



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **VI/24/04-S**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2024 a las 14:57 horas.



## Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 33.590 EUR.

→ Importe 40.643,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.590 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: ART. 29 LCSP

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES120 Asturias Asturias Oviedo

→ Clasificación CPV

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO III.pdf](#)

→ [ANEXO IV.pdf](#)

→ [ANEXO VIII.pdf](#)

→ [ANEXOS.pdf](#)

→ [DEUC.pdf](#)

→ [DEUC.xml](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento simplificado abreviado, art. 159.6 LCSP.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ONEJz1Hbtp%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ONEJz1Hbtp%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

### Entidad Adjudicadora

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dXHop%2FZMx1HnSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dXHop%2FZMx1HnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo

→ (33008) Oviedo España

→ ES120

### Contacto

→ Teléfono +34 985200278

→ Correo Electrónico [contratacion@vipasa.info](mailto:contratacion@vipasa.info)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo

→ (33008) Oviedo España

## Proveedor de Información adicional

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo

→ (33008) Oviedo España

## Recepción de Ofertas

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo

→ (33008) Oviedo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/07/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 26/07/2024 a las 09:30 horas

→ Apertura documentación administrativa. Subsanación, admisión y exclusión y apertura oferta económica en su caso.

### Lugar

→ SALA DE JUNTAS VIPASA

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n, bajo

→ (33011) OVIEDO España

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

### → Descripción del procedimiento

Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

→ Valor estimado del contrato 33.590 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.643,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.590 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: ART. 29 LCSP

### → Lugar de ejecución

→ Asturias

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

#### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n bajo

→ (33011) Oviedo España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Consideraciones de tipo social - Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

### Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Lote 1: Lote A

- Descripción del lote Gijón, Ribadedeva, San Martín del Rey Aurelio, Langreo, Laviana.
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Asturias
- Código de Subentidad Territorial ES120
- Valor estimado del contrato 17.570 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 21.259,7 EUR.
- Importe (sin impuestos) 17.570 EUR.
- Clasificación CPV
  - 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

## Lote 2: Lote B

- Descripción del lote Oviedo, Avilés, Carreño, Cudillero, Castropol, El Franco, Mieres, Siero, Tineo y Vegadeo
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Asturias
- Código de Subentidad Territorial ES120
- Valor estimado del contrato 16.020 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 19.384,2 EUR.
- Importe (sin impuestos) 16.020 EUR.
- Clasificación CPV
  - 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

## Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios NO
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

- Importe 0 EUR.

### Requisitos de participación de los licitadores

- Título habilitante Según lo establecido en el Real Decreto 390/2021 de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios. Art.2 letra u) .

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

#### Motivos de exclusión

- Fraude - Y todos los motivos establecidos en los pliegos y en el DEUC

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - requisitos profesionales necesarios para emitir la certificación conforme se establece en el art. 2 letra U del Real Decreto 390/2021, de 1 de julio por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, así como en el Pliego Técnico

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Económico precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Según fórmula establecida en los pliegos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **RECURSO DE REPOSICION VIPASA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n

→ (33011) OVIEDO España

### Presentación de recursos

→ **VIPASA**

#### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n, bajo

→ (33011) Oviedo España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ La que se declare por los licitadores

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No