



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2019/001020/001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2019 a las 10:50 horas.



## Obras de rehabilitación y mejora de la envolvente térmica y sustitución del depósito de gasóleo en la Residencia de Mayores Calares del Mundo, de Riópar (Albacete).-2702TO19OBR00004

→ Valor estimado del contrato 301.653,08 EUR.

→ Importe 365.000,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 301.653,08 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Instalación de edificios y obras

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Francia, 4

→ (45071) Toledo España

→ ES425

### Contacto

→ Teléfono 925238101

→ Fax 925267217

→ Correo Electrónico [contratacion.sbs@jccm.es](mailto:contratacion.sbs@jccm.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

### Dirección Postal

→ Avda. de Francia, 4

→ (45071) Toledo España

## Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

### Dirección Postal

→ Avda. de Francia, 4

→ (45071) Toledo España

## Contacto

- Teléfono 925248587
- Fax 925267217
- Correo Electrónico [contratacion.sbs@jccm.es](mailto:contratacion.sbs@jccm.es)

## Recepción de Ofertas

- Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

## Dirección Postal

- Avda. Francia, 4
- (45071) Toledo España

## Contacto

- Teléfono 925238101
- Fax 925267217
- Correo Electrónico [contratacion.sbs@jccm.es](mailto:contratacion.sbs@jccm.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 19/08/2019 a las 14:00
- Observaciones: La presentación de ofertas es electrónica y debe realizarse en la Plataforma de Contratación del Sector Público <https://contrataciondelestado.es/>. Para presentar electrónicamente su oferta siga las indicaciones contenidas en el documento "Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas" disponible en el apartado "Información, guías de ayuda" de dicho Portal. Para obtener soporte técnico en el proceso de preparación o presentación electrónica de su oferta escriba a [elicitacion@jccm.es](mailto:elicitacion@jccm.es) o a [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

## Contacto

- Teléfono 925248587
- Fax 925267217
- Correo Electrónico [contratacion.sbs@jccm.es](mailto:contratacion.sbs@jccm.es)

#### Lugar

- Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

#### Dirección Postal

- Avda. Francia, 4
- (45071) Toledo España

## Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : La fecha y hora de apertura de la oferta económica se publicará en la Plataforma de Contratación del Sector Público

## Otros eventos

## Sobre Adm Juicio Valor

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- Documentación Administrativa y Criterios basados en juicios de valor

Tipo de Acto : Privado

## Lugar

- Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

## Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- (45071) TOLEDO España

## Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación y mejora de la envolvente térmica y sustitución del depósito de gasóleo en la Residencia de Mayores Calares del Mundo, de Riópar (Albacete).-2702TO19OBR00004

- Valor estimado del contrato 301.653,08 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 365.000,23 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 301.653,08 EUR.

- Clasificación CPV
  - 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

- Plazo de Ejecución
  - 6 Mes(es)

- Lugar de ejecución
  - Código de Subentidad Territorial ES421

### Dirección Postal

- España

## Condiciones de ejecución del contrato

- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo ambiental - La reutilización y/o reciclado de envases y productos usados y su correcta eliminación a través de gestor autorizado.

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Descripción de Programas de Financiación Fondos FEDER. Programa Operativo FEDER 2014-2020 de Castilla-La Mancha Eje Prioritario (EP) 9: Promover la inclusión social y luchar contra la pobreza y cualquier forma de discriminación.

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución. Umbral: 452749.62 Periodo: 5 últimos años Expresión: Relación de las principales obras realizadas, cuyo importe anual acumulado sea el que se ha indicado en el apartado anterior. Dos Certificados de buena ejecución expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. Cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles Umbral: 452479.62 Periodo: 3 últimos años disponibles

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre Adm Juicio Valor
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- Evento de Apertura Sobre Adm Juicio Valor
- Descripción Documentación Administrativa y Criterios basados en juicios de valor

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **precio**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 75

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- **Cualificación profesional y experiencia del personal adscrito a la ejecución del contrato**
  - **Ponderación** : 10
- **Memoria de desarrollo de los trabajos**
  - **Ponderación** : 15

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

#### Dirección Postal

- Avda. Francia, 4
- (45071) Toledo España