

INFORME SOBRE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR

OBRA: "ADECUACIÓN LOCAL PÚBLICO Y EJECUCIÓN DE PLUVIALES EN CHIRIVEL"
REFERENCIA: 6PPOS20-23BII

A. PROGRAMACIÓN Y DIAGRAMA DE GANTT (5 puntos)

Según lo establecido en el Anexo IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de esta obra:

"En este apartado se valora la correcta programación de los trabajos y su adaptación a las singularidades de la empresa, realizando un diagrama pormenorizado de los distintos capítulos adaptados a su personal y sus equipos, calculando los rendimientos de cada uno de estos y que con ello permitan la justificación detallada del programa de trabajos realizado".

Se podrán realizar observaciones sólo a las ofertas que no alcanzan la mitad de la puntuación de este apartado.

Nº	EMPRESA	E	OBSERVACIONES
1	AGUAEMA SL	3,00	Planificación general correcta. Desglose del diagrama de Gantt s/partidas, ilegible para A3. Se calculan los rendimientos. Se consideran coeficientes reductores.
2	CONSTRUCCIONES PUERTAS DE CANILES SL	2,50	Planificación general con alguna incongruencia en cuanto a orden de los trabajos. Desglose del diagrama de Gantt s/partidas. Se calculan los rendimientos, existiendo incongruencias entre el Gantt y el cuadro de duración de actividades . Se consideran coeficientes reductores.
3	MARTIZOS SOLUTIONS SL	4,25	Planificación general correcta. Desglose del diagrama de Gantt s/partidas. Se calculan los rendimientos por partidas. Se consideran coeficientes reductores.

B. ANÁLISIS DEL PROYECTO Y CONOCIMIENTO DEL MEDIO (5 puntos)

Según lo establecido en el Anexo IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de esta obra:

"En este apartado se valora la correcta interpretación del proyecto, la realización de visitas a la obra, aportación de fotografías, la localización de zonas de acopio, la ubicación de plantas de suministro de los distintos materiales, de la gestión de residuos, etc., de un modo resumido y específico para la obra en cuestión, y no genérico, así como si se ha detectado algún problema que produzca incidencias en la ejecución de la obra".

Código Seguro De Verificación	izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Gema Maria Sanchez Gimenez - Arquitecto/a Tecnico Diputacion Almeria	Firmado	05/07/2024 09:22:22
Observaciones		Página	1/5
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Se podrán realizar observaciones sólo a las ofertas que no alcanzan la mitad de la puntuación de este apartado.

Nº	EMPRESA	E	OBSERVACIONES
1	AGUAEMA SL	4,50	El análisis es correcto y suficiente. Se aporta documentación gráfica del estado actual. Se indican las zonas prevista para acopios. Ubicación de las plantas de suministro de materiales. Se indican las plantas de gestión de residuos.
2	CONSTRUCCIONES PUERTAS DE CANILES SL	4,25	El análisis es genérico. Se aporta documentación gráfica del estado actual. Se indican las zonas prevista para acopios. Ubicación de las plantas de suministro de materiales. Se indican las plantas de gestión de residuos.
3	MARTIZOS SOLUTIONS SL	4,50	El análisis es correcto y suficiente. Se aporta documentación gráfica del estado actual. Se indican las zonas prevista para acopios. Ubicación de las plantas de suministro de materiales. Se indican las plantas de gestión de residuos.

C. PROCESO CONSTRUCTIVO Y ORGANIZACIÓN DE LA OBRA (5 puntos)

Según lo establecido en el Anexo IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de esta obra:

“En este apartado se valora la capacidad de los licitadores para sintetizar las diversas obras a ejecutar, la adecuación del proceso constructivo al orden cronológico de los trabajos, con lógica, y que ha servido a la hora de la elaboración del diagrama de Gantt. Estos elementos a valorar, entre otros serán, replanteo, necesidad o no de acometidas provisionales o instalaciones, ejecución de las principales unidades que forman el proyecto, descritas de forma sucinta su ejecución y las interferencias con otras unidades, tratamiento de la seguridad en la obra, así como de los residuos generados, el orden y la limpieza de las obras. Se valora la claridad y sencillez en la descripción de los procesos y unidades que forma la obra en sí”.

Se podrán realizar observaciones sólo a las ofertas que no alcanzan la mitad de la puntuación de este apartado.

Nº	EMPRESA	E	OBSERVACIONES
1	AGUAEMA SL	4,50	El proceso constructivo se adecúa con al Diagrama Gantt. Se indican las diferentes actividades agrupándolas según la planificación. Se indican medidas para tratamiento de residuos. Se consideran medidas para la seguridad y salud en obra. Se indican medidas para el mantenimiento del orden y limpieza en la obra.
2	CONSTRUCCIONES PUERTAS DE CANILES SL	2,50	El proceso constructivo se adecua al Diagrama Gantt. Se indican las diferentes unidades agrupándolas según la planificación, de forma genérica. Se indican medidas para tratamiento de residuos. En cuanto a medidas para la s,s., no se estudia ninguna medida, únicamente se hace mención al PSS. No se indican medidas para el mantenimiento del orden y limpieza en la obra.

