma referencia.

| LOTE   | SUBSISTEMA | REFERENCIA CORTA        | Ctd. | P.Unit Licit |
|--------|------------|-------------------------|------|--------------|
| Lote 4 | INTRUSIÓN  | TECLADO + LECTOR PD1062 | 2    | 368,00 €     |
| Lote 2 | INTRUSIÓN  | TECLADO 1062            | 2    | 380,00 €     |
| Lote 3 | INTRUSIÓN  | TECLADO LECTOR PD1062   | 1    | 365,00 €     |

Entendemos que se está pidiendo teclado con lector de proximidad independientemente de que las referencias no sean idénticas, y solicitamos aclaración a que tengan distinto precio si realmente la partida es la misma.

**RESPUESTA:**

Nos referimos a un mismo elemento, aunque los precios indicados sean diferentes.

|             |                |  |
|-------------|----------------|--|
| 300 081 014 | PD1062R-ICLASS | Teclado numérico 1062 con pantalla LCD 2 líneas x 16 caracteres con cubierta abatible.<br>Incluye lector iCLASS HID integrado. |
|-------------|----------------|--|

### Cuestión 5:

Hay una partida que aparece para los 4 lotes, pero en uno de ellos (lote 2) tiene un precio muy distinto al resto:

| LOTE   | SUBSISTEMA         | REFERENCIA CORTA                  | Ctd. | P.Unit Licit |
|--------|--------------------|-----------------------------------|------|--------------|
| Lote 1 | CABLEADO Y CANALIZ | CAJAS EXTERIOR Y PEQUEÑO MATERIAL | 92   | 50,00 €      |
| Lote 2 | CABLEADO Y CANALIZ | CAJAS EXTERIOR Y PEQUEÑO MATERIAL | 2    | 1.000,00 €   |
| Lote 3 | CABLEADO Y CANALIZ | CAJAS EXTERIOR Y PEQUEÑO MATERIAL | 6    | 50,00 €      |
| Lote 4 | CABLEADO Y CANALIZ | CAJAS EXTERIOR Y PEQUEÑO MATERIAL | 6    | 50,00 €      |

Viendo la descripción de la partida en el documento con las mediciones, se observa que se indica "Partida alzada pequeño material. Canaleta, cajas colocación F.A. , bridas , Base de enchufes,...", por lo tanto, no estamos seguros de si es o no una errata al tratarse de una "partida alzada".

### **RESPUESTA:**

El precio de unidad va en función de las características de la instalación, tamaño, previsión de material adicional **por imprevistos** que puedan surgir. (ejemplo mástil de pared, agarres, canaletas, tubos, bridas...).

El lote 2 es el de las Estaciones Depuradoras, por lo que conlleva mayor cantidad de material auxiliar, por posibles dificultades que puedan encontrarse a la hora de instalar los equipos. Por ello se estima una cantidad de 1.000 euros en general para cada una de las estaciones depuradoras.

Se considera como instalación pequeña, un pequeño bombeo o depósito, en el que sea necesario únicamente un pequeño mástil. (1u)

### Cuestión 6:

La partida "**MODULO EXPANSOR DE SALIDAS PACOM**" tiene un **precio distinto** en el lote 2 al que tiene esa misma partida en los otros lotes.

### **RESPUESTA:**

Nos referimos a un mismo elemento, aunque los precios indicados sean diferentes.

### Cuestión 7:

La partida para los **latiguillos de fibra LC-LC** del Lote 2, no tiene ninguna descripción técnica más allá de la que aparece en la Medición (no la hay en el documento Memoria), la descripción que aparece es "Suministro e instalación de latiguillos de fibra para interconectar caja de fibra con switch", nos gustaría conocer algo más de información sobre los latiguillos.

### **RESPUESTA:**

Latiguillo de Fibra LC-LC Multimodo 2 metros cubierta libre de alógenos LSZH

### Cuestión 8:

Para poder aclarar la transmisión, necesitamos conocer si la **fibra** a instalar será monomodo o multimodo, en la descripción de la partida de fibra no lo pone, y se hace referencia a Módulos SFP Multimodo por un lado y a un Switch con puertos LX que son monomodo por otro lado.

**RESPUESTA:**

Sería Multimodo (distancias no superiores a 500m)

A continuación, un ejemplo del tipo de modelo a utilizar:



Switch PoE de 8 puertos de cobre 10/100 (8 puertos PoE+ extendido 250m) + 2 combo 1000. PoE 123W máx. Gestionable.

