

**INFORME JUSTIFICATIVO
DE LA VALORACIÓN TÉCNICA
(JUICIOS DE VALOR)**

EXPEDIENTE:	22/040
--------------------	---------------

OBJETO DEL CONTRATO:

**SERVICIO DE CONTROL DE LA VEGETACIÓN,
MANTENIMIENTO DE DRENAJES Y CERRAMIENTOS EN
LA RED DE METROVALENCIA.**

INDICE

1. DECLARACIÓN DE AUSENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES	3
2. OBJETO DEL INFORME	3
3. CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA	5
4. EVALUACIÓN DE OFERTAS POR JUICIO DE VALOR.....	8
5. RESUMEN VALORACIÓN TÉCNICA POR JUICIO DE VALOR	16
6. EVALUACIÓN DE OFERTAS DE FORMA AUTOMÁTICA	16
7. LICITADORES ADMITIDOS. CALIDAD TÉCNICA.....	17

1. DECLARACIÓN DE AUSENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 64 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de la LCSP, a fecha del presente informe, el Técnico Evaluador firmante, no tiene directa ni indirectamente interés financiero, económico o personal que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación.

2. OBJETO DEL INFORME

Este informe detalla la evaluación técnica por juicio de valor de las ofertas del expediente de licitación 22/040 SERVICIO DE CONTROL DE LA VEGETACIÓN, MANTENIMIENTO DE DRENAJES Y CERRAMIENTOS EN LA RED DE METROVALENCIA.

De acuerdo al Acta de Apertura de Sobres Nº1 llevado a cabo el 20 de octubre de 2022, las empresas que se han presentado a esta licitación y de las que se pretende valorar las ofertas técnicas, son las siguientes mercantiles:

OFERTA - 1	LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.
OFERTA - 2	VIALOBRA, S.L.
OFERTA - 3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. - INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. - NATURA CONSTRUCTIVA, S.L.
OFERTA - 4	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ATFORTIS, S.L.
OFERTA - 5	COMSA, S.A.U. - SEANTO, S.L.
OFERTA - 6	CONTRATAS VILOR, S.L. - AZVI, S.A.U.
OFERTA - 7	LANTANIA, S.A.U. - MANTENIMIENTO DE ESTACIONES, S.L.
OFERTA - 8	L'ULLAL PARK RED FERROVIARIA, S.L. - TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.

A la vista de la información contenida en el sobre nº2, se constata que varias empresas han declarado la confidencialidad de la totalidad de la Oferta Técnica entregada o partes de ella, por afectar a secretos técnicos o comerciales. En la tabla siguiente, se detalla la información que cada licitador ha considerado confidencial:

OFERTA - 1	LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	MEMORIA TÉCNICA. PROGRAMA DE TRABAJO. MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD. MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.
OFERTA - 2	VIALOBRA, S.L.	Indica en su declaración responsable que NO PROCEDE.
OFERTA - 3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. - INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. - NATURA CONSTRUCTIVA, S.L.	MEMORIA TÉCNICA. PROGRAMA DE TRABAJO. MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.
OFERTA - 4	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ATFORTIS, S.L.	MEMORIA TÉCNICA. PROGRAMA DE TRABAJO. MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.
OFERTA - 5	COMSA, S.A.U. - SEANTO, S.L.	Los medios técnicos y humanos de la MEMORIA TÉCNICA
OFERTA - 6	CONTRATAS VILOR, S.L. - AZVI, S.A.U.	Indica en su declaración responsable que NO PROCEDE.
OFERTA - 7	LANTANIA, S.A.U. - MANTENIMIENTO DE ESTACIONES, S.L.	MEMORIA TÉCNICA. PROGRAMA DE TRABAJO. MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD. MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.
OFERTA - 8	L'ULLAL PARK RED FERROVIARIA, S.L. - TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Indica en su declaración responsable que NO PROCEDE.

El presente informe recoge el análisis de las ofertas recibidas. Su objetivo es valorar cada uno de los criterios técnicos considerando las condiciones expuestas en los pliegos que rigen la licitación.

3. CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA

3.1. EVALUACIÓN POR JUICIO DE VALOR

Los criterios de valoración de las ofertas presentadas son los que figuran en el Anexo VII del Pliego de Cláusulas Administrativas que rigen en este expediente. A continuación se recogen estos criterios:

CRITERIO		PUNTUACIÓN MÁXIMA (49 puntos)
1.	MEMORIA TÉCNICA	28 PUNTOS
1.1	<p>Metodología: El licitador presentará una Memoria Técnica de los trabajos a realizar en la que, de forma clara y concisa, se exponga su propuesta sobre el contenido y desarrollo de los trabajos, de manera que se pueda conocer el alcance de los mismos y la previsión y resolución de la posible problemática durante su desarrollo. Se valorará el equilibrio de los medios humanos y materiales a utilizar en el desarrollo del contrato.</p>	14 puntos
1.2	<p>Procedimientos: El licitador definirá los procedimientos que se pretendan establecer para cada una de las actividades definidas en el Pliego Técnico, aportando la aplicación práctica a las distintas zonas de instalaciones de la Red de FGV. Se valorará el conocimiento de los trabajos a ejecutar que deben justificar los procedimientos a establecer</p>	14 puntos
2.	PROGRAMA DE TRABAJO	13 PUNTOS
2.1	<p>El licitador presentará una planificación detallada de cada una de las actividades que se definen en el Pliego Técnico, El licitador confeccionará un programa con indicación, en su caso, de las fechas de terminación de aquellos trabajos parciales, comprendidos en el contrato objeto de este concurso. Este programa se presentará en forma de diagrama o representación gráfica en las que queden claramente definidas todas las actividades a desarrollar, su duración y camino crítico. El programa de trabajo se basará en lo propuesto en la memoria técnica, y se ampliará mediante una propuesta en la que se fijarán las frecuencias y alcances de las actividades. Se valorará la adecuación de la programación propuesta a los trabajos, su coherencia y grado de detalle, necesarios a criterio del licitador para la consecución del objeto del contrato. Deberán incluirse el documento propuesto para el control de las actividades</p>	13 puntos
3.	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4 PUNTOS
3.1.	<p>Seguridad y Salud Los licitadores incluirán en su oferta técnica el sistema interno de Seguridad y salud que se proponga aplicar. Se indicará la organización de prevención y seguridad laboral prevista para la ejecución del servicio, incluyendo organigrama preventivo y funciones. En unidades de especial riesgo, o procesos complejos, se valorará las medidas de seguridad concretas a adoptar, especialmente las medidas de seguridad destinadas a reducir el riesgo de arrollamiento para trabajos en vía o el riesgo eléctrico en proximidades de instalaciones electrificadas.</p>	4 puntos

4.	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4 PUNTOS
4.1.	<p>Memoria del plan específico de Gestión de la Calidad.</p> <p>Los licitadores incluirán en su oferta técnica una Memoria de Calidad que describa suficientemente los procesos que implantarán para la ejecución de los trabajos, indicando los medios humanos y materiales que dedicará a esta función. El Plan deberá contemplar 3 áreas. La Planificación, aseguramiento y Control de resultados. Podrán adjuntar para su estudio por FGV, cualquier otra documentación que consideren de interés.</p> <p>Se valorará el grado de detalle y la coherencia de las medidas propuestas para el control de la calidad de los trabajos, así como los documentos a incorporar en la oferta técnica para cada una de las fases propuestas para la ejecución.</p>	2 puntos
4.2.	<p>Memoria del plan específico de Gestión Medioambiental.</p> <p>Los licitadores incluirán en su oferta técnica una Memoria de Gestión Medioambiental que describa suficientemente los procesos que implantarán para la ejecución de los trabajos de mantenimiento, indicando los medios humanos y materiales que dedicará a esta función. El Plan deberá contemplar la gestión de los residuos generados durante la realización de la prestación del servicio.</p> <p>Se valorará el grado de detalle y la coherencia de las medidas propuestas para el control de la gestión medioambiental, así como los documentos a incorporar en la oferta técnica para cada una de las fases propuestas para la ejecución.</p>	2 puntos

La puntuación de cada uno de ellas se obtendrá valorando los aspectos en que se subdividen y cuyo contenido se recoge a continuación. Cada uno admite cinco puntuaciones posibles 10, 7, 5, 3 ó 0, según se considere su cualidad o cumplimiento como muy bueno, bueno, aceptable, deficiente o rechazable, respectivamente y siempre relacionado con la naturaleza de la obra que se solicita.

