



## Anuncio previo

Número de Expediente **14612/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 10:10 horas.



**Concesión demanial de los puestos 13 y 14 en el Mercado Municipal, ubicado en la Planta Baja del Centro Comercial Valcentro de Valdepeñas.**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.857,84 EUR.

→ Importe 1.857,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.857,84 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

→ Tipo de Contrato Administrativo especial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real Puestos 13 y 14 del Centro Municipal Valcentro. Valdepeñas

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento Abierto (artículo 156 de la LCSP).

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=cf%2F7QJvB0cU%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cf%2F7QJvB0cU%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://valdepenas.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=eAphP1usNyUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de España, 1  
→ (13300) Valdepeñas España  
→ ES422

→ Teléfono 926329200  
→ Correo Electrónico maria.barrios@valdepenas.es

## Proveedor de Pliegos

→ Perfil de Contratante de Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas.  
→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K\\_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt\\_zbg8sDGAFH\\_17Q8yHo\\_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB\\_geUoVRjK61uF9VW\\_XIFGbz0PxBiZJQPfdf\\_B9zb3g/](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt_zbg8sDGAFH_17Q8yHo_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB_geUoVRjK61uF9VW_XIFGbz0PxBiZJQPfdf_B9zb3g/)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13300) Valdepeñas España

### Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (13300) Valdepeñas España

### Contacto

→ Teléfono +34 926329200  
→ Correo Electrónico contratacion@valdepenas.es

## Recepción de Ofertas

→ Perfil de Contratante de Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas  
→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K\\_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt\\_zbg8sDGAFH\\_17Q8yHo\\_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB\\_geUoVRjK61uF9VW\\_XIFGbz0PxBiZJQPfdf\\_B9zb3g/](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt_zbg8sDGAFH_17Q8yHo_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB_geUoVRjK61uF9VW_XIFGbz0PxBiZJQPfdf_B9zb3g/)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13300) Valdepeñas España

### Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (13300) Valdepeñas España

### Contacto

→ Teléfono +34 926329200  
→ Correo Electrónico contratacion@valdepenas.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/08/2024 a las 18:00

## Proveedor de Información adicional

→ Perfil de Contratante de Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas  
→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K\\_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt\\_zbg8sDGAFH\\_17Q8yHo\\_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB\\_geUoVRjK61uF9VW\\_XIFGbz0PxBiZJQPfdf\\_B9zb3g/](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt_zbg8sDGAFH_17Q8yHo_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB_geUoVRjK61uF9VW_XIFGbz0PxBiZJQPfdf_B9zb3g/)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13300) Valdepeñas España

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre 2 Proposición económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/08/2024 a las 10:00 horas
- Apertura Sobre 2 Proposición económica.

#### Lugar

- Sala de Prensa de la Casa Consistorial

#### Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (13300) Valdepeñas España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### Apertura Sobre 1 documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/08/2024 a las 09:30 horas
- Apertura Sobre 1 de documentación administrativa.

#### Lugar

- Sala de Prensa de la Casa Consistorial

#### Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (13300) Valdepeñas España

Tipo de Acto : Público

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Concesión demanial de los puestos 13 y 14 en el Mercado Municipal, ubicado en la Planta Baja del Centro Comercial Valcentro de Valdepeñas.

### → Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato es la utilización y explotación en régimen de concesión administrativa, de diversos puestos en el Mercado Municipal de Valdepeñas, ubicado en la Planta baja del Centro Comercial Municipal VALCENTRO.

→ Valor estimado del contrato 1.857,84 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.857,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.857,84 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

### → Lugar de ejecución

→ Puestos 13 y 14 del Centro Municipal Valcentro.

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

### Dirección Postal

→ Virgen, 3

→ (13300) Valdepeñas España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 5

→ Prórrogas: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

→ Opciones: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 1.393,44 EUR.

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.
- No prohibición para contratar - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Los licitadores o candidatos estarán exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia Técnica o Profesional, de conformidad con el art. 11.5 del RGLCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Los licitadores o candidatos estarán exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia económica y financiera, de conformidad con el art. 11.5 del RGLCAP.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Apertura Sobre 1 documentación administrativa.
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 1 documentación administrativa
- **Descripción** Apertura Sobre 1 de documentación administrativa.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Apertura Sobre 2. Propositiones económicas.
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 2 Proposición económica.
- **Descripción** Apertura del Sobre 2 de Propositiones económicas.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon de la concesión mejorable a la alza.
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 100

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No