



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2021/003682**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-01-2022 a las 13:40 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad Complutense de Madrid**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ucm.es/perfilcontratante>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O%2FDko33i6VEQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de Séneca, 2
→ (28040) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico scont@ucm.es

Objeto del Contrato: Ejecución Fase I del nuevo edificio de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la UCM. Campus de Somosaguas

→ Valor estimado del contrato 40.021.648,72 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.426.194,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.021.648,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Campus de Somosaguas.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Facultad de CC. Económicas y Empresariales. Campus de Somosaguas

→ (28223) Pozuelo de Alarcón 28223 Madrid España

Condiciones de Licitación

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **LANTANIA, S.A.U Y ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A**

→ Identificador empresa A87268116-A73998346

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 33.245.983,59 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 40.227.640,14 EUR.

Motivación

→ Motivación Mejor oferta no incurso en anomalía.

→ Fecha del Acuerdo 14/01/2022

→ Plazo de Formalización Hasta el 07/02/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ Precio de la oferta más baja 29.640.033,04 EUR.

→ Ofertas recibidas 14

→ Precio de la oferta más alta 37.353.472 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas electrónicas recibidas 14

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de la Contratación Pública**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.

→ (28045) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de la Contratación Pública**

→ Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.

→ (28045) Madrid España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/09/2021 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/10/2021 a las 10:00 horas

Lugar

- Electrónica

Dirección Postal

- avenida Séneca 2
- (28040) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/10/2021 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- Avenida de Séneca 2
- (28040) Madrid España

Apertura Sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/09/2021 a las 10:00 horas

Lugar

- Rectorado

Dirección Postal

- avenida de Séneca 2
- (28040) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/09/2021 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- Avenida de Séneca 2
- (28040) Madrid España

Apertura Sobre A

- Apertura sobre administrativa
- El día 20/09/2021 a las 10:00 horas

Lugar

- Rectorado

Dirección Postal

- avenida de Séneca 2
- (28040) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 20/09/2021 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Avenida de Séneca 2
- (28040) Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía sobre el mínimo de 2 años
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso de Mejoras de zonas verdes
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- A.1.1 Descripción del proceso constructivo. Líneas de producción
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- A.1.2 Descripción del proceso constructivo. Nº de cuadrillas y composición
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 7
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7
- A.1.3 Descripción del proceso constructivo. Rendimientos
 - Subtipo Criterio : Otros
 -

- Ponderación : 1.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1.5
- A.2.1 Maquinaria y Equipos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1.5
- A.3.1 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Planificación semanal
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- A.3.2 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Planificación económica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- A.3.3 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Camino crítico
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- A.3.4 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Coherencia con la memoria
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- A.3.5 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Desglose de actividades
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- B.1.1 Calidad. Descripción del plan
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 0.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 0.5
- B.1.2 Calidad. Procedimiento y organización
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 0.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 0.5
- B.2.1 Plan de vigilancia medioambiental
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 0.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 0.5
- B.2.2 Control de contaminación acústica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- B.3.1 Prevención de riesgos laborales. Descripción
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- B.4.1 Sostenibilidad. Descripción
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 0.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 0.5
- B.5.1 . Ingeniería de Detalle y Documentación Final. Descripción
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QERBRspyLOASugs_tABGr5A%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/07/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 146-384833

→ Fecha de publicación 30/07/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:384833-2021:TEXT:ES:HTML>