Código Seguro De Verificación	izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Gema Maria Sanchez Gimenez - Arquitecto/a Tecnico Diputacion Almeria	Firmado	05/07/2024 09:22:22
Observaciones		Página	2/5
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



3	MARTIZOS SOLUTIONS SL	4,50	El proceso constructivo se adecua al Diagrama Gantt. Se indican las diferentes actividades agrupándolas según la planificación. Se indican medidas para tratamiento de residuos. Se consideran medidas para la seguridad y salud en obra. Se indican medidas para el mantenimiento del orden y limpieza en la obra.
---	-----------------------	------	---

D. MANTENIMIENTO DE LA MOVILIDAD Y SERVICIOS AFECTADOS (5 puntos)

Según lo establecido en el Anexo IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de esta obra:

“En este apartado se valora el estudio particularizado que las afecciones que las obras a ejecutar producirán en los accesos a las viviendas si las hay, a los negocios o industrias, a las carreteras o caminos, etc. También se valora si el licitador ha detectado servicios que puedan ser afectados por las obras y las soluciones planteadas para minimizar estas. No se valoran aquellas explicaciones que son genéricas y generales, las que no se particularizan para la obra que estamos analizando. También se valora la disponibilidad de equipos de detección de servicios, así como personal para la señalización y el mantenimiento de accesos”.

Se podrán realizar observaciones sólo a las ofertas que no alcanzan la mitad de la puntuación de este apartado.

Nº	EMPRESA	E	OBSERVACIONES
1	AGUAEMA SL	4,50	Análisis de servicios afectados. Estudio particularizado de accesos. Señalización de los trabajos y disposición de equipos. Mantenimiento de limpieza y orden en los trabajos.
2	CONSTRUCCIONES PUERTAS DE CANILES SL	3,75	Análisis genérico de servicios afectados. Accesos tratados de manera genérica No se estudia la señalización de los trabajos y disposición de equipos.
3	MARTIZOS SOLUTIONS SL	4,50	Análisis de servicios afectados. Estudio particularizado de accesos. Señalización de los trabajos y disposición de equipos. Mantenimiento de limpieza y orden en los trabajos

E. CUALIFICACIÓN DE LOS MEDIOS HUMANOS Y MATERIALES (5 puntos)

Según lo establecido en el Anexo IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de esta obra:

“En este apartado se valoran los medios humanos (cualificación y experiencia del personal) y materiales (calidad de la maquinaria) que el licitador propone para la realización de las obras. Ambos medios inciden directamente en la elaboración del programa de trabajos, y este, junto con los rendimientos, es el que nos indica el plazo de ejecución. La coherencia entre los medios asignados y los rendimientos es fundamental para la ejecución de la obra en el plazo ofertado. No se valora la simple relación de medios genéricos de la empresa, si no, los que se dispondrá de forma concreta y exhaustiva para la ejecución de las unidades a ejecutar”.

Código Seguro De Verificación	izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Gema María Sanchez Gimenez - Arquitecto/a Tecnico Diputacion Almeria	Firmado	05/07/2024 09:22:22
Observaciones		Página	3/5
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Se podrán realizar observaciones sólo a las ofertas que no alcanzan la mitad de la puntuación de este apartado.

Nº	EMPRESA	E	OBSERVACIONES
1	AGUAEMA SL	4,50	Experiencia y cualificación del personal detallada. Rendimientos acordes con los medios considerados. Maquinaria incluida adecuada.
2	CONSTRUCCIONES PUERTAS DE CANILES SL	3,75	Experiencia y cualificación del personal con detalle, sin porcentajes de dedicación. Maquinaria incluida adecuada, pero comparativamente escasa.
3	MARTIZOS SOLUTIONS SL	4,50	Experiencia y cualificación del personal detallada. Rendimientos acordes con los medios considerados. Maquinaria incluida adecuada.

En la siguiente página se incluye tabla resumen con la puntuación de cada apartado y el total de la puntuación de la programación técnica.

Código Seguro De Verificación	izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Gema Maria Sanchez Gimenez - Arquitecto/a Tecnico Diputacion Almeria	Firmado	05/07/2024 09:22:22
Observaciones		Página	4/5
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/izQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



OBRA: ADECUACION LOCAL PUBLICO Y EJECUCION DE PLUVIALES EN CHIRIVEL
6PPOS20-23BII

PLAZO PROYECTO	195
PUNTUACIÓN MÁXIMA	25

EMPRESA	INCUMPLE	A	B	C	D	E	PUNTUACIÓN	ESTADO
	PLIEGO							
AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA		3,00	4,50	4,50	4,50	4,50	21,00	
CONSTRUCCIONES PUERTAS DE CANILES SL		2,50	4,25	2,50	3,75	3,75	16,75	
MARTIZOS SOLUTIONS SL		4,25	4,50	4,50	4,50	4,50	22,25	

CRITERIO	PUNTOS
A:	5 PROGRAMACIÓN Y DIAGRAMA DE GANTT
B:	5 ANÁLISIS DEL PROYECTO Y CONOCIMIENTO DEL MEDIO
C:	5 PROCESO CONSTRUCTIVO Y ORGANIZACIÓN DE LA OBRA
D:	5 MANTENIMIENTO DE LA MOVILIDAD Y SERVICIOS AFECTADOS
E:	5 CUALIFICACIÓN DE LOS MEDIOS HUMANOS Y MATERIALES

Código Seguro De Verificación	iZQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Gema Maria Sanchez Gimenez - Arquitecto/a Tecnico Diputacion Almeria	Firmado	05/07/2024 09:22:22
Observaciones		Página	5/5
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/iZQ0ihwza9JlLVyS9VwkyA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

