



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SE/2024/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-09-2024 a las 12:13 horas.



**Servicio de tratamiento de aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental. Islas Baleares. 11 lotes.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 111.475.741,2 EUR.

→ **Importe** 93.024.584,01 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 76.879.821,49 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears Illes Balears

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Documento adicional**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El procedimiento será abierto de conformidad a lo establecido en el artículo 156 y siguientes de la LCSP.

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Uz3faty9etiFIFRHfEzEaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Uz3faty9etiFIFRHfEzEaw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 11

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 11

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 3

## Entidad Adjudicadora

→ **Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 110 - Actividades relacionadas con el agua

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.abaqua.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=u78WYyqijJEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Dirección Postal**

...

**Contacto**

...

GREMI CORREDORS 10  
→ (07009) Palma España  
→ ES53

Teléfono 971177658  
→ Fax 971177681  
→ Correo Electrónico [contractacio@lagencia.cat](mailto:contractacio@lagencia.cat)

## Proveedor de Pliegos

→ Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/10/2024 a las 19:00

## Dirección Postal

→ GREMI CORREDORS 10  
→ (07009) Palma España

## Recepción de Ofertas

→ Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

## Dirección Postal

→ GREMI CORREDORS 10  
→ (07009) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/10/2024 a las 19:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### mesa apertura econom

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 08/11/2024 a las 10:00 horas  
→ Esta fecha es orientativa y podra ser modificada segun el avance de la licitación y apertura de los sobres

### Lugar

→ Oficinas de ABAQUA

### Dirección Postal

→ Palma España

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 31/08/2024

→ Fecha de publicación 03/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:527986-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Servicio de tratamiento de aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental. Islas Baleares. 11 lotes.

### → Descripción del procedimiento

Tratamiento de aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de saneamiento y depuración de ABAQUA en las Islas Baleares, dividido en 11 lotes correspondientes a las 11 zonas de mantenimiento.

→ Valor estimado del contrato 111.475.741,2 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 93.024.584,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 76.879.821,49 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Illes Balears

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ **Prórrogas:** La prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de ejecución del contrato, salvo que en el pliego que rige el mismo se establezca un plazo superior. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos de duración inferior a dos meses.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en el Acuerdo de Consejo de Gobierno adoptado día 3 de enero de 2022 por el que se establecen las directrices para la inclusión de cláusulas de carácter social, laboral y medioambiental en la contratación de la CAIB y su sector público instrumental, se incluyen condiciones especiales de ejecución de carácter social y medioambiental

## Lote 1: Lote 1: zona Mallorca 1 (MA1)

→ Descripción del lote Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 1.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 10.457.141,55 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Importe 8.726.304,33 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES53

→ Importe (sin impuestos) 7.211.821,76 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 2: Lote 2: zona Mallorca 2 (MA2)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 2.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 12.905.660,84 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Importe** 10.769.551,46 EUR.

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

→ **Importe (sin impuestos)** 8.900.455,75 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 3: Lote 3: zona Mallorca (MA3)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 3.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 10.114.466,2 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Importe** 8.440.347,66 EUR.

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

→ **Importe (sin impuestos)** 6.975.493,93 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 4: Lote 4: zona Mallorca 4 (MA4)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 4.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 7.154.040,91 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Importe** 5.969.923,8 EUR.

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

→ **Importe (sin impuestos)** 4.933.821,32 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 5: Lote 5: zona Mallorca 5 (MA5)

- **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 5.
- **Lugar de ejecución** → **Valor estimado del contrato** 9.687.306,68 EUR.
- **País** España → **Presupuesto base de licitación**
- **Subentidad Nacional** Illes Balears → **Importe** 8.083.890,4 EUR.
- **Código de Subentidad Territorial** ES53 → **Importe (sin impuestos)** 6.680.901,16 EUR.
- **Clasificación CPV**
  - 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

- O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 6: Lote 6: zona Mallorca (MA6)

