



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **TUR\_2024\_9**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2024 a las 14:33 horas.



## Obras de reforma de la central de producción de frío de la Hospedería del Monasterio de Nuestra Señora de Rueda (Zaragoza)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 295.103,43 EUR.

→ Importe 357.075,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 295.103,43 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Según proyecto

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2024\\_06\\_04\\_proy\\_refor\\_frio\\_rueda.pdf](#) [1]

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Instalación de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=iR8r9uWI%2FLQUqXM96WStVA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iR8r9uWI%2FLQUqXM96WStVA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.A.U.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DdCt5OCPAFMQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DdCt5OCPAFMQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Avda. Ranillas 3-A, 3ºD

→ (50018) Zaragoza España

→ ES243

#### Contacto

→ Teléfono +34 976282181

→ Fax +34 976280746

→ Correo Electrónico [contratacionturismo@aragon.es](mailto:contratacionturismo@aragon.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.A.U.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/07/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Avda. Ranillas 3-A, 3ºD  
→ (50018) Zaragoza España

## Recepción de Ofertas

→ Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.A.U.

## Dirección Postal

→ Avda. Ranillas 3-A, 3ºD  
→ (50018) Zaragoza España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/07/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobres C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/07/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura sobres C

## Proveedor de Información adicional

→ Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.A.U.

## Dirección Postal

→ Avda. Ranillas 3-A, 3ºD  
→ (50018) Zaragoza España

### Lugar

→ Sede de la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

### Dirección Postal

→ Avda. Ranillas 3-A, 3ºD  
→ (50018) Zaragoza España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : videoconferencia

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras de reforma de la central de producción de frío de la Hospedería del Monasterio de Nuestra Señora de Rueda (Zaragoza)

### → Descripción del procedimiento

Obras de reforma de la central de producción de frío de la Hospedería del Monasterio de Nuestra Señora de Rueda (Zaragoza)

→ Valor estimado del contrato 295.103,43 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 357.075,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 295.103,43 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Según proyecto

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El contratista deberá abonar a sus trabajadores el salario correspondiente, cuyo importe será el establecido en el convenio colectivo sectorial de aplicación, así como mantener dichas condiciones mientras dure la ejecución del contrato

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Como criterio de solvencia técnica se deberá acreditar en los últimos cinco años la realización de al menos 5 obras similares de instalaciones de climatización de potencias similares a las contempladas en el proyecto de obras objeto del contrato, con un presupuesto igual o superior a 200.000€ cada una

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe superior a 600.000€

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios de importe igual o superior a 600.000€ en el año de mayor volumen de negocio. Umbral: 500000

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Sobre A Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Sobre B Oferta técnica

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobres C
- Descripción Sobre C

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta de ampliación del plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 16
- Reducción del plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 16

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 48
- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C14: Plan de modernización y competitividad del sector turístico. Inversión 4, submedida 3

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

2024\_06\_04\_proy refor frio rueda.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC202406061432512024\_06\_04\_proy refor frio rueda.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=a271472c-8bac-4395-b15d-3ef16cb1b31d](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=a271472c-8bac-4395-b15d-3ef16cb1b31d)

[Hash del Documento](#) I3AFuQAshjfZ2CTW6yW+KErkcFk=

ID 0000013477157 | UUID 2024-000622858 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 06 Jun 2024 14:33:59:062 CEST N.Serie  
100622809343094144520529333287761417944 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020