



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CON2023000004**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2023 a las 16:46 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Xunta de Gobierno del Ayuntamiento de Santiago de Compostela**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8imkZCTLdJgQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Praza do Obradoiro, s/n

→ (15705) Santiago de Compostela España

→ ES111

### Contacto

→ Teléfono +034 981543033

→ Fax +034 981542304

→ Correo Electrónico

[contratacion@santiagodecompostela.gal](mailto:contratacion@santiagodecompostela.gal)

**Objeto del Contrato: Servizo de redacción do Proxecto Básico e de Execución e Dirección de Obra para a adecuación do Pazo de Raxoi, sede do Concello de Santiago de Compostela, para a realización de visitas turísticas de carácter histórico, arquitectónico e artístico**

→ **Descripción** O obxecto do contrato consiste na redacción do proxecto básico e de execución e na dirección da obra e asistencia da actuación da adecuación do Pazo de Raxoi, sede do concello de Santiago de Compostela para a realización de visitas turísticas de carácter histórico, arquitectónico e artístico. O obxecto do contrato está dividido en 2 fases de traballo: - Fase I: Redacción do proxecto básico e de execución - Fase II: Dirección de obra, dirección da execución de obra, coordinación de seguridade e saúde laboral e documentación final da obra e asistencia técnica. O proxecto redactarase cos contidos, bases e criterios recollidos no Prego de Condicións Técnicas

→ **Valor estimado del contrato** 289.389,24 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 350.160,98 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 289.389,24 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 135 Día(s)

→ Observaciones: Establécese un prazo para a redacción do proxecto de 4,5 meses a contar dende a súa formalización.

→ **Lugar de ejecución**

→ Ver apartado 23 do Cadro de Características

→ **Subentidad Nacional** A Coruña

→ **Código de Subentidad Territorial** ES111

### Dirección Postal

→ Praza do Obradoiro

→ (15705) Santiago de Compostela España

→ Adjudicarle o contrato que ten por obxecto o servizo de redacción do Proxecto Básico e de Execución e Dirección de Obra para a adecuación do Pazo de Raxoi, sede do concello, para a realización de visitas turísticas de carácter histórico, arquitectónico e artístico á UTE RVR EZCURRA OUZANDE (REDONDO, VALLADARES Y RODRÍGUEZ, ARQUITECTOS SLP, NIF B15921364 e EZCURRA Y OUZANDE, ARQUITECTURA, SLP, NIF B15879968), que é o único licitador admitido e presenta unha proposición económica de 276.626,57 € (base imponible de 228.617,00 € máis IVE do 21% de 48.009,57 €).

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Fondos Next-Generation EU

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- Redondo, Valladares y Rodríguez, arquitectos SLP
- NIF B15921364
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección de Visita

- España

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 228.617 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 276.626,57 EUR.

#### Motivación

- Motivación Adjudicarle o contrato que ten por obxecto o servizo de redacción do Proxecto Básico e de Execución e Dirección de Obra para a adecuación do Pazo de Raxoi, sede do concello, para a realización de visitas turísticas de carácter histórico, arquitectónico e artístico á UTE RVR EZCURRA OUZANDE (REDONDO, VALLADARES Y RODRÍGUEZ, ARQUITECTOS SLP, NIF B15921364 e EZCURRA Y OUZANDE, ARQUITECTURA, SLP, NIF B15879968), que é o único licitador admitido e presenta unha proposición económica de 276.626,57 € (base imponible de 228.617,00 € máis IVE do 21% de 48.009,57 €).
- Fecha del Acuerdo 11/07/2023
- Plazo de Formalización Del 12/07/2023 al 01/08/2023

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 228.617 EUR.
- Precio de la oferta más alta 228.617 EUR.
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública da Comunidade Autónoma de Galicia**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://tacgal.xunta.gal/contacto.html>

#### Dirección Postal

→ Rúa Raxeira 52, 2.º andar  
→ (15781) Santiago de Compostela España

#### Contacto

→ Teléfono +034 881995481  
→ Correo Electrónico [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública da Comunidade Autónoma de Galicia**

→ Sitio Web <https://tacgal.xunta.gal/contacto.html>

#### Dirección Postal

→ Rúa Raxeira 52, 2.º andar  
→ (15781) Santiago de Compostela España

#### Contacto

→ Teléfono +034 881995481  
→ Correo Electrónico [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

## Proceso de Licitación

→ A adjudicación realizarase a través do sistema de procedemento aberto ao abeiro do previsto nos artigos 131 e 156 a 158 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/04/2023 a las 18:25

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/04/2023 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

#### Lugar

→ VIDEOCONFERENCIA

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 05/04/2023 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Dirección Postal

- Avda Raxoi s/n
- (15705) Santiago de Compostela España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/04/2023 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- VIDEOCONFERENCIA

#### Dirección Postal

- Avda Raxoi s/n
- (15705) Santiago de Compostela España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A) Director dos traballos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 18
  - Expresión de evaluación : Ver apartado 2 A do cadro de criterios do contrato do PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 18
- B) Traxectoria do equipo técnico
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
  - Expresión de evaluación : Ver apartado 2 B do cadro de criterios do contrato do PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 12
- C) Traxectoria do equipo técnico de apoio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : Ver apartado 2 C do cadro de criterios do contrato do PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- OFERTA ECONOMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
  - Expresión de evaluación : Ver apartado 2 D do cadro de criterios do contrato do PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEMORIA TECNICA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 12.5
  - Cantidad Máxima : 25

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0N5zQzS9A8lvYnT\\_kQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0N5zQzS9A8lvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/02/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 045-132699

→ Fecha de publicación 03/03/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:132699-2023:TEXT:ES:HTML>