Las ofertas tendrán una extensión máxima global por lote de 75 Caras DIN A4, con un tamaño de letra mínimo de 3 mm referido a las letras mayúsculas, con un interlineado mínimo de 7,5 mm medido entre vocales minúsculas., y un margen de al menos 2 cm a cada lado. A título de ejemplo, son válidos los siguientes tipos: Arial 12, Calibri 12, y Times New Roman 13, todos ellos con interlineado doble.

Los currículos ampliados del personal se deberán presentar a requerimiento del Servicio de Contrataciones de FGV.

Se podrá adjuntar información en tamaño superior al A4 para información gráfica, diagramas, programa de trabajos y planos. Cualquier hoja en tamaño mayor a un A4 se considerará a efectos de cómputo como dos hojas A4. Todas las páginas irán numeradas y se consideraran en el cómputo tanto las portadas, separadores y hojas en blanco.

3.2. EVALUACIÓN AUTOMÁTICA (FÓRMULA)

No procede, al no existir en el este expediente técnica automática.

4. EVALUACIÓN DE OFERTAS POR JUICIO DE VALOR

LICITADOR 1 LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.		P MAX	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S
			0	3	5	7	10	
1	MEMORIA TÉCNICA	28,00	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	19,60
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14,00				X		9,80
En su oferta exponen: el conocimiento de las instalaciones identificando la vegetación existente, descripción los trabajos a realizar ciñéndose al PT, planteamiento de la resolución de la problemática aceptable. Los medios humanos y materiales que se incluyen en la oferta, son los solicitados en el Pliego Técnico. En cuanto a control, gestión y seguimiento del mantenimiento, ofrecen una aplicación web personalizada a partir del modelo BIM. La metodología reflejada en la oferta está bien resuelta.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14,00				X		9,80
En su oferta definen cada una de las actividades identificando los puntos singulares de la Red de FGV. Enfocan de forma precisa los procedimientos de cada uno de los trabajos a realizar. Aportan como mejora un programa informático específico para gestionar el contrato de forma integrada, accesible funcionalmente, capaz de realizar el seguimiento y control en el momento.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13,00	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	6,50
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13,00			X			6,50
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos administrativos...) de forma adecuada. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales no teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. El programa de necesidades de operarios habilitados por FGV es deficiente. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica es adecuado y coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4,00	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4,00				X		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4,00	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2,00				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2,00				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

LICITADOR 2			RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S
VIALOBRA, S.L.			improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	
P MAX			0	3	5	7	10	
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	23,80
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14				x		9,80
En su oferta presentan un Plan de Mantenimiento Ordinario bien resuelto teniendo en cuenta el desarrollo de los trabajos con el alcance y la resolución de la problemática con un enfoque preciso. Demuestran que los medios materiales y humanos están equilibrados, siendo ambos los idoneos para realizar el servicio.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14					x	14,00
En su oferta aportan los procedimientos de cada una de las actividades con un enfoque preciso al considerar el tipo de trabajo adecuado al entorno ferroviario.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	9,10
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13				x		9,10
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, calendario laboral, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos, administrativos....) con un enfoque preciso. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales no teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. Para el control y seguimiento de los trabajos, aportan una herramienta de trabajo que permite cerrar el trabajo en el momento. El diagrama de Gantt tiene un enfoque preciso. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica es adecuado y coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				x		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				x		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2				x		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

LICITADOR 3		P MAX	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S
			improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	
			0	3	5	7	10	
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	11,20
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14			X			7,00
En su oferta exponen el desarrollo de los trabajos con un alcance adecuado y ajustado al PPTP. La resolución de la problemática es poco precisa y en el caso del entorno ferroviario es improcedente. Manifiestan un equilibrio entre los medios humanos y materiales.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14		X				4,20
En su oferta exponen los procedimientos para cada una de las actividades sin tener en cuenta lo que significa estar en el entorno ferroviario.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	6,50
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13			X			6,50
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos administrativos....) de forma adecuada. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales no teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. El programa de necesidades de operarios habilitados por FGV es deficiente. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica es adecuado y coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				X		2,80
En su oferta manifiestan seguir su Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales interno, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