- **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 6.
- **Lugar de ejecución** → **Valor estimado del contrato** 8.973.048,24 EUR.
- **País** España → **Presupuesto base de licitación**
- **Subentidad Nacional** Illes Balears → **Importe** 7.487.854,05 EUR.
- **Código de Subentidad Territorial** ES53 → **Importe (sin impuestos)** 6.188.309,13 EUR.
- **Clasificación CPV**
  - 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

- O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 7: Lote 7: zona Mallorca 7 (MA7)

- **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Mallorca 7.
- **Lugar de ejecución** → **Valor estimado del contrato** 6.829.837,97 EUR.
- **País** España → **Presupuesto base de licitación**
- **Subentidad Nacional** Illes Balears → **Importe** 5.699.382,03 EUR.
- **Código de Subentidad Territorial** ES53 → **Importe (sin impuestos)** 4.710.233,08 EUR.
- **Clasificación CPV**
  - 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

- O4-4-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros)

### Lote 8: Lote 8: zona Menorca 1 (ME1)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Menorca 1.

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

→ **Valor estimado del contrato** 11.491.070,9 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 9.589.100,54 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 7.924.876,48 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 9: Lote 9: zona Menorca 2 (ME2)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Menorca 2.

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

→ **Valor estimado del contrato** 8.593.468,08 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 7.171.100,95 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 5.926.529,71 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 10: Lote 10: zona Eivissa 1 (E1)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Eivissa 1.

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

→ **Valor estimado del contrato** 11.982.365,86 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 9.999.077,71 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 8.263.700,59 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Lote 11: Lote 11: zona Eivissa 2 (E2)

→ **Descripción del lote** Servicio de tratamiento de las aguas residuales y mantenimiento y explotación de las instalaciones de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental en la zona Eivissa 2.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

→ Valor estimado del contrato 13.287.333,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.088.051,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.163.678,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 65120000 - Explotación de una planta depuradora de agua.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ O4-5-Conservación y mantenimiento integral de estaciones depuradoras.(igual o superior a 1.200.000 euros)

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 5 EUR.

#### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Clausula 14 PCAP

#### Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Son causas de exclusión todas las contempladas en la LCSP.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - clausula 14 y cuadro F PCAP **Expresión:** Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años consistentes en servicios de explotación, conservación y mantenimiento de naturaleza similar al objeto del contrato

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Clausula 14 PCAP y cuadro F **Umbral:** 3000000 **Expresión:** Acreditar un volumen anual de negocios igual o superior a 3.000.000,00 € en el ámbito del contrato, referido al mejor ejercicio de entre los tres últimos ejercicios disponibles.

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1 - Documentación general

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ N° Lote: 8

→ N° Lote: 9

- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- Descripción Ver clausula 14 PCAP

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3 Oferta técnica
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- Descripción Ver clausula 14 PCAP y cuadro criterios de adjud

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2 Criterios evaluables fórmula
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- Descripción Ver clausula 14 PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERIO SOCIAL Y MEDIOAMBIENTAL
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Mejora economica partida de incidencias
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Mejora economica partida reposición de equipos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Mejoras a cargo del contratista
  -



↳ Subtipo Criterio : Otros  
↳ Ponderación : 10  
↳ Cantidad Mínima : 0  
↳ Cantidad Máxima : 10

↳ PRECIO

↳ Subtipo Criterio : Precio  
↳ Ponderación : 15  
↳ Cantidad Mínima : 0  
↳ Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

↳ OFERTA TÉCNICA

↳ Subtipo Criterio : Otros  
↳ Ponderación : 35  
↳ Cantidad Mínima : 0  
↳ Cantidad Máxima : 35

## Plazo de Validez de la Oferta

↳ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

↳ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

↳ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

#### Dirección Postal

↳ Avenida General Perón, 38, 8ª puerta  
↳ (28020) Madrid España

#### Contacto

↳ Teléfono +034 913491446  
↳ Fax +034 913491441  
↳ Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@minhafp.es

↳ Se aceptará factura electrónica

↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No