



Anuncio previo

Número de Expediente **70021-2024-18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-07-2024 a las 15:45 horas.



Mantenimiento Técnico-legal, predictivo y preventivo de las instalaciones del edificio del OAM Palau de la Música, Congresos y Orquesta de València

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 826.446,3 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 600.000 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 495.867,77 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato SARA. La licitación se realizará íntegramente por medios electrónicos. Contiene criterios sujetos a un juicio de valor.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=T7fGrX454jqGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Presidencia Delegada del O.A.M. Palau de la Música, Congresos y Orquesta de Valencia

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 8 - Actividades recreativas, cultura y religión

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Pj%2BDD85t26cuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Paseo de la Alameda, 30

→ (46023) Valencia España

→ ES523

Contacto

→ Teléfono +34 963375020

→ Correo Electrónico contratacion@palauvalencia.com

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia Delegada del O.A.M. Palau de la Música,
Congresos y Orquesta de Valencia

Dirección Postal

→ Paseo de la Alameda, 30
→ (46023) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Presidencia Delegada del O.A.M. Palau de la Música,
Congresos y Orquesta de Valencia

Dirección Postal

→ Paseo de la Alameda, 30
→ (46023) Valencia España

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/07/2024

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia Delegada del O.A.M. Palau de la Música,
Congresos y Orquesta de Valencia

Dirección Postal

→ Paseo de la Alameda, 30
→ (46023) Valencia España

Objeto del Contrato: Mantenimiento Técnico-legal, predictivo y preventivo de las instalaciones del edificio del OAM Palau de la Música, Congressos y Orquesta de València

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de técnico-legal, predictivo y preventivo de las instalaciones del edificio del O.A.M. Palau de la Música, Congressos y Orquesta de Valencia. Dicho contrato de servicio, el cual se describe en los siguientes apartados, consiste en desarrollar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo, mantenimiento técnico legal, mantenimiento predictivo y otros trabajos de conservación y mantenimiento de las instalaciones del edificio del O.A.M., así como, las ampliaciones de nuevas instalaciones o como consecuencia de mejoras de estas. El fin perseguido mediante el contrato es mantener el edificio y sus instalaciones en perfecto estado de conservación y funcionamiento, mediante la prestación de un servicio de mantenimiento de calidad, que cumpla con todas las prescripciones técnico legales exigibles, tanto específicas reglamentarias como en materia de prevención de riesgos laborales y especialmente en coordinación de actividades empresariales y adaptado a las recomendaciones y estándares de mantenimiento establecidos por organismos oficiales y por los fabricantes de los equipos para garantizar la vida útil de los elementos constructivos e instalaciones que componen el edificio, así como el aspecto adecuado del mismo. Si durante la vigencia del contrato se modificaran, ampliaran o instalaran nuevos elementos estructurales o instalaciones en el edificio del O.A.M. bien por parte de la empresa contratista o por otra empresa autorizada por el O.A.M., la empresa contratista quedará obligada a aceptar el mantenimiento del mismo sin coste adicional salvo que dicha modificación supusiera una ampliación de la superficie inicial del edificio, sin menoscabo de las garantías de obra exigibles al posible contratista por las actuaciones realizadas. Será responsabilidad de la empresa contratista, la detección, valoración y comunicación al O.A.M. de cualquier deficiencia o mal estado de las dependencias e instalaciones que comporten cualquier riesgo de tipo estructural o de otro tipo para las personas o los bienes.

→ Valor estimado del contrato 826.446,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 600.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 495.867,77 EUR.

→ Clasificación CPV

- 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.
- 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
- 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.
- 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España