LICITADOR 4 CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. – ATFORTIS, S.L.			RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S
			improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas	
P MAX			0	3	5	7	10	
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	19,60
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14				X		9,80
En su oferta exponen: el conocimiento de las instalaciones identificando la vegetación existente, descripción los trabajos a realizar ciñéndose al PPTP, planteamiento de la resolución de la problemática aceptable. Los medios humanos y materiales que se incluyen en la oferta, son los solicitados en el Pliego Técnico. La metodología reflejada en la oferta está bien resuelta.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14				X		9,80
En su oferta definen cada una de las actividades identificando los puntos singulares de la Red de FGV. Enfocan de forma precisa los procedimientos de cada uno de los trabajos a realizar.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	6,50
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13			X			6,50
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos administrativos....) de forma adecuada. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales no teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. El programa de necesidades de operarios habilitados por FGV es deficiente. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica es adecuado y coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				X		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	3,40
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2					X	2,00
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 y 50001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación de gran calidad como: utilizar vehículos ECO, creación de zona limpia teniendo en cuenta la huella de carbono.								

LICITADOR 5 COMSA, S.A.U. – SEANTO, S.L.		RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S	
		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas		
		P MAX	0	3	5	7		10
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	23,80
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14					X	14,00
En su oferta exponen: el conocimiento de las instalaciones identificando la vegetación existente, descripción detallada de los trabajos a realizar, planteamiento de la resolución de la problemática bien resuelta. Los medios humanos y materiales que se incluyen en la oferta, son detallados demostrando que están equilibrados. Aportan organigrama con gran detalle, especificando con nombre y apellidos cada uno de los integrantes y la dedicación para el servicio.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14				X		9,80
En su oferta definen cada una de las actividades identificando los puntos singulares de la Red de FGV. Enfocan de forma precisa los procedimientos de cada uno de los trabajos a realizar. Aportan como mejoras: la geolocalización de las zonas tratadas, control y trazabilidad de los productos fitosanitarios utilizados; también aportan un archivo SIG para que sea alimentado por la UTE y así tener información de la planificación y actuaciones ejecutadas.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	6,50
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13			X			6,50
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos administrativos....) de forma adecuada. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales no teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica es adecuado y coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				X		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

LICITADOR 6 CONTRATAS VILOR, S.L. – AZVI, S.A.U.		RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S	
		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PPTP	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas		
		0	3	5	7	10		
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	19,60
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14				X		9,80
En su oferta exponen: el conocimiento de las instalaciones identificando la vegetación existente, descripción los trabajos a realizar ciñéndose al PPTP, planteamiento de la resolución de la problemática aceptable. Los medios humanos y materiales que se incluyen en la oferta, son los solicitados en el PPTP manifestando que están equilibrados.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14				X		9,80
En su oferta definen cada una de las actividades identificando los puntos singulares de la Red de FGV. Enfocan de forma precisa los procedimientos de cada uno de los trabajos a realizar.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	9,10
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13				X		9,10
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos administrativos...) con un enfoque preciso. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. El diagrama de Gantt es aceptable. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica es adecuado y coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				X		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

LICITADOR 7 LANTANIA, S.A.U. – MANTENIMIENTO DE ESTACIONES, S.L.		RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S	
		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor/ propuestas destacadas		
		0	3	5	7	10		
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	19,60
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14				X		9,80
En su oferta definen un buen desarrollo de los trabajos con una resolución de la problemática bien resuelta demostrando el conocimiento de las instalaciones de FGV . Realizan un exposición muy buena de medios humanos y materiales mostrando un equilibrio entre ambos.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14				X		9,80
En su oferta definen cada una de las actividades identificando los puntos singulares de la Red de FGV. Enfocan de forma precisa los procedimientos de cada uno de los trabajos a realizar.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	9,10
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13				X		9,10
En su oferta analizan los condicionantes existentes (estado de las instalaciones, afección al servicio ferroviario, mediambientales, sanitarios, climatológicos administrativos....) de forma adecuada. El cálculo de los rendimientos los realizan con mediciones totales y coeficientes generales teniendo en cuenta los diferentes estados de las instalaciones. El programa de necesidades de operarios habilitados por FGV está bien resuelto. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica está bien resuelto siendo coherente con los cálculos realizados.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				X		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

