



Documento de Pliegos

Número de Expediente **267_2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-10-2024 a las 14:18 horas.



Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 199.824,46 EUR.
- **Importe** 120.893,79 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 99.912,23 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 2 Año(s)
 - **Observaciones:** Conforme a lo establecido en la clausula 7ª del PCAP
- **Clasificación CPV**
 - 98341120 - Servicios de portería.
 - 98341130 - Servicios de conserjería.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Otros servicios
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES30 Comunidad de Madrid Polideportivo Municipal Cobeña

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TsLbDI6OSbImMOIAXxDEjw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ayto-cobena.org>
- **Perfil del Contratante**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PDrdqfZVDZ4QK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza de la Villa, 1
- (28863) Cobeña España
- ES300

Contacto

- **Teléfono** 916208132
- **Fax** 916209371
- **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/10/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1
→ (28863) Cobeña España

Contacto

→ **Teléfono** +34 916208132
→ **Fax** +34 916209371
→ **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1
→ (28863) Cobeña España

Dirección de Visita

→ (28863) España

Contacto

→ **Teléfono** +34 916208132
→ **Fax** +34 916209371
→ **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/10/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Servicios de Conserjería,
Mantenimiento y Control de Accesos en el
Polideportivo Municipal

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1
→ (28863) Cobeña España

Contacto

→ **Teléfono** +34 916208132
→ **Fax** +34 916209371
→ **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

Objeto del Contrato: Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

→ Descripción del procedimiento

El servicio se prestará en el Polideportivo Municipal, durante las fechas, horarios y condiciones establecidos en los PCAP y PPT

→ Valor estimado del contrato 199.824,46 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 120.893,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 99.912,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Conforme a lo establecido en la cláusula 7ª del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Polideportivo Municipal

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ Crta. M-103 Km 6,5

→ (28863) Cobeña España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Por dos años más, acordada por el órgano de contratación y cuya solicitud se efectúe con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato

→ Opciones: En los términos establecidos en la cláusula 7ª del PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo con lo establecido en la cláusula 20ª del PCAP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - De acuerdo con lo establecido en la cláusula 20ª del PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE (cláusula 6ª del PCAP)

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 3 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ L6-1-Servicios de portería, control de accesos e información al público.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a lo establecido en la clausula 8.1 y 8.2 del PCAP

Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Insolvencia del licitador

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De acuerdo con lo establecido en la clausula 8.3.2 y 8.3.2.1 Adscripción de medios del PCAP,

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Conforme a lo establecido en la clausula 8.3.1 del PCAP

→ Cifra anual de negocio - De acuerdo con lo establecido en la clausula 8.3.1 del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre A) DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Servicio de Conserjería, Mantenimiento y Control de Accesos del Polideportivo Municipal

Preparación de oferta

→ Sobre B) PROYECTO TECNICO

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Proyecto Técnico de funcionamiento y ejecución del servicio conforme a lo establecido en la clausula 9ª del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre C) DOCUMENTACION CUANTIFICABLE AUTOMATICAMENTE

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de Accesos del Polideportivo Municipal

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ a) Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación : según formula clausula 10ª

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ b) Aportación bolsa de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : Según baremo de aportación de horas indicado en la clausula 10.b) del PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ c) Tiempo de respuesta

→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Según baremo de compromiso de tiempo de respuesta indicado en la clausula 10.c) del PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ PROYECTO TECNICO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Cobeña

Dirección Postal

→ Plaza de la Villa nº 1

→ (28863) Cobeña España

Contacto

→ Teléfono +34 916208132

→ Fax +34 916209371

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-cobena.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ No se permite. Clausula 22ª del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No