



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2018/141/OBR**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2019 a las 10:20 horas.



## Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Departamento de Modernización y Función Pública del Consell de Mallorca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.conselldemallorca.net>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iKvo4mKYy3EQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iKvo4mKYy3EQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Calle General Riera, 111

→ (07010) Palma España

→ ES53

### Contacto

→ Correo Electrónico

[serveisgenerals@conselldemallorca.net](mailto:serveisgenerals@conselldemallorca.net)

**Objeto del Contrato: Rehabilitación Integral del edicio "La Misericòrdia" 2ª Fase, zonas de intervención edificio antiguo "Hospital de Nit", "Pati de Dones" y edificio antiguo "Dipòsit Arxiu general".**

→ Valor estimado del contrato 8.891.016,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.220.373,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.629.413,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

### Dirección Postal

→ España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

**Adjudicado**

## Adjudicatario

- **Rigel Over, SL**
- NIF B64460728
- El adjudicatario es una PYME : No

## Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 5.259.239,7 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 6.363.680,04 EUR.

## Motivación de la Adjudicación

- **Motivación** Consta en la resolución de adjudicación:

Segunda oferta más económica, mejor oferta en el aumento de los periodos de garantía y tercera mejor oferta en los criterios evaluables mediante juicio de valor.

- **Fecha del Acuerdo** 26/07/2019
- **Plazo de Formalización** Del 23/08/2019 al 02/09/2019

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- **Precio de la oferta más baja** 5.077.374,99 EUR.
- **Precio de la oferta más alta** 7.067.126,16 EUR.
- **Ofertas recibidas** 9
- **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 2
- **Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE)** 0
- **Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)**  
0
- **Ofertas electrónicas recibidas** 0

## Garantía Requerida Definitiva

- **Porcentaje** 5 %

### Plazo de constitución

- **10 Día(s)**

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

### Dirección Postal

- Avenida del General Perón, 38 8ª planta
- (28020) Madrid España

### Contacto

- **Teléfono** +034 913491441
- **Fax** +034 913491319
- **Correo Electrónico** tribunal\_recursos@minhafp.es

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- **Sitio Web** <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

## Dirección Postal

→ Avenida del General Perón, 38 8ª planta  
→ (28020) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono +034 913491441  
→ Fax +034 913491319  
→ Correo Electrónico tribunal\_recursos@minhafp.es

## Plazo de Presentación

→ Hasta el 10/08/2018 a las 00:00

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto  
→ Tramitación Ordinaria  
→ Tramitación del Gasto Ordinaria  
→ Presentación de la oferta Manual  
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/08/2018 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/08/2018 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

##### Apertura sobre criterios automaticos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/10/2018 a las 10:00 horas  
→ Apertura sobre criterio Juicios Valor

##### Lugar

→ Llar de la Infància

##### Dirección Postal

→ General Riera, 111  
→ (07010) Palma España

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Según aforo

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento plazo garantía LOE  
→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 10  
→ Expresión de evaluación : Es valorará fins a 10 punts l'augment dels terminis de garantia establerts per a cada un dels

tres supòsits previstos per la LOE (Deu anys, tres anys i un any). Els licitadors que no millorin els terminis de garantia fixats per la LOE obtindran 0 punts. La resta d'ofertes es puntuaran de la següent forma:

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 45
- Expresión de evaluación : Se indica en los pliegos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Logística, metodología y organización de la obra
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=FP3zLLIJecWiEJr VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FP3zLLIJecWiEJr VRqloyA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/07/2018