LICITADOR 8 L'ULLAL PARK RED FERROVIARIA, S.L. – TECSA EMPRESA		RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	P U N T O S	
		improcedente	deficiente / poco preciso	adecuado / ajustado al PTPT	bien resuelto / enfoque preciso	gran calidad / aporta valor / propuestas destacadas		
		P MAX 0	3	5	7	10		
1	MEMORIA TÉCNICA	28	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	28,00
1.1.	Metodología: desarrollo de los trabajos, alcance, resolución de la problemática y equilibrio de los medios humanos y materiales.	14					X	14,00
En su oferta exponen el desarrollo de los trabajos de forma clara y precisa, detallando todas las actividades con propuestas de gran calidad aportando valor al servicio. Detallan la resolución de la problemática de cada una de las actividades particularizando a las instalaciones de FGV. Aportan organigrama con gran detalle, especificando con nombre y apellidos cada uno de los integrantes y dedicación exclusiva para el servicio. Precisan los medios humanos y materiales para cada una de las actividades logrando un equilibrio en el desarrollo del contrato. Realizan propuesta de utilizar un software para conseguir una solución en tiempo real de gestión y trazabilidad de los datos registrados por los equipos electrónicos a bordo de los vehículos asignados al contrato. Ofrecen como mejora que cada uno de los equipos dispondrá de una tablet que les permita gestionar el software para control de las incidencias e interactuar con FGV.								
1.2.	Procedimientos: definición de cada una de las actividades, aplicación práctica en las instalaciones de FGV.	14					X	14,00
En su oferta exponen con gran calidad los procedimientos de cada una de las actividades con las fichas de los tratamientos realizados tanto en las actividades de vegetación como en las de drenajes y cerramientos, teniendo en cuenta el entorno. Manifiestan con alto grado de conocimiento el protocolo de avisos por avería o incidencia comprometiendo a la resolución en el tiempo marcado por el PPTP aportando informe detallado de las acciones realizadas. Por otra parte, aportan resolución del ROPO en el que están inscritos siendo válida hasta febrero del 2028.								
2	PROGRAMA DE TRABAJO	13	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	9,10
2.1.	Planificación de todas las actividades, fechas de finalización, representación gráfica, coherencia y control de las actividades.	13				X		9,10
En su oferta presentan una planificación teniendo en cuenta todos los condicionantes con un alto grado de definición y acierto, teniendo en cuenta la disponibilidad de agentes habilitados y los procedimientos de una de las actividades. El cronograma propuesto junto con la representación gráfica está bien resuelto siendo coherente con los cálculos realizados. Realizan un control y seguimiento de los trabajos mediante los equipos informáticos que disponen los equipos de trabajo.								
3	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
3.1.	Sistema interno de Seguridad y Salud, organigrama, responsabilidades y medidas de seguridad para actividades de riesgo.	4				X		2,80
En su oferta manifiestan el disponer de un Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales certificado según ISO 45001, presentan un organigrama describiendo las funciones de los distintos puestos que comprende la Unidad de Prevención. Presentan un análisis de las medidas preventivas propuestas para cada actividad bien resuelto.								
4	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE.	4	RECHAZABLE	DEFICIENTE	ACEPTABLE	BUENO	MUY BUENO	2,80
4.1.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Calidad.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Calidad certificado según la ISO 9001 que implantarán en la ejecución del servicio mediante un Plan de Aseguramiento de la Calidad bien resuelto y enfocado. Presentan un organigrama detallando las funciones de cada uno de los integrantes con coherencia y grado de detalle.								
4.2.	Memoria del Plan Específico de Gestión de Ambiental.	2				X		1,40
En su oferta manifiestan disponer del Sistema de Gestión Medioambiental certificado según ISO-14001 que implantarán para la ejecución del servicio adaptándolo al PPTP del contrato. Exponen las medidas correctoras y/o preventivas de aplicación con un enfoque preciso.								

