



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **179/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-08-2024 a las 12:03 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.emvs.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, 13

→ (28012) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915168770

→ Correo Electrónico contratacion@emvs.es

Objeto del Contrato: Reforma de la vivienda en Calle Hacienda de Pavones 25, Planta 3 Letra B., Distrito de Moratalaz, Madrid. AM 028/2023.

→ Descripción Según documentación incorporada al expediente del contrato basado y del acuerdo marco

→ Valor estimado del contrato 39.343,52 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.671,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.786,27 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 95 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Según documentación incorporada al expediente del contrato basado y del acuerdo marco

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ España

→ NIF/s A80241789: Oferta de mejor relación calidad-precio para los intereses de la EMVS, conforme a la aplicación de los criterios de adjudicación.

Condiciones de Licitación

Formalizado

Adjudicatario

- **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**
- NIF A80241789
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- QUINTANAVIDES, 21
- (28050) MADRID España
- ES30

Contacto

- Teléfono 915869956
- Correo Electrónico contratacion.fse@serveo.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 25.901,15 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 31.340,39 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2024-169
- Fecha de Formalización 06/08/2024

Motivación

- **Motivación** Oferta de mejor relación calidad-precio para los intereses de la EMVS, conforme a la aplicación de los criterios de adjudicación.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 05/08/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas **No**
 - Precio de la oferta más baja 31.340,39 EUR.
 - Precio de la oferta más alta 35.704,24 EUR.
- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Estimación del valor del acuerdo marco

- Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0
- Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, Nº21
→ (28042) Madrid España
→ ES30

Proceso de Licitación

→ Identificador contrato original 028/2023
→ Objeto Acuerdo Marco de las obras de reforma en viviendas que se reincorporan a la gestión en alquiler por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.
→ Según documentación incorporada al expediente del contrato basado y del acuerdo marco
→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Sistema de Contratación Contrato basado en un Acuerdo Marco
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/07/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Reducción del plazo de ejecución
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 30
→ Según documentación incorporada al expediente del contrato basado y del acuerdo marco
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 70

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZOEaAoGTeOeP66G_S%2BONYvQ%3D%3D