

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN 2023/30.

Fecha y hora de celebración:

26 de octubre de 2023 a las 11:00:00

Lugar de celebración:

Sesión a distancia de la Mesa de Contratación de la Universidad Pablo de Olavide.
(Según lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

Asistentes:

PRESIDENTE:

D. José Manuel Rosado Daza, Director del Área de Contratación y Patrimonio.

SECRETARIO:

Dña. María Soledad López Palacios, Jefa Unidad de Contratación. Se ausenta durante los actos 6, 7 y 8.

D. Eusebio Moreno Alonso, Jefe Unidad de la Planificación de la Contratación. Presente durante los actos 6, 7 y 8.

VOCALES:

D. Felipe Tudela García, Director Área de Auditoría y Control Interno.

D. Baltasar Quintero Álvarez, Asesor Jurídico.

Dña. Francisca Guerrero Ceballos, Directora del Área de Contabilidad y Análisis de Costes.

Orden del día:

1.- Aprobación de acta: 2023/29 - Aprobación Acta Sesión Anterior.

2.- Otros: 2023/30 - Lectura Informe Comisión Técnica de las Alegaciones Presentadas por Imprenta Universal.

3.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.06/23 - Servicio de impresión, personalización y entrega de los Títulos Universitarios Oficiales, Suplemento Europeo al Título, Títulos Propios de la Universidad Pablo de Olavide, y sus copias electrónicas.

4.- Apertura y calificación administrativa: CS.02/23 - Concesión de Servicios de Restauración en el Comedor del Edificio Celestino Mutis de la Universidad Pablo de Olavide, siguiendo criterios sociales y medioambientales.

5.- Apertura criterios basados en juicios de valor: CS.02/23 - Concesión de Servicios de Restauración en el Comedor del Edificio Celestino Mutis de la Universidad Pablo de Olavide, siguiendo criterios sociales y medioambientales.

6.- Otros: 2023/30 - Lectura Informe Criterios Evaluables Mediante Fórmulas. CS.01/23 - Concesión de Servicios del gimnasio de musculación y actividades físicas de la Universidad Pablo de Olavide. Pabellón 26.

7.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CS.01/23 - Concesión de Servicios del gimnasio de musculación y actividades físicas de la Universidad Pablo de Olavide. Pabellón 26.

8.- Propuesta adjudicación: CS.01/23 - Concesión de Servicios del gimnasio de musculación y actividades físicas de la Universidad Pablo de Olavide. Pabellón 26.

9.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.13/23 - Concesión de uso de dominio público de un local para la explotación de una papelería en el edificio Celestino Mutis de la Universidad Pablo de Olavide.

10.- Otros: 2023/30 - Lectura Informe Criterios Evaluables Mediante Fórmula. SE.16/23.

11.- Valoración criterios evaluables automáticamente: SE.16/23 - Servicio de Mantenimiento conforme a cláusulas medioambientales, sociales y éticas de la Universidad Pablo de Olavide.

12.- Propuesta adjudicación: SE.16/23 - Servicio de Mantenimiento conforme a cláusulas medioambientales, sociales y éticas de la Universidad Pablo de Olavide.

13.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.10/23 - Servicio de apoyo de personal y a la comunicación de estudiantes con discapacidad, en relación con la discapacidad auditiva (usuarios/as de lengua de signos), y discapacidad en grado III: gran dependiente (según Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las personas en situación de dependencia.), en la Universidad Pablo de Olavide.

14.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.10/23 - Servicio de apoyo de personal y a la comunicación de estudiantes con discapacidad, en relación con la discapacidad auditiva (usuarios/as de lengua de signos), y discapacidad en grado III: gran dependiente (según Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las personas en situación de dependencia.), en la Universidad Pablo de Olavide.

