



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **S7/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 12:08 horas.



## Servicio de limpieza del edificio sede del Centro Asociado a la UNED en Cartagena.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 156.703,65 EUR.

→ Importe 62.795,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.897,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas [1]**

→ **S7-2024 Anuncio visita instalaciones.pdf**

→ **S7\_2024\_DEUC.pdf**

→ **S7\_2024\_DEUC.xml**

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=eEapppmHeLLIGIsa0Wad%2Bw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eEapppmHeLLIGIsa0Wad%2Bw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Centro Asociado de la UNED en Cartagena**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.unedcartagena.net>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=b%2FH9FAYuvevnSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=b%2FH9FAYuvevnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Ingeniero de la Cierva, 28

→ (30203) Cartagena España

→ ES620

#### Contacto

→ Teléfono +34 968120511

→ Fax +34 968520611

→ Correo Electrónico [zoraida@cartagena.uned.es](mailto:zoraida@cartagena.uned.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Centro Asociado de la UNED en Cartagena

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/09/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Ingeniero de la Cierva, 28  
→ (30203) Cartagena España

## Recepción de Ofertas

→ Centro Asociado de la UNED en Cartagena

## Dirección Postal

→ Ingeniero de la Cierva, 28  
→ (30203) Cartagena España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/09/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/09/2024 a las 10:30 horas  
→ Apertura Sobre 3. Oferta económica.

### Lugar

#### Dirección Postal

→ Calle Ingeniero de la Cierva, 28  
→ (30203) Cartagena España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 20/09/2024 a las 10:30 horas  
→ Apertura Sobre 2. Memoria técnica.

### Lugar

#### Dirección Postal

→ Ingeniero de la Cierva, 28  
→ (30203) Cartagena España

Tipo de Acto : Privado

### Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 20/09/2024 a las 10:30 horas  
→

### Lugar

#### Dirección Postal

→

Apertura Sobre 1. Declaración responsable DEUC.  
Requisitos previos.

Ingeniero de la Cierva, 28  
→ (30203) Cartagena España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza del edificio sede del Centro Asociado a la UNED en Cartagena.

### → Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza del edificio sede del Centro Asociado a la UNED en Cartagena.

→ Valor estimado del contrato 156.703,65 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.795,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.897,05 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Posibilidad de prórroga anual, hasta 2 prórrogas adicionales.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su Clasificación en el Grupo U; Subgrupo 1; Categoría 1, o bien, cuando no disponga de la clasificación que corresponda al contrato, acreditará su solvencia mediante una relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato (igual a los tres primeros dígitos del CPV), cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato, es decir, igual o superior a 36.564,19 euros; en dicha relación se indicará el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. La citada relación de los servicios efectuados deberá ir avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de los servicios y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su Clasificación en el Grupo U; Subgrupo 1; Categoría 1, o bien, cuando no disponga de la clasificación que en su caso corresponda al contrato, acreditará su solvencia

por el volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles. El volumen de negocios mínimo anual exigido será de una vez y media el valor anual medio del contrato, esto es 78.351,83 euros.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Sobre 1
- **Descripción** Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación (DEUC): documentación acreditativa de cumplimiento de la solvencia; así como Anexos III, IV y V del PCAP, en caso de resultar procedente.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Sobre 2
- **Descripción** En este sobre se incluirá, toda la información y documentación que debe ser valorada conforme a los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, establecidos en el apartado E.5.II del cuadro de características del PCAP.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Sobre 3
- **Descripción** En este sobre se incluirá la oferta económica y los criterios valorables en cifras o porcentajes conforme al modelo que se adjunta como Anexo II al PCAP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Oferta económica**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 70
- **Precio/hora situaciones extraordinarias**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- **Memoria técnica**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 25

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38. 8º planta .
- (28071) Madrid España

#### Contacto

- **Correo Electrónico**  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es



→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=BYxJsE6jfvrTnmFejZWLEZXsoUT4o6k2Gq8%2BX/v%2BV%2BCAOdt7RoJ0UJvcCEkqBAZPLJ4WeqAPkK93WVehiq%2B3pTg6%2BaEvQevipMno/X97QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=QXq2JiPZUM0d9ECga%2Bu/csgmgGg1Ku6Dn22TLzdXmZNzCEmcy/3tDvITBVI/wOGwKBXrWa0tYCJg9k%2BRWRLP15NP9g%2Bvlgc7rEiUM6pjVTD3T98KC0nSgQFM0q%2B5s&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'