



Anuncio de licitación

Número de Expediente **5416/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-09-2023 a las 14:28 horas.



Limpieza del Centro Residencial "Nina Jaubert" y del Centro de Día de Mayores

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 190.227,06 EUR.

→ **Importe** 101.771,48 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 95.113,53 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES707 La Palma Centro Residencial "Nina Jaubert" y Centro de Día de Mayores

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JY8iiI0AKPicTfjQf3USOg%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de La Villa de Breña Alta**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** http://brenaalta.sedelectronica.es/info_0

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=F4zt%2BdpsJZUmq21_uhbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Blas Pérez González

→

Contacto

→ **Teléfono** 922437009

→

(38710) Villa de Breña Alta España
→ ES70

Fax 922437597
→ Correo Electrónico victor.perez@balta.org

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Villa de Breña Alta

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/10/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Blas Pérez González
→ (38710) Villa de Breña Alta España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Villa de Breña Alta

Dirección Postal

→ Blas Pérez González
→ (38710) Villa de Breña Alta España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/10/2023 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Villa de Breña Alta

Dirección Postal

→ Blas Pérez González
→ (38710) Villa de Breña Alta España

Objeto del Contrato: Limpieza del Centro Residencial "Nina Jaubert" y del Centro de Día de Mayores

→ Descripción del procedimiento

Las necesidades y requisitos vienen establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

→ Valor estimado del contrato 190.227,06 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 101.771,48 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 95.113,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Centro Residencial "Nina Jaubert" y Centro de Día de Mayores

→ Subentidad Nacional La Palma

→ Código de Subentidad Territorial ES707

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Se deberá cumplir la normativa nacional y de la UE en materia de protección de datos

→ Consideraciones de tipo social - Se deberá cumplir las condiciones salariales establecidas en el convenio colectivo de aplicación

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Lote 1: Servicio de limpieza del Centro Residencial "Nina Jaubert"

- Descripción del lote Limpieza del Centro Residencial para personas mayores y personas con discapacidad en situación de dependencia "Nina Jaubert"
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional La Palma
- Código de Subentidad Territorial ES707
- Valor estimado del contrato 157.003,02 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 83.996,61 EUR.
- Importe (sin impuestos) 78.501,51 EUR.
- Clasificación CPV
 - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- Clasificación CPV
 - 90910000 - Servicios de limpieza.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Baja en el presupuesto base de licitación
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 50
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 50
- Mejora
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 50
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 50

Lote 2: Servicio de limpieza del Centro de Día de Mayores

- Descripción del lote Limpieza del Centro de Día de Mayores en situación de dependencia de la Villa de Breña Alta
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional La Palma
- Código de Subentidad Territorial ES707
- Valor estimado del contrato 33.224,04 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 17.774,86 EUR.
- Importe (sin impuestos) 16.612,02 EUR.
- Clasificación CPV
 - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- Clasificación CPV
 - 90910000 - Servicios de limpieza.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora L 2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60
-

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60
- Baja en el presupuesto licitación
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - El incumplimiento conforme a la normativa de contratación y legislación sectorial

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Se deberá acreditar mediante relación de los trabajos realizados de igual o similar naturaleza a los del objeto del contrato en los últimos tres años por un importe anual acumulado sin IGIC de Lote 1 109 902 11€ y Lote 2 23256 83€

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se deberá acreditar mediante el volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a Lote 1 235.504,53€ Lote 2 49.836,06€

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Documentación Administrativa para la licitación, mediante procedimiento abierto y pluralidad criterios de adjudicación, del contrato de servicio de Limpieza del Centro Residencial Nina Jaubert y del Centro de Día de Mayores; Lote

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Documentación relativa a criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas para la licitación, mediante

procedimiento abierto y pluralidad criterios de adjudicación, del contrato de servicio de Limpieza del Centro Residencial Nina Jaubert y del Centro de Día de Mayores; Lote

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento Villa de Breña Alta**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Blas Pérez Gonzalez, 1

→ (38710) Villa de Breña Alta España

Contacto

→ **Teléfono** 922437009

→ **Correo Electrónico** victor.perez@balta.org

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento Villa de Breña Alta**

Dirección Postal

→ Blas Pérez Gonzalez, 1

→ (38710) Villa de Breña Alta España

Contacto

→ **Teléfono** 922737009

→ **Correo Electrónico** victor.perez@balta.org

Arbitraje

→ **Ayuntamiento Villa de Breña Alta**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Blas Pérez González, 1

→ (38710) Villa de Breña Alta España

Contacto

→ **Teléfono** 922437009

→ **Correo Electrónico** victor.perez@balta.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No