



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI DE RECURSOS
SOCIO-SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS

ACTA DE LA PRIMERA REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA DE LA REFORMA D'UN LOCAL A MANACOR PER ALBERGAR UN ESPAI DE TREBALL DELS EDUCADORS DE LA DIRECCIÓ GRAL DE MENORS I FAMILIES, EXP POO 3-2019.

Data: 15 de març de 2019.

Lloc: Sala de juntes de l'edifici Minyones, Plaça de la Drassana núm. 4. Palma.

Essent les 08:50 hores, es reuneixen els membres de la mesa de contractació electrònica corresponent al contracte d'obra de referència (POO 3-2019), amb la següent composició:

- Juan Manuel Martínez Álvarez. *Gerent del Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears i president de la mesa de contractació.*
- Cristina Álvarez López, *representant del departament econòmic del Consorci.*
- Estanislao Segura Pons, *arquitecte del servei tècnic del Consorci.*
- Inés Caldentey Ferrer, *cap de servei del servei jurídic de la conselleria de Serveis Socials i Cooperació.*
- Francesc Mas Ferrari, *tècnic jurídic del Consorci, qui actua com a secretari de la mesa de Contractació.*

El secretari informa als membres de la mesa i als assistents que s'han presentat 2 licitadors dins el termini legal per presentar ofertes, en certificat adjunt de la plataforma de contractació. No obstant es relacionen les empreses que s'han presentat:

- Finques la Trapa SL
- Sydca-XXI Construcciones SL

Un cop explicat l'anterior el secretari informa als membres de la mesa que atès que es tracta d'un procediment simplificat d'acord a la clàusula 17.1 dels plecs s'ha de donar lectura a les proposicions presentades pels licitadors. Així es procedeix a obrir les proposicions de les empreses de manera electrònica

Finques La Trapa SL

Fa una oferta econòmica de 128.847,75 € (IVA exclòs).

Presenta l'annex II (criteris d'adjudicació de caràcter social) emplenant només dues caselles de les tres possibles, en concret la que fa referència a la subcontractació un mínim d'un 2 % del preu de licitació a través d'Empreses d'Inserció, Centres Especials d'Ocupació o programes d'ocupació protegit, i la que fa referència a tenir a la plantilla que executarà el contracte al menys un 50% de treballadors indefinits.

Sydca-XXI Construcciones SL

Fa una oferta econòmica de 121.209,88€ (IVA exclòs).

Presenta l'annex II (criteris d'adjudicació de caràcter social) amb una casella que indica que no ofereix cap criteri d'adjudicació social.



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS

Així, seguidament es passa a aplicar la fórmula establerta als plecs de clàusules administratives d'acord a l'article 85.4 del Reglament de la llei de contractes i es considera que no hi ha ofertes desproporcionades, per tant atesos els criteris de classificació dels plecs el resultat és el següent:

1er Finques la Trapa SL

85,23 punts

2on Sydca XXI-Construcciones SL

85 punts

Així la mesa de contractació, d'acord a la clàusula 17.2 dels plecs passa a qualificar la documentació general presentada pels licitadors:

Finques La Trapa SL

Ha presentat la documentació de manera correcte a manca del compromís exigint en el quadre M de característiques del plec administratiu.

Sydca XXI- Construcciones SL

Ha presentat la documentació de manera correcte a manca del compromís exigint en el quadre M de característiques del plec administratiu.

Així, abans de proposar l'adjudicació de la licitació, la mesa acorda concedir un període de 3 dies naturals a l'empresa Finques la Trapa SL perquè esmeni la deficiència detectada.

No havent més temes a tractar, i essent les 09:45 hores, el president dona per finalitzada la sessió.

El President

Juan Manuel Martínez Álvarez

Estanislao Segura Pons

Inés Caldentey Ferrer

Plaça Drassana, número 4,
07012 - Palma
Tel. 971 17 72 07



Cristina Álvarez López

El secretari

Francesc Mas Ferrari