15.- Acto de apertura oferta criterios juicio de valor (art. 159): SE.17/23 INV - Prestación de servicios demoscópicos mediante la realización de encuestas individuales en grandes ciudades españolas, en el marco del Proyecto "HEALTHY CULTURAL SCENES: THE SYMBOLIC-CULTURAL CONTEXT AND HEALTHY LIFESTYLE" que ejecuta el Centro de Sociología y Políticas Locales de la Universidad Pablo de Olavide.

16.- Otros: 2023/30 - Declaración Ausencia Conflicto de Intereses.

17.- Ruegos y Preguntas: 2023/30 - Ruegos y Preguntas.

Código Seguro De Verificación	w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Fecha	13/11/2023
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Jose Manuel Rosado Daza Eusebio Moreno Alonso Maria Soledad Lopez Palacios		
Url De Verificación	https://portafirmas.upo.es/verifirma/code/w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Página	1/5



Se Expone:

1.- Aprobación de acta: 2023/29 - Aprobación Acta Sesión Anterior.

La Mesa acuerda la aprobación del Acta de la sesión anterior.

2.- Otros: 2023/30 - Lectura Informe Comisión Técnica de las Alegaciones Presentadas por Imprenta Universal.

La Mesa indica lo siguiente:

- Se aprueba el informe de la Comisión Técnica sobre las alegaciones presentadas por la licitadora Imprenta Universal.

3.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.06/23 - Servicio de impresión, personalización y entrega de los Títulos Universitarios Oficiales, Suplemento Europeo al Título, Títulos Propios de la Universidad Pablo de Olavide, y sus copias electrónicas.

Se procede a la apertura.

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador la Mesa concluye lo siguiente:

La documentación presentada por el propuesto como adjudicatario es correcta.

4.- Apertura y calificación administrativa: CS.02/23 - Concesión de Servicios de Restauración en el Comedor del Edificio Celestino Mutis de la Universidad Pablo de Olavide, siguiendo criterios sociales y medioambientales.

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B91136697 CATERING SAINT SERVICES S.L. Fecha de presentación: 19 de octubre de 2023 a las 17:45:29

NIF: B85241016 SERENÍSIMA IBERIA, S.L. Fecha de presentación: 20 de octubre de 2023 a las 20:35:10

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la Mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B91136697 CATERING SAINT SERVICES S.L.

NIF: B85241016 SERENÍSIMA IBERIA, S.L.

5.- Apertura criterios basados en juicios de valor: CS.02/23 - Concesión de Servicios de Restauración en el Comedor del Edificio Celestino Mutis de la Universidad Pablo de Olavide, siguiendo criterios sociales y medioambientales.

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B91136697 CATERING SAINT SERVICES S.L.

NIF: B85241016 SERENÍSIMA IBERIA, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

6.- Otros: 2023/30 - Lectura Informe Criterios Evaluables Mediante Fórmulas. CS.01/23- Concesión de Servicios del gimnasio de musculación y actividades físicas de la Universidad Pablo de Olavide. Pabellón 26.

La Mesa indica lo siguiente:

- Se rechaza el informe elaborado por la Comisión Técnica.

- Detectados diversos errores en la fórmula del Criterio 1: Mejora del canon ofertado, en la del Criterio 2: Oferta de otras actividades físico-deportivas diferentes a las exigidas en las prescripciones técnicas del contrato, así como en los Criterios evaluables mediante fórmulas y proposición económica, recogidos en el apartado K del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen esta contratación, se hace imposible una valoración adecuada de las ofertas presentadas por los licitadores y, en consecuencia, no es pertinente –en base a dichos errores- la adjudicación del contrato, convenientemente ajustada a derecho, por lo que la Mesa propone al Órgano de Contratación el desistimiento de este procedimiento y el inmediato inicio de un nuevo expediente con el mismo objeto de contratación en el que se hayan subsanado los errores detectados.

7.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CS.01/23 - Concesión de Servicios del gimnasio de musculación y actividades físicas de la Universidad Pablo de Olavide. Pabellón 26.

No celebrado.

