



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PAT 04/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-06-2024 a las 11:46 horas.



Concesión demanial para la explotación del Bar-Cafetería de la Casa de Cultura del Ayuntamiento de Calp (Alicante)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 64.000 EUR.

→ Importe 8.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: Según pliegos: Ocho (8) años

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant Según pliegos

→ Clasificación CPV

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC PAT 04-2024.pdf](#)

→ [DEUC PAT 04-2024.xml](#)

→ [DOCUMENTOS EDITABLES NSP.odt](#)

→ [MOD PROP EC.odt](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El proceso de adjudicación seleccionado es el procedimiento con negociación, en los términos señalados en el artículo 168.a) 1º de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, aprobada el 8 de noviembre de 2017 (en adelante, LCSP), que prevé la aplicación de dicho procedimiento para la adjudicación de contratos de servicios en los que no se haya presentado ninguna oferta; ninguna oferta adecuada; ninguna solicitud de participación; o ninguna solicitud de participación adecuada en respuesta a un procedimiento abierto o a un procedimiento restringido, siempre que las condiciones iniciales del contrato no se modifiquen sustancialmente, sin que en ningún caso se pueda incrementar el presupuesto base de licitación ni modificar el sistema de retribución, y que se envíe un informe a la Comisión Europea cuando esta así lo solicite.

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lrQYWJ18JkbjHF5qKl4aaw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ajuntament de Calp**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.calp.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l8bPegW7eOU%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Ifach, 12

→ (03710) Calp (Alicante) España

→ ES521

Contacto

→ Teléfono +34 965833600

→ Fax +34 965833304

→ Correo Electrónico contratacion@ajcalp.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ajuntament de Calp

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ajuntament de Calp

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/06/2024 a las 10:00

Dirección Postal

→ Avda. Ifach, 12

→ (03710) Calp (Alicante) España

Dirección Postal

→ Avda. Ifach, 12

→ (03710) Calp (Alicante) España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ajuntament de Calp

Dirección Postal

→ Avda. Ifach, 12

→ (03710) Calp (Alicante) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/06/2024 a las 10:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Concesión demanial para la explotación del Bar-Cafetería de la Casa de Cultura del Ayuntamiento de Calp (Alicante)

→ Descripción del procedimiento

Otorgamiento, en régimen de concurrencia, de la concesión del uso privativo del dominio público para la explotación del Bar-Cafetería de la Casa de Cultura "Jaume Pastor i Fluixà" de Calp, en los términos y con las condiciones previstas en el pliego de prescripciones técnicas particulares elaborado al efecto.

→ Valor estimado del contrato 64.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: Según pliegos: Ocho (8) años

→ Lugar de ejecución

→ Según pliegos

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: La concesión podrá prorrogarse hasta un periodo máximo de dos (2) años. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según cláusula 13.2 y 13.3 del PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según cláusula 13.2 y 13.3 del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO B
- **Tipo de Oferta** Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- **Descripción** Documentación relativa a los aspectos que van a ser objeto de negociación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Canon anual
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 60
 - **Expresión de evaluación** : Según los parámetros establecidos en el PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Proyecto prestación del servicio
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 40
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 40

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ajuntament de Calp**
- **Sitio Web** <https://www.calp.es/>

Dirección Postal

- Avda Ifach, nº 12
- (03710) Calp España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No