



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **10-Sa/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2024 a las 09:47 horas.



**Servicios De Arquitectura y Servicios Conexos para la Redacción de Proyectos y Dirección De Obras de 1 promoción de 4 viviendas protegidas en La Carlota en régimen de alquiler titularidad de la Diputación Provincial de Córdoba.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 22.622,41 EUR.

→ **Importe** 27.373,12 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 22.622,41 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El procedimiento se tramitará a través de la modalidad ordinaria, concretamente a través del procedimiento abierto con el fin de generar la máxima concurrencia posible, y quedará sujeto a criterios objetivos cuantificables automáticamente.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=e94vjYoQW%2BdrSd8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e94vjYoQW%2BdrSd8H4b2soA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Vicepresidencia del Consejo de Administración de Corporaciones Industriales de Córdoba Agrupadas, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.grupo-cinco.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iGgFhAmOFM6cCF8sV\\_%2BqtYA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iGgFhAmOFM6cCF8sV_%2BqtYA%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ Gran Capitán, 46 - 2ª planta - Oficina 3  
→ (14006) Córdoba España  
→ ES613

→ Teléfono 957485155  
→ Correo Electrónico cinco@grupocinco.net

## Proveedor de Pliegos

→ Vicepresidencia del Consejo de Administración de Corporaciones Industriales de Córdoba Agrupadas, S.A.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2024 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Gran Capitán, 46 - 2ª planta - Oficina 3  
→ (14006) Córdoba España

## Recepción de Ofertas

→ Vicepresidencia del Consejo de Administración de Corporaciones Industriales de Córdoba Agrupadas, S.A.

## Dirección Postal

→ Gran Capitán, 46 - 2ª planta - Oficina 3  
→ (14006) Córdoba España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/07/2024 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de Oferta Económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/09/2024 a las 17:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Vicepresidencia del Consejo de Administración de Corporaciones Industriales de Córdoba Agrupadas, S.A.

## Dirección Postal

→ Gran Capitán, 46 - 2ª planta - Oficina 3  
→ (14006) Córdoba España

### Lugar

→ SEDE SOCIAL CINCO, S.A.

### Dirección Postal

→ Avenida Gran Capitán, nº 46 - 2º - 3  
→ (14006) Córdoba España

## Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura del SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 04/09/2024 a las 17:00 horas

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

**Objeto del Contrato: Servicios De Arquitectura y Servicios Conexos para la Redacción de Proyectos y Dirección De Obras de 1 promoción de 4 viviendas protegidas en La Carlota en régimen de alquiler titularidad de la Diputación Provincial de Córdoba.**

→ Descripción del procedimiento

Servicios De Arquitectura y Servicios Conexos para la Redacción de Proyectos y Dirección De Obras de 1 promoción de 4 viviendas protegidas en La Carlota en régimen de alquiler titularidad de la Diputación Provincial de Córdoba. Los servicios conexos serán todos los necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

→ Valor estimado del contrato 22.622,41 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 27.373,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 22.622,41 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - - Cumplir las especificaciones del RD 853/2021 relativas al programa 6. - Presentación de la documentación de obra (certificaciones, memorias e informes) en formato electrónico, no se imprimirá ni se generarán copias en papel.

→ Consideraciones de tipo social - - Se deberá garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

## Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Arquitecto/a; Arquitecto/a técnico/a; Ingeniero/a de telecomunicaciones

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

### Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - El incumplimiento de las obligaciones laborales en general, incluido el hecho de no estar al corriente de las obligaciones con la Seguridad Social, conocidas durante la fase de tramitación del expediente, serán causa de exclusión del mismo.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% por cien de la anualidad media del contrato. Según PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Apertura del SOBRE A

## Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE B

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura de Oferta Económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora del equipo técnico redactor y de dirección de las obras

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 29

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 29

→ Mejora en la ampliación del plazo de garantía establecido

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ **Oferta Económica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 49

→ **Cantidad Mínima** : 0

- Cantidad Máxima : 49
- Valoración de la Experiencia
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 12
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 12

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Corporaciones Industriales de Córdoba Agrupadas, S.A.**

#### Dirección Postal

- Gran Capitán, nº 46 - 2ª planta - Oficina 3
- (14006) Córdoba España

- [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE
- [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- [Descripción de Programas de Financiación](#) C2.I2 Programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No