8.- Propuesta adjudicación: CS.01/23 - Concesión de Servicios del gimnasio de musculación y actividades físicas de la Universidad Pablo de Olavide. Pabellón 26.

No celebrado.

9.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.13/23 - Concesión de uso de dominio público de un local para la explotación de una papelería en el edificio Celestino Mutis de la Universidad Pablo de Olavide.

Se procede a la apertura.

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador la Mesa concluye lo siguiente:

La documentación presentada por el propuesto como adjudicatario es correcta.

Código Seguro De Verificación	w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Fecha	13/11/2023
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Jose Manuel Rosado Daza Eusebio Moreno Alonso Maria Soledad Lopez Palacios		
Url De Verificación	https://portafirmas.upo.es/verifirma/code/w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Página	2/5



10.- Otros: 2023/30 - Lectura Informe Criterios Evaluables Mediante Fórmula. SE.16/23 - Servicio de Mantenimiento conforme a cláusulas medioambientales, sociales y éticas de la Universidad Pablo de Olavide.

La Mesa indica lo siguiente:

- Se aprueba el informe elaborado por la Comisión Técnica correspondiente.

11.- Valoración criterios evaluables automáticamente: SE.16/23 - Servicio de Mantenimiento conforme a cláusulas medioambientales, sociales y éticas de la Universidad Pablo de Olavide.

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: A87045498 AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS SA:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2347865.96. Puntuación: 33.08
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 1.75

NIF: A60470127 COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2253295.53. Puntuación: 34.47
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 1

NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2229739. Puntuación: 34.84
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 2.5
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 0.75

NIF: A28517308 EULEN S.A:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2346571.67. Puntuación: 33.1
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 0.5

NIF: A97152094 FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2310706.03. Puntuación: 33.61
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 0
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 1

NIF: B11975216 Ingemansur S.L.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2347421.29. Puntuación: 33.09
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 0.25

NIF: A27178789 OHL SERVICIOS - INGESAN:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2157583.2. Puntuación: 36
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 1

NIF: A83709873 SACYR FACILITIES, S.A.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2347680. Puntuación: 33.09
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 5

Código Seguro De Verificación	w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Fecha	13/11/2023
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Jose Manuel Rosado Daza Eusebio Moreno Alonso Maria Soledad Lopez Palacios		
Url De Verificación	https://portafirmas.upo.es/verifirma/code/w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Página	3/5



NIF: A80241789 SERVEO SERVICIOS, S.A.U.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2272196.53. Puntuación: 34.18
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 1.75

NIF: A28815322 TECNOCONTROL SERVICIOS, S. A.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2343024.01. Puntuación: 33.15
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 7.17
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 0.5

NIF: A07077969 URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.:

- Criterio 1. Valoración económica. Valor aportado por la Mesa: 2227392.51. Puntuación: 34.87
- Criterio 2. Mejora en Bolsa de materiales para reparaciones de instalaciones por anualidad. Puntuación: 10
- Criterio 3. Mejora relativa al porcentaje de bajada sobre el precio de venta al Público (PVP) de los materiales para reparaciones de las instalaciones. Puntuación: 2

12.- Propuesta adjudicación: SE.16/23 - Servicio de Mantenimiento conforme a cláusulas medioambientales, sociales y éticas de la Universidad Pablo de Olavide.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la Mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: A28517308 EULEN, S,A Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 45
Total criterios CAF: 43.6
Total puntuación: 88.6

Orden: 2NIF: A87045498 AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS SA

Total criterios CJV: 42.5
Total criterios CAF: 44.83
Total puntuación: 87.33

Orden: 3NIF: A80241789 SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Total criterios CJV: 36
Total criterios CAF: 45.93
Total puntuación: 81.93

Orden: 4NIF: A83709873 SACYR FACILITIES, S.A.