BASIC

| Descripción | Especificaciones técnicas  |
|-------------|--|
|             | Switch PoE de 8 puertos (RJ-45) 10/100 Mbps + 2 puertos combo 1000 RJ-45/SFP, 8 puertos PoE/PoE+ (802.3af, 802.3at), 8 PoE extendido 250m (10Mbps min, Cat5a). PoE 123W máx., proporciona hasta 30W por puerto. Gestionable web. |

**Cuestión 9:**

La partida para el **Switch PoE**, en las mediciones aparece con la descripción "Suministro e instalación de Switch de comunicaciones para aplicaciones de exterior Blackbox o similar, con 6 puertos 10/100/100 en cobre y 2 puertos 1000Base LX en fibra óptica, instalado y configurado en armario. Totalmente gestionable", la duda a trasladar es si se va a utilizar para una configuración en estrella o en anillo, en función del número de puertos SFP que tenga (2 puertos SFP es para configuración en anillo y 1 puerto SFP es para configuración en estrella), se entiende que se realizará una configuración en anillo al pedir 2 puertos 1000Base LX.

**RESPUESTA:**

Se emplearía el Switch anteriormente indicado, al tener multimodo se realizaría configuración en anillo para asegurar comunicaciones en caso de corte.

**Cuestión 10:**

La partida "**ROUTER 3G HUAWEY + SWITCH 5P**" tiene la descripción "ROUTER 3G + Switch interconexión equipos" en las mediciones y en el documento de la Memoria aparece una descripción más profunda del Router, pero no del Switch 5P, sería necesaria una descripción del Switch 5P que se solicita.

**RESPUESTA:**

El switch 5P es un switch doméstico que es necesario instalar para el buen funcionamiento del sistema de intrusión, ya que conectado directamente al Router genera problemas de comunicación. Cualquier switch doméstico es válido.

**Cuestión 11:**

En el proyecto se están solicitando cámaras con **analítica embebida**, y además, hay una partida que es el "SISTEMA DAVIEW 4R-IP", se trata de un servidor de vídeo análisis, de manera que la analítica estaría redundada por estar embebida en las cámaras y también centralizada en el sistema de vídeo análisis, ¿esto es correcto?

**RESPUESTA:**

La Analítica de video de las cámaras no es fiable y es de escasa eficacia, según el fabricante.

La Analítica de video de Daview está desarrollada para hacer la función de forma correcta.

#### Cuestión 12:

¿Podemos plantear ofertar una **CRA** alternativa a la existente con la que actualmente trabaja AGUAS DE LORCA?

#### **RESPUESTA:**

No. Resulta inadmisibles este cambio por parte de nuestra dirección de seguridad.

#### Cuestión 13:

1.2.9 WATCHOUT DT EXTREME: En esta partida hace referencia que "Incluye rótula y lentes con foco halógeno de luz blanca de 100W." **¿Hay que incluir otro foco en esta partida?**

#### **RESPUESTA:**

La descripción de esta partida incluye la rótula y lentes.

El foco corresponde a otra partida distinta al watchout. (el cuál ha de ser de leds 10w, este foco se incluye con un objetivo disuasorio)

#### Cuestión 14:

1.3.4 ARMARIO PARA EXTERIOR: No constan las dimensiones de este armario. **¿Es para montar equipos de intrusión, CCTV, comunicaciones o de los tres sistemas?**

#### **RESPUESTA:**

Dimensiones del armario: 1450 X 60 X 60 cm

Para albergar los 3 sistemas

Características:

- Armario Rack para Exteriores diseñado para albergar en su interior equipos de telecomunicaciones que estén en formato de 19" según la normativa IEC 60297 (UNE 20593) y ofrecer un grado de protección IP-55.
- Construidos en chapa Galvanizada DX51 MAC Z-275 de 2 mm.
- COLOR GRIS RAL 7032 recubierto mediante tratamiento con pintura epoxi poliéster con secado al horno.
- PUERTA CON JUNTA DE GOMA.
- CIERRE DE MANETA CON 4 PUNTOS DE ANCLAJE.
- DOS MONTANTES DELANTEROS 19".
- TOMA DE TIERRA en cuerpo y puerta.
- TEJADILLO CON VIERTEAGUAS Y ALOJAMIENTO PARA BANDEJA DE VENTILADORES.
- ZOCALO CON TAPA PARA PASO DE CABLES.
- BASE DEL ARMARIO CON TAPA PARA PASO DE CABLES.

#### Cuestión 15:

1.4.8 MÁSTIL: **Dimensiones de este elemento y qué elementos se van a soportar en él.**

#### **RESPUESTA:**

Para soportar los elementos: CÁMARAS / FOCO / WATCHOUT

Columna cilíndrica bisección fabricada en acero S-235 JR galvanizada en caliente de 3,6, 4 y 5m de altura para fijación TOP Ø60. Espesor: 3mm.

