



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2018/008505**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-09-2018 a las 13:48 horas.



## Obra de adecuación del local destinado a la Oficina de Empleo en Ávila.

- Valor estimado del contrato 669.225,83 EUR.
- Importe 809.763,25 EUR.
- Importe (sin impuestos) 669.225,83 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 6 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [Estudio de Seguridad y Salud OE Avila.PDF](#)
- [Mediciones B y E OE Avila.pdf](#)
- [Memoria B y E OE Avila.pdf](#)
- [Memoria Climatizacion OE Avila.pdf](#)
- [Memoria Electricidad y Teleco OE Avila.pdf](#)
- [Planos B y E OE Avila.pdf](#)
- [Planos Climatizacion OE Avila.pdf](#)
- [Planos Electricidad y Teleco OE Avila.pdf](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=AtUTz5PQw0Z7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AtUTz5PQw0Z7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Servicio Público de Empleo de Castilla y León**
- Tipo de Administración Comunidad Autónoma
- Actividad Principal 8 - Fomento del Empleo
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.jcyl.es>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2TQZOQvj8lwQK2TEf.XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- C/ Jacinto Benavente, 2
- (47195) Arroyo de la Encomienda (Valladolid) España
- ES418

### Contacto

- Teléfono 983414518
- Correo Electrónico [ecyl.contratacion@jcyl.es](mailto:ecyl.contratacion@jcyl.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Servicio Público de Empleo de Castilla y León

### Dirección Postal

→ C/ Jacinto Benavente, 2  
→ (47195) Arroyo de la Encomienda (Valladolid) España

### Contacto

→ Teléfono 983410190  
→ Correo Electrónico [ecyl.contratacion@jcyl.es](mailto:ecyl.contratacion@jcyl.es)

## Recepción de Ofertas

→ Servicio Público de Empleo de Castilla y León

### Dirección Postal

→ C/ Jacinto Benavente, 2  
→ (47195) Arroyo de la Encomienda (Valladolid) España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/10/2018 a las 19:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Acto de apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El acto de apertura de oferta económica se realizará en el plazo máximo de 20 días contados desde la fecha de finalización del plazo para presentar las ofertas.

Tipo de Acto : Privado

## Proveedor de Información adicional

→ Servicio Público de Empleo de Castilla y León

### Dirección Postal

→ C/ Jacinto Benavente, 2  
→ (47195) Arroyo de la Encomienda (Valladolid) España

### Contacto

→ Correo Electrónico [ecyl.contratacion@jcyl.es](mailto:ecyl.contratacion@jcyl.es)

### Lugar

→ Servicio Público de Empleo de Castilla y León

### Dirección Postal

→ Jacinto Benavente, 2  
→ (47195) Arroyo de la Encomienda España

## Objeto del Contrato: Obra de adecuación del local destinado a la Oficina de Empleo en Ávila.

→ Valor estimado del contrato 669.225,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 809.763,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 669.225,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La obra se ejecutará en el local destinado a Oficina de Empleo en Ávila, sito en la Calle Santo Tomás, nº 2 de dicha población.

→ Condiciones Las condiciones de ejecución serán las que se indican en el PCAP y en el proyecto de la obra.

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

### Dirección Postal

→ Calle Santo Tomás, nº 2

→ (05003) Ávila España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Las condiciones especiales de ejecución son las que se recogen en el apartado 19 del cuadro de características del PCAP.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 36 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Las condiciones de aptitud, capacidad y solvencia de los licitadores españoles, vienen definidas en las cláusulas 2.2 y 2.10.1.

→ No prohibición para contratar - Las condiciones de aptitud, capacidad y solvencia de los licitadores vienen definidas en las cláusulas 2.2 y 2.10.1.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Las condiciones de aptitud, capacidad y solvencia de los licitadores vienen definidas en las cláusulas 2.2 y 2.10.1.

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Los licitadores han de hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Los licitadores han de hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias impuestas por las disposiciones vigentes.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Para los empresarios no españoles que participen en la licitación, las condiciones de aptitud, capacidad y solvencia también se recogen en las cláusulas 2.2 y 2.10.1. del PCAP, debiendo aportar la documentación en ellas especificadas, según sea el caso.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Para los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea, que no estén clasificados, la solvencia exigida para el empresario que resulte propuesto como adjudicatario, será la especificada en las cláusulas 2.2 y 2.10.1 del PCAP y el apartado 9 del Cuadro de Características que encabeza dicho PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea, que no estén clasificados, la solvencia exigida para el empresario que resulte propuesto como adjudicatario, será la especificada en las cláusulas 2.2 y 2.10.1 del PCAP y el apartado 9 del Cuadro de Características que encabeza dicho PCAP.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
    - **Subtipo Criterio** : Otros
    - **Ponderación** : 20
    - **Expresión de evaluación** : 0,33 puntos por mes de ampliación propuesto hasta el máximo indicado.
    - **Cantidad Mínima** : 0
    - **Cantidad Máxima** : 20
  - Oferta Económica
    - **Subtipo Criterio** : Precio
    - **Ponderación** : 80
    - **Expresión de evaluación** :  $80 * (\text{Presupuesto de licitación} - \text{Oferta licitador}) / (\text{Presupuesto de licitación} - \text{Oferta más económica})$
    - **Cantidad Mínima** : 0
    - **Cantidad Máxima** : 80
- Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

- **Porcentaje de Subcontratación** 96 %
- En la ejecución del contrato está prevista la subcontratación del mismo de acuerdo con las condiciones establecidas en el apartado 17 del cuadro de características del PCAP.

ID 0000003195305 | UJID 2018-347206 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 12 Sep 2018 13:49:26:474 CEST N.Serie  
19091160119398382167087096628482541904 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016