Total criterios CJV: 33
Total criterios CAF: 48.09
Total puntuación: 81.09

Orden: 5NIF: A07077969 URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

Total criterios CJV: 33.5
Total criterios CAF: 46.87
Total puntuación: 80.37

Orden: 6NIF: A27178789 OHL SERVICIOS - INGESAN

Total criterios CJV: 29.5
Total criterios CAF: 47
Total puntuación: 76.5

Orden: 7NIF: B11975216 Ingemansur S.L.

Total criterios CJV: 33
Total criterios CAF: 43.34
Total puntuación: 76.34

Código Seguro De Verificación	w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Fecha	13/11/2023
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Jose Manuel Rosado Daza		
	Eusebio Moreno Alonso		
	Maria Soledad Lopez Palacios		
Url De Verificación	https://portafirmas.upo.es/verifirma/code/w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Página	4/5



Orden: 8NIF: A60470127 COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

Total criterios CJV: 27.5

Total criterios CAF: 45.47

Total puntuación: 72.97

Orden: 9NIF: A28815322 TECNOCONTROL SERVICIOS, S. A.

Total criterios CJV: 29.5

Total criterios CAF: 40.82

Total puntuación: 70.32

Orden: 10NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

Total criterios CJV: 29

Total criterios CAF: 38.09

Total puntuación: 67.09

Orden: 11NIF: A97152094 FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA

Total criterios CJV: 28

Total criterios CAF: 34.61

Total puntuación: 62.61

13.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.10/23 - Servicio de apoyo de personal y a la comunicación de estudiantes con discapacidad, en relación con la discapacidad auditiva (usuarios/as de lengua de signos), y discapacidad en grado III: gran dependiente (según Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las personas en situación de dependencia.), en la Universidad Pablo de Olavide. Lote 1:

Se procede a la apertura.

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la Mesa concluye lo siguiente:

La documentación presentada por la empresa propuesta es correcta.

14.- Apertura de Requerimiento de documentación: SE.10/23 - Servicio de apoyo de personal y a la comunicación de estudiantes con discapacidad, en relación con la discapacidad auditiva (usuarios/as de lengua de signos), y discapacidad en grado III: gran dependiente (según Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las personas en situación de dependencia.), en la Universidad Pablo de Olavide. Lote 2:

Se procede a la apertura.

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la Mesa concluye lo siguiente:

La documentación presentada por la empresa propuesta es correcta.

15.- Acto de apertura oferta criterios juicio de valor (art. 159): SE.17/23 INV - Prestación de servicios demoscópicos mediante la realización de encuestas individuales en grandes ciudades españolas, en el marco del Proyecto "HEALTHY CULTURAL SCENES: THE SYMBOLIC-CULTURAL CONTEXT AND HEALTHY LIFESTYLE" que ejecuta el Centro de Sociología y Políticas Locales de la Universidad Pablo de Olavide,

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B83733089 SIGMADOS, S.L. Fecha de presentación: 24 de octubre de 2023 a las 12:02:35

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la Mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B83733089 SIGMADOS, S.L.

16.- Otros: 2023/30 - Declaración Ausencia Conflicto de Intereses.

La Mesa indica lo siguiente:

- No existen conflictos de interés por parte de ninguno de los miembros asistentes a la presente sesión.

17.- Ruegos y Preguntas: 2023/30 - Ruegos y Preguntas.

No se plantean ruegos ni preguntas.

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente.

Dña. María Soledad López Palacios.

Jefa Unidad de Contratación.

SECRETARIO.

D. José Manuel Rosado Daza.

Director del Área de Contratación y Patrimonio.

PRESIDENTE.

D. Eusebio Moreno Alonso.

Jefe Unidad de la Planificación de la Contratación.

SECRETARIO.

Código Seguro De Verificación	w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Fecha	13/11/2023
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Jose Manuel Rosado Daza		
	Eusebio Moreno Alonso		
	Maria Soledad Lopez Palacios		
Url De Verificación	https://portafirmas.upo.es/verifirma/code/w6wTd8/AIt+Vp5VJfPjzrQ==	Página	5/5

