



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2018/00573**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-01-2019 a las 09:30 horas.



## Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Villa de Vallecas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=U4%2B00g%2BqDX4QK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Federico García Lorca, 12

→ (28031) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915887856

→ Correo Electrónico

NCONTRAVIVALLECAS@MADRID.ES

**Objeto del Contrato: Realización de trabajos de limpieza y aseo de los diferentes equipamientos adscritos al distrito de Villa de Vallecas y la reposición de los contenedores higiénico- sanitarios.**

→ Valor estimado del contrato 3.916.323,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.974.049,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.631.801,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ LOTE 1: Colegios LOTE2: Instalaciones deportivas y resto de edificios municipales.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Federico García Lorca 12

→ (28031) Madrid España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Realización de los trabajos de limpieza y aseo en los Colegios adscritos al Distrito de Villa de Vallecas. así como de la reposición de los contenedores higiénico-sanitarios.**

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 1.454.197,86 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.201.894,04 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERIO DE CONTENIDO SOCIAL.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Expresión de evaluación : 5 puntos a la empresa que mejore 1000 € el salario base bruto anual por trabajador. 15 puntos a la empresa que mejore 1500 €. 30 puntos a la empresa que mejore 2000 €
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- REALIZACIÓN DE HORAS PARA SERVICIOS EXTRAORDINARIOS
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Cada 75 horas anuales ofertadas, 5 puntos.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- OFERTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 25
  - Expresión de evaluación :

$$V_i = V_{max} - V_{max} * (((B_{max} - B_i)^2) / ((B_{max} - 1/2 * B_{min})^2))$$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

#### Crterios evaluables mediante un juicio de valor

→ CALIDAD TÉCNICA DE LA OFERTA.

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

## Formalizado

### Adjudicatario

→ OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A

→ NIF A27178789

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.109.052,49 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.341.953,51 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 16/01/2019

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 16/01/2019

### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** En fecha 11/12/2018, El Concejal Presidente del distrito de Villa de Vallecas ha dispuesto:

"Habiéndose advertido error material en mi Decreto de fecha 23 de noviembre de 2018 por que se adjudica el contrato de servicios titulado SERVICIO DE LIMPIEZA Y REPOSICIÓN DE CONTENEDORES HIGIÉNICOS-SANITARIOS EN EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS, Lote 1 Colegios adscritos al Distrito , a OHL SERVICIOS-INGESAN S,A , que afecta al desglose de las anualidades debido a la fecha de inicio de la prestación, sin que ese error afecte al precio de adjudicación, ni a la duración ni a las prestaciones del contrato, procede de conformidad con lo establecido en el artículo 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, rectificar los errores padecidos de en el sentido que a continuación se indica:

LOTE N° 1:

Donde dice:

.../... El contrato se adjudica en el precio de 1.109.052,49 euros, al que corresponde por IVA la cuantía de 232.901,02 euros, totalizando el precio de adjudicación del contrato 1.341.953,51 euros, según el siguiente desglose:

2018/001/218/32301/22700: 335.488,37 €

2019/001/218/32301/22700: 1.006.465,14 €

Debe decir:

.../... El contrato se adjudica en el precio de 1.109.124,13 euros, al que corresponde por IVA la cuantía de 232.750,57 euros al 21 % y 78,81 euros al 10%, totalizando el precio de adjudicación del contrato 1.341.953,51 euros, según el siguiente desglose:

2019/001/218/32301/22700: 1.230.124,06 €

2020 /001/218/32301/22700: 111.829,45 €

Mantener el resto de lo acordado en mi Decreto de fecha 23 de noviembre de 2018, por ser ajustado a Derecho"

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 20/11/2018

## Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 5

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Pz Chamberí, 8 5ª planta

→ (28010) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

### Dirección Postal

→ Pz Chamberí, 8 5ª planta

→ (28010) Madrid España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/08/2018 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/08/2018 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

## Apertura de Criterios Valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/09/2018 a las 10:00 horas

### Lugar

- Junta Municipal de Distrito de Villa de Vallecas

### Dirección Postal

- Pº Federico García Lorca, 12
- (28031) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### APERTURA SOBRE CRITERIOS NO VALORABLES

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 20/09/2018 a las 10:00 horas
- Apertura criterios no valorables en cifras o porcentajes

### Lugar

- JMD VILLA DE VALLECAS

### Dirección Postal

- Paseo Federico García Lorca 12
- (28031) Madrid España

Tipo de Acto : Público

### MESA SOBRE A

- Apertura sobre administrativa
- El día 20/08/2018 a las 10:00 horas
- APERTURA DOCUMENTACIÓN REQUISITOS PREVIOS

### Lugar

- SEDE DEL DISTRITO

### Dirección Postal

- PASEO FEDERICO GARCÍA LORCA 12
- (28031) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E4d3UxVvNTsQK2T EfxGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E4d3UxVvNTsQK2T EfxGy%2BA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 30/07/2018