



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **0003/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-09-2023 a las 12:39 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid, SLMP**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smviva.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QN9z7HfbADwQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Rinconada, 5
→ (47001) Valladolid España
→ ES418

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@smviva.com

Objeto del Contrato: La limpieza de los edificios, viviendas y locales propiedad de la Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid, SLMP

→ Descripción Procedimiento abierto simplificado

→ Valor estimado del contrato 108.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 65.340 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Un año desde el vencimiento de vigencia de los contratos anteriores: en el Lote 1 el 10 de septiembre de 2023 y en el lote 2 el 1 de septiembre de 2023.

→ Lugar de ejecución

→ En cada una de las instalaciones de los inmuebles de conformidad con el anexo del PPT

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ Valladolid España

→ Formalización Lote 1 Expe 003/2023

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: Cada licitador podrá presentar ofertas a los dos (2) lotes. El licitador deberá especificar en la oferta económica el orden de preferencia de cada lote, de conformidad con los términos de la cláusula A6 del CCP

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Rinconada

→ Descripción Limpieza sede social plaza de la Rinconada

→ Valor estimado del contrato 34.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.570 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ MANTENIMIENTOS TERRESTRES, S.L

→ NIF B30862775

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ España

Contacto

→ Teléfono 968579714

→ Correo Electrónico direccion@matersa.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 14.963,4 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 18.105,71 EUR.

Información sobre el Contrato

→

Número de Contrato 0003/2023 Lote 1
→ Fecha de Formalización 05/09/2023

Contrato

→ Firmado_3 Formalizacion contrato Lote 1 Rinconada.pdf
→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=69e06286-263b-4238-b2f3-c8662d35634a
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 11/09/2023

Motivación

→ Motivación Mejor oferta conforme criterios CCP
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 25/08/2023

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
→ Precio de la oferta más baja 14.659,82 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 16.188 EUR.
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
→ Ofertas electrónicas recibidas 3

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 10 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid**

Dirección Postal

→ Plaza de la Rinconada nº 5
→ (47001) Valladolid España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes
→ Sistema de Contratación No aplica
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
→

Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos Cada licitador podrá presentar ofertas a los dos (2) lotes. El licitador deberá especificar en la oferta económica el orden de preferencia de cada lote, de conformidad con los términos de la cláusula A6 del CCP

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/07/2023 a las 10:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/07/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre unico A y C 0003/2023

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 05/07/2023 a las 13:00 horas

Lugar

→ Sede Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid, SLMP

Dirección Postal

→ Plaza de la Rinconada nº 5, bajo
→ (47001) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mzHfyiBnoyGXQV0 WE7IYPw%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejor propuesta económica
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 100
→ Expresión de evaluación : EUROS
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 100