

**INFORME TÉCNICO COMPLEMENTARIO SOBRE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE OBRAS EN EL C.E.I.P. PINO FLORES (EXP 001062/2021)**

Ángel Pérez Sendino, Arquitecto adscrito a la Sección de Proyectos y Obras de la Oficina Técnica de Edificios Municipales del Excelentísimo Ayuntamiento de Sevilla y en relación a las ofertas económicas presentadas por las empresas admitidas a la licitación para la contratación de las obras para "INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR SOBRE ENVOLVENTE, SISTEMA DE VENTILACIÓN EN AULAS Y ACTUACIONES DE MEJORA DE ILUMINACIÓN EN ZONAS COMUNES EN CEIP PINO FLORES" (Exp. Contrat. 2021/001062) por importe de 402.574,99 € (IVA incluido) emite el siguiente

**INFORME**

Que con fecha 28/01/2022 se emitió informe justificativo SOBRE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE OBRAS EN EL CEIP PINO FLORES" (EXP. CONTRAT. 2021/001062)

Por la presente, se emite informe complementario conforme a todos los criterios de adjudicación establecidos en los pliegos que regulan la contratación.

**CONCLUSION**

Analizada la documentación, el Técnico que suscribe, y como consideración previa, hace constar que la oferta en baja desproporcionada presentada por:

1.- LOPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

**ha sido convenientemente justificada** para garantizar la correcta ejecución del contrato, habiéndose procedido a una valoración global de toda la justificación aportada por cada una, llegando al convencimiento de su viabilidad, teniéndolas en cuenta en toda su integridad y ponderando en la totalidad de la justificación presentada los aspectos comentados.

Se incluye la tabla con la propuesta de clasificación de las empresas presentadas.

Código Seguro De Verificación	BXD7GWrAlT+Wc3GPRPiytg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Reyes Gonzalez de Castro	Firmado	31/01/2022 14:21:45
	Angel Perez Sendino	Firmado	31/01/2022 14:20:48
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BXD7GWrAlT+Wc3GPRPiytg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BXD7GWrAlT+Wc3GPRPiytg==</a>		



PRESUPUESTO DE LICITACIÓN EXP. ADMON.		2021/001062		402.574,99		CEIP PINO FLORES			
EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONOMICA			PLAZO		TOTAL	ORDEN		
	BASE	BAJA %	DESP.	PUNTOS	ANOS				
LOPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	242.569,80	27,09 %	SI (Admisible)	90,00	2,00	100,00	1		
M2JO INFRAESTRUCTURAS, S.L.	252.851,63	24,00 %	NO	85,50	2,00	95,50	2		
ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.	259.145,17	22,11 %	NO	78,76	2,00	88,76	3		
CONSTRUCCIONES RASCÓN, S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U.	275.740,20	17,12 %	NO	60,99	2,00	70,99	4		
APIMOSA, S.L.	277.356,98	16,64 %	NO	59,26	2,00	69,26	5		
CONTRATAS GUTIERREZ, S.L.	284.888,00	14,38 %	NO	51,22	2,00	61,22	6		
IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.	284.950,04	14,35 %	NO	51,13	2,00	61,13	7		
CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA, S.L.	332.706,60	0,00 %	NO	0,00	2,00	10,00	8		
MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS		276.273,55	16,96 %						
10 %		27.627,36							
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA		248.646,20	25,27 %						

Teniendo en cuenta dichas consideraciones, se propone la adjudicación de las obras para "INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR SOBRE ENVOLVENTE, SISTEMA DE VENTILACIÓN EN AULAS Y ACTUACIONES DE MEJORA DE ILUMINACIÓN EN ZONAS COMUNES EN CEIP PINO FLORES" (Exp. Contrat. 2021/001062) a la siguiente oferta:

- **LOPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.**, por un importe de 242.569,80€ (IVA NO incluido) y un plazo de ejecución de 3 MESES

Lo que se informa a los efectos oportunos, salvo criterio mejor fundado de la mesa de contratación, en Sevilla a la fecha indicada a pie de firma.

POR AUSENCIA Vº Bº JEFE DE SECCIÓN  
DE ESTUDIOS Y PLANIFICACIÓN ADJUNTA  
AL JEFE DE SERVICIO.

EL ARQUITECTO.

Fdo: Reyes González de Castro

Fdo: Ángel Pérez Sendino

**SRA. JEFE DEL SERVICIO ADMINISTRATIVO DE EE.MM.**

Código Seguro De Verificación	BXD7GWrAlT+Wc3GPRPiytg==	Estado		Fecha y hora	
Firmado Por	Reyes Gonzalez de Castro	Firmado		31/01/2022 14:21:45	
	Angel Perez Sendino	Firmado		31/01/2022 14:20:48	
Observaciones		Página	2/2		
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BXD7GWrAlT+Wc3GPRPiytg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BXD7GWrAlT+Wc3GPRPiytg==</a>				

