



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OS 18/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 14:12 horas.



Contrato mixto de obras y servicios para la realización de las obras y servicio de mantenimiento de obra civil de los centros y espacios que la SMAP gestione.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 480.000 EUR.

→ **Importe** 302.500 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 250.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato será de 1 año, prorrogable 1 año más.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Otros acabados de edificios y obras

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears Se remite a la tabla dispuesta en la página 12 del PCAP, en la que se detalla el nombre de los aparcamientos y locales y su dirección.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado de acuerdo con el art. 159 Ley 9/2017, de 8 noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C9Q5sV6yV0bXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=THE4fUgjYdcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ San Joan de la salle, 6

Contacto

→ **Teléfono** 971214646

→ (07003) Palma España
→ ES53

→ Fax 971214646
→ Correo Electrónico licitacions@smap.palma.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/10/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ San Joan de la salle, 6
→ (07003) Palma España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

Dirección Postal

→ San Joan de la salle, 6
→ (07003) Palma España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/10/2024 a las 23:59

→ Observaciones: No se aceptarán ofertas más tarde de la fecha y hora límite de presentación. Las proposiciones se presentarán, en todo caso, por medios electrónicos a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público (PLACSP). Cualquier otra forma de presentación será motivo de rechazo de la proposición salvo que resulte acreditado un fallo técnico o mal funcionamiento de la PLACSP.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

Dirección Postal

→ San Joan de la salle, 6
→ (07003) Palma España

Objeto del Contrato: Contrato mixto de obras y servicios para la realización de las obras y servicio de mantenimiento de obra civil de los centros y espacios que la SMAP gestione.

→ Descripción del procedimiento

El contrato tiene la finalidad de asegurar la continuidad del servicio y mantener el nivel técnico de las instalaciones, previniendo posibles averías y realizando reparaciones e intervenciones programadas o de urgencia, y las obras necesarias para la explotación de los servicios públicos.

→ Valor estimado del contrato 480.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 302.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 250.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato será de 1 año, prorrogable 1 año más.

→ Lugar de ejecución

→ Se remite a la tabla dispuesta en la página 12 del PCAP, en la que se detalla el nombre de los aparcamientos y locales y su dirección.

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Posibilidad de prórroga de 1 año.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Se remite a lo dispuesto en la página 10 del PCAP.

→ Consideraciones de tipo social - Se remite a lo dispuesto en la página 10 del PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable según el anexo I del PCAP, de conformidad con el artículo 159.4.c) LCSP

respecto a ostentar la personalidad y capacidad de obrar, la representación, las solvencias económica y financiera, y técnica y profesional y/o la clasificación que se requieran en este contrato, la declaración de no estar incurso en prohibiciones de contratar, de encontrarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la seguridad social impuestas por las disposiciones vigentes, así como la habilitación exigida, del cumplimiento de requisitos en materia de prevención de riesgos laborales y el resto de manifestaciones incluidas, sin perjuicio de la obligación de presentar la documentación exigida, a requerimiento de la SMAP, antes de la adjudicación del contrato.

- No prohibición para contratar - Solo podrán contratar con el sector público las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en alguna prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica y financiera y técnica o profesional o, en los casos en que así lo exija esta Ley, se encuentren debidamente clasificadas. Los contratistas deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato. Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - No podrán contratar con las entidades del sector público las personas en quienes concurra alguna de las siguientes circunstancias: No hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones de la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, en los términos que reglamentariamente se determinen.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - No podrán contratar con las entidades del sector público las personas en quienes concurra alguna de las siguientes circunstancias: No hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias impuestas por las disposiciones vigentes, en los términos que reglamentariamente se determinen. Respecto al certificado acreditativo de inexistencia de deudas de naturaleza tributaria con la administración pública competente (Ayuntamiento de Palma), si el licitador no autoriza expresamente a la SMAP para solicitar de oficio el certificado, este certificado lo deberá presentar en fase de requerimiento de documentación juntamente con el resto de certificados exigidos.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Se remite a lo dispuesto en el art. 71 de la Ley de Contratos.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en el que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de éstos. El importe anual acumulado del año de mayor ejecución igual o superior a: 175.000€

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles. El volumen de negocios mínimo anual exigido será igual o superior a: 720.000€

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre electrónico único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** En el sobre o archivo electrónico único, se incluirán los siguientes documentos, así como una relación numerada de estos: Declaración responsable según el anexo I del Pliego de Cláusulas Particulares (Ver también cláusula 15.1 del PCAP), Oferta económica según el anexo II del Pliego de Cláusulas Particulares, debidamente formalizada de acuerdo con el modelo de proposición obrando en el presente Pliego, el Modelo de declaración responsable de vigencia de los datos anotados en el Registro de licitadores (Anexo), el aval de garantía definitiva (Anexo) y la declaración ausencia conflicto intereses (DACI).

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Oferta económica**
 - **Subtipo Criterio** : Precio

- Ponderación : 100
- Expresión de evaluación : PUNTOS
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES, S.A.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ SANT JOAN DE LA SALLE Nº6
→ (07003) PALMA España

Contacto

→ Correo Electrónico licitacions@smap.palma.cat

Presentación de recursos

→ **SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES, S.A.**

Dirección Postal

→ SANT JOAN DE LA SALLE Nº6
→ (07003) PALMA España

Contacto

→ Correo Electrónico licitacions@smap.palma.cat

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ No hay tareas del contrato consideradas críticas. La subcontratación se hará de acuerdo con el art. 215.2.b del LCSP y el apartado 25 del PCAP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No