5. RESUMEN VALORACIÓN TÉCNICA POR JUICIO DE VALOR

El resumen de la valoración técnica por criterios de cada una de las ofertas se recoge en el siguiente cuadro:

CRITERIO		MEMORIA TÉCNICA	PROGRAMA DE TRABAJO	MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD	MEDIDAS ESPECÍFICAS DE CALIDAD Y MEDIOAMBIENTE	PUNTUACIÓN TOTAL
PUNTUACIÓN MÁXIMA SEGÚN PCAP		28	13	4	4	49
Nº DE OFERTA	EMPRESA					
1	LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	19,60	6,50	2,80	2,80	31,70
2	VIALOBRA, S.L.	23,80	9,10	2,80	2,80	38,50
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. – INFRAESTRUCTURAS	11,20	6,50	2,80	2,80	23,30
4	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. – ATFORTIS, S.L.	19,60	6,50	2,80	3,40	32,30
5	COMSA, S.A.U. – SEANTO, S.L.	23,80	6,50	2,80	2,80	35,90
6	CONTRATAS VILOR, S.L. – AZVI, S.A.U.	19,60	9,10	2,80	2,80	34,30
7	LANTANIA, S.A.U. – MANTENIMIENTO DE ESTACIONES, S.L.	19,60	9,10	2,80	2,80	34,30
8	L'ULLAL PARK RED FERROVIARIA, S.L. – TECSA EMPRESA	28,00	9,10	2,80	2,80	42,70

El resumen de la valoración técnica por juicio de valor de las ofertas ordenadas por puntuación se recoge en el siguiente cuadro:

NÚMERO DE OFERTA	EMPRESA	PUNTUACIÓN TÉCNICA
8	L'ULLAL PARK RED FERROVIARIA, S.L. – TECSA EMPRESA	42,70
2	VIALOBRA, S.L.	38,50
5	COMSA, S.A.U. – SEANTO, S.L.	35,90
6	CONTRATAS VILOR, S.L. – AZVI, S.A.U.	34,30
7	LANTANIA, S.A.U. – MANTENIMIENTO DE ESTACIONES, S.L.	34,30
4	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. – ATFORTIS, S.L.	32,30
1	LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	31,70
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. – INFRAESTRUCTURAS	23,30

6. EVALUACIÓN DE OFERTAS DE FORMA AUTOMÁTICA

No procede, al no existir en este expediente técnica automática.

7. LICITADORES ADMITIDOS. CALIDAD TÉCNICA.

Según apartado 3.3. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, una vez aplicados los criterios de valoración a la documentación del sobre nº 2 las ofertas serán divididas en dos grupos.

1. Ofertas de **calidad técnica inaceptable**: aquellas que hayan obtenido una puntuación inferior al 50 por ciento de los puntos consignados.
2. Ofertas de **calidad técnica aceptable**: aquellas que hayan obtenido una puntuación igual o superior al 50 por ciento de los puntos consignados.

CRITERIOS VALORACIÓN SOBRE Nº 2	PUNTUACIÓN (49 puntos)
Calidad técnica inaceptable	<24,50 puntos
Calidad técnica aceptable	>=24,50 puntos

Las ofertas que obtengan una calidad técnica inaceptable serán rechazadas. Las ofertas situadas en el intervalo de calidad técnica inaceptable no serán tomadas en consideración para la determinación de la oferta más ventajosa de manera que, en el caso de no existir ofertas en el intervalo de calidad técnica aceptable se declarará desierto el concurso.

La oferta número 3 correspondiente a la empresa ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. – INFRAESTRUCTURA STRADE, S.L. – NATURA CONSTRUCTIVA, S.L. queda excluida por estar fuera del intervalo de calidad técnica aceptable.

NÚMERO DE OFERTA	EMPRESA	PUNTUACIÓN TÉCNICA	CALIDAD TÉCNICA
8	L'ULLAL PARK RED FERROVIARIA, S.L. – TECSA EMPRESA	42,70	ACEPTABLE
2	VIALOBRA, S.L.	38,50	ACEPTABLE
5	COMSA, S.A.U. – SEANTO, S.L.	35,90	ACEPTABLE
6	CONTRATAS VILOR, S.L. – AZVI, S.A.U.	34,30	ACEPTABLE
7	LANTANIA, S.A.U. – MANTENIMIENTO DE ESTACIONES, S.L.	34,30	ACEPTABLE
4	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. – ATFORTIS, S.L.	32,30	ACEPTABLE
1	LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	31,70	ACEPTABLE
3	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. – INFRAESTRUCTURAS	23,30	INACEPTABLE

Técnico Evaluador