



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **DEH23SEG**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-04-2023 a las 10:21 horas.



**Servicio de vigilancia y seguridad de las dependencias de la sede de la Gerencia Regional del Catastro en Cantabria de la calle Hernán Cortés nº 39, de la sede del Tribunal Económico-Administrativo Regional (TEAR) de Cantabria de la calle Juan de Herrera nº 19 - 2ª planta y del archivo catastral de la calle Leopoldo Pardo nº 1, en Santander, pertenecientes a la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 109.004 EUR.

→ Importe 65.947,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.502 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/06/2023 durante 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de vigencia del contrato será de un año, estando previsto que comience el 3 de junio de 2023, o desde la fecha de formalización del contrato si ésta fuera posterior.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tXiPtOncsoCmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tXiPtOncsoCmq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zgpDMsjkERUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calvo Sotelo, 27

→

### Contacto

→ Teléfono 942319333

→

(39002) Santander España  
→ ES130

Fax 942318556  
→ Correo Electrónico [dehcantabria@igae.hacienda.gob.es](mailto:dehcantabria@igae.hacienda.gob.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria

### Dirección Postal

→ Calvo Sotelo, 27  
→ (39002) Santander España

## Recepción de Ofertas

→ Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria

### Dirección Postal

→ Calvo Sotelo, 27  
→ (39002) Santander España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/04/2023 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 03/05/2023 a las 09:30 horas  
→ Apertura del sobre único que contiene la documentación administrativa y los criterios cuantificables automáticamente.

### Lugar

→ Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria

### Dirección Postal

→ Calvo Sotelo nº 27 - 2ª Planta  
→ (39002) Santander España

## Tipo de Acto : Público

→ [Condiciones para la asistencia](#) : A través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

**Objeto del Contrato: Servicio de vigilancia y seguridad de las dependencias de la sede de la Gerencia Regional del Catastro en Cantabria de la calle Hernán Cortés nº 39, de la sede del Tribunal Económico-Administrativo Regional (TEAR) de Cantabria de la calle Juan de Herrera nº 19 - 2ª planta y del archivo catastral de la calle Leopoldo Pardo nº 1, en Santander, pertenecientes a la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria.**

→ Valor estimado del contrato 109.004 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 65.947,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.502 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/06/2023 durante 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de vigencia del contrato será de un año, estando previsto que comience el 3 de junio de 2023, o desde la fecha de formalización del contrato si ésta fuera posterior.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Posible prórroga de 1 año.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cláusula 11.5 b) PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Cláusula 11.5 a) PCAP.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Certificación acreditativa de estar inscritos en el Registro de Empresas de Seguridad Privada del Ministerio del Interior o en el correspondiente registro autonómico - cláusula 7.1.3.3 PCAP.

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Personalidad jurídica y capacidad de obrar de la cláusula 7.1 PCAP. Estar registrado o preregistrado en el ROLECE y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ No prohibición para contratar - No estar incurso en las prohibiciones para contratar según cláusula 7.1.2 PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Certificado de la Seguridad Social de estar al corriente - Cláusula 8.2 PCAP

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Certificado de la AEAT de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias - cláusula 8.2 PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Una declaración indicando la maquinaria, material, instalaciones y equipo técnico del que dispondrá para la ejecución de los trabajos, con el compromiso de su aportación.
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad.
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Indicación de la parte del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar.
- Otros - Relación de los principales servicios realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en el curso de como máximo los últimos 3 años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % de la anualidad media del contrato - cláusula 7.1.3.2 PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Clasificación - Grupo M, subgrupo 2, categoría 1. Importe de la cifra de negocios referido al mejor ejercicio de los 3 últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades el empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior en 1,5 al importe de la licitación - cláusula 7.1.3.2 PCAP.

## Preparación de oferta

- **Sobre Único**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Apertura del sobre único que contiene la documentación administrativa y los criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Criterio económico**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 49
  - **Expresión de evaluación** : Ver formula prevista en la clausula 6.3 PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 49
- **Incremento de 60 horas extras**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 12
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 12
- **Mejora de las comunicaciones en la Gerencia Regional del Catastro y en el archivo catastral**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 25
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 25
- **Revisión y retimbrado de extintores y revisión de columnas secas y BIEs**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 14
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 14

- **Se aceptará factura electrónica**

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

→ Cláusula 15 PCAP.

ID 0000010717623 | UUID 2023-610386 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 11 Apr 2023 10:22:12:095 CEST N.Serie  
124586810621862875360544342968900804059 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020