



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **12657/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 14:40 horas.



## Construcción de Pabellón Deportivo Universitario y urbanización de la parcela

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.185.733,17 EUR.

→ Importe 2.644.737,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.185.733,17 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES España Santiago de la Ribera

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212200 - Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.

→ 45212220 - Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas.

→ 45214400 - Trabajos de construcción de edificios universitarios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2024- PABELLON-MOD-1F BC3.zip](#)

→ [Anexo I 12657-2024.odt](#)

→ [Oferta economica 12657-2024.odt](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xXF5tcTA8Ve9Hd5zqvq9cg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xXF5tcTA8Ve9Hd5zqvq9cg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sanjavier.es/es/ayuntamiento-perfil-del-contratante>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NWrDAcHyVnUQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 3  
→ (30730) San Javier España  
→ ES620

## Contacto

→ Teléfono +34 968573700  
→ Correo Electrónico [contratacion@sanjavier.es](mailto:contratacion@sanjavier.es)

## Proveedor de Pliegos

→ San Javier  
→ Sitio Web <https://www.sanjavier.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:00

## Dirección Postal

→ Pl. de España, 3  
→ (30730) SAN JAVIER España

## Dirección de Visita

→ Pl. de España, 3  
→ (30730) SAN JAVIER España

## Contacto

→ Teléfono 968573700  
→ Correo Electrónico [contratacion@sanjavier.es](mailto:contratacion@sanjavier.es)

## Recepción de Ofertas

→ San Javier  
→ Sitio Web <https://www.sanjavier.es>

## Dirección Postal

→ Pl. de España, 3  
→ (30730) SAN JAVIER España

## Dirección de Visita

→ Pl. de España, 3  
→ (30730) SAN JAVIER España

## Contacto

→ Teléfono 968573700  
→ Correo Electrónico [contratacion@sanjavier.es](mailto:contratacion@sanjavier.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Proveedor de Información adicional

→ San Javier  
→ Sitio Web <https://www.sanjavier.es>

## Dirección Postal

→ Pl. de España, 3  
→ (30730) SAN JAVIER España

## Dirección de Visita

→ Pl. de España, 3  
→ (30730) SAN JAVIER España

## Contacto

→ Teléfono 968573700  
→ Correo Electrónico [contratacion@sanjavier.es](mailto:contratacion@sanjavier.es)

## ARCHIVO C

- Apertura sobre oferta económica
- PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA

### Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de San Javier

### Dirección Postal

- Pl. de España, 3
- (30730) SAN JAVIER España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### ARCHIVO B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 15/10/2024 a las 11:45 horas
- Documentos que sean precisos para la valoración de los criterios que dependan de un juicio de valor

### Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de San Javier

### Dirección Postal

- Pl. de España, 3
- (30730) SAN JAVIER España

Tipo de Acto : Privado

### ARCHIVO A

- Apertura sobre administrativo
- El día 15/10/2024 a las 11:30 horas
- Apertura Sobre Documentación Administrativa

### Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de San Javier

### Dirección Postal

- Pl. de España, 3
- (30730) SAN JAVIER España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Construcción de Pabellón Deportivo Universitario y urbanización de la parcela

### → Descripción del procedimiento

Mediante este contrato, se pretende realizar la obra de construcción de un nuevo pabellón universitario y su urbanización exterior que de respuesta a la demanda existente de los nuevos estudios universitarios de la Facultad de Ciencias del Deporte de San Javier, además de cubrir la demanda existente de este tipo de instalaciones por parte de los clubes locales y los vecinos de San Javier.

→ Valor estimado del contrato 2.185.733,17 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.644.737,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.185.733,17 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212200 - Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.

→ 45212220 - Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas.

→ 45214400 - Trabajos de construcción de edificios universitarios.

### → Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

### Dirección Postal

→ INSTALACIONES DEPORTIVAS PABELLÓN-1 FACULTAD CIENCIAS DEL DEPORTE

→ (30720) Santiago de la Ribera España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Compromiso de emplear en la plantilla que ejecutará el contrato al menos un 5% de personas con discapacidad igual o superior al 33%, siempre que dicha capacidad sea compatible con las funciones a desempeñar (mínimo un trabajador)

→ Consideraciones de tipo medioambiental - En general, estar en posesión de alguna norma europea en materia de gestión medioambiental.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Compromiso de promover acciones para eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Compromiso de promover la igualdad de trato y no discriminación por razón de orientación sexual, identidad sexual, expresión de género y características sexuales.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según Cláusula 8ª del PCAP
- No prohibición para contratar - Según Cláusula 8ª del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Grupo C) Edificaciones Subgrupo 3. Estructuras metálicas Categoría 4 Grupo C) Edificaciones Subgrupo 6. Pavimentos, solados y alicatados Categoría 4 Grupo I) Instalaciones eléctricas Subgrupo 9. Instalaciones eléctricas sin cualificación específica Categoría 2 Grupo J) Instalaciones mecánicas Subgrupo 2. De ventilación, calefacción y climatización Categoría 2

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Grupo C) Edificaciones Subgrupo 3. Estructuras metálicas Categoría 4 Grupo C) Edificaciones Subgrupo 6. Pavimentos, solados y alicatados Categoría 4 Grupo I) Instalaciones eléctricas Subgrupo 9. Instalaciones eléctricas sin cualificación específica Categoría 2 Grupo J) Instalaciones mecánicas Subgrupo 2. De ventilación, calefacción y climatización Categoría 2

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura ARCHIVO A
- Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO «A» DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - DEUC

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura ARCHIVO B
- Descripción Incluirá aquellos documentos que sean precisos para la valoración de los criterios que dependan de un juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura ARCHIVO C
- Descripción Archivo electrónico "C": proposición económica y documentación cuantificable de forma automática.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1. Menor precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60
- Criterio 2. Partida de comunicación
  - Subtipo Criterio : Otros
  -

Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Criterio 3. Realización de servicios audiovisuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Criterio 4. MEJORAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 16

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ PROGRAMACIÓN TECNICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ Según Cláusula 22ª del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No