



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CTAS-24/10**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 11:18 horas.



Servicio de limpieza de elementos comunes del edificio situado en Pai la Torre de València (Parcela R-03), entre c/ Del pintor Joan Miró- c/Castell de Corbera y Ctra Del Alba

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 75.178,6 EUR.

→ Importe 42.309,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 34.966,79 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911100 - Servicios de limpieza de viviendas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [ANEXOS II - XI.odt](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A8m9LY%2BfOYji0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA)

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sgjXx4FnxvgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Vinatea, 14

Contacto

→ Teléfono 961964783

→ (46001) Valencia España
→ ES523

→ Fax 961964760
→ Correo Electrónico monterde_mar@evha.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/09/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA)

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/09/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA)

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de elementos comunes del edificio situado en Pai la Torre de València (Parcela R-03), entre c/ Del pintor Joan Miró- c/Castell de Corbera y Ctra Del Alba

→ Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de elementos comunes del edificio situado en Pai la Torre de València (Parcela R-03), entre c/ Del pintor Joan Miró- c/Castell de Corbera y Ctra Del Alba

→ Valor estimado del contrato 75.178,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 42.309,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 34.966,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911100 - Servicios de limpieza de viviendas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Posibilidad de prórroga 1 año más

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - se establece la condición especial de ejecución de carácter medioambiental recogida en su anexo II.2.d): Recogida selectiva residuos: La empresa adjudicataria deberá contar con un plan de recogida selectiva y gestión de los residuos generados consecuencia de la prestación objeto del contrato.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - ANEXO III del PCAP

→ No prohibición para contratar - ANEXO III del PCAP

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - ROLECE

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - ROLECE

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ AMBIENTAL

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 30

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No