



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **PRC/2024/0000038095**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-05-2024 a las 12:27 horas.



## Obra de construcción de la Fase I del centro de convalecencia y cuidados continuados para personas mayores y de referencia comarcal de Guareña

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 5.535.157,72 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 6.697.540,84 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 5.535.157,72 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento \* Procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rNmTWkhuVaJWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rNmTWkhuVaJWhbmka2nXQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Salud y Servicios Sociales**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aqWy35iL%2FtUQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aqWy35iL%2FtUQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Avda. de las Américas, 2

→ (06800) Mérida España

→ ES431

#### Contacto

→ Teléfono +34 924004100

→ Fax +34 924930356

→ Correo Electrónico [contratacion.syys@salud-juntaex.es](mailto:contratacion.syys@salud-juntaex.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Salud y Servicios Sociales

### Proveedor de Información adicional

→ Consejería de Salud y Servicios Sociales

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/06/2024 a las 23:59.[1]

### Dirección Postal

→ Avda. de las Américas, 2  
→ (06800) Mérida España

## Recepción de Ofertas

→ CONSEJERÍA DE SALUD Y SERVICIOS SOCIALES

### Dirección Postal

→ Avda. de las Américas, 2  
→ (06800) Mérida España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/06/2024 a las 23:59.[2]

## Otros eventos

### APERTURA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 10/06/2024 a las 09:00 horas.[3]  
→ Apertura documentación administrativa

### Dirección Postal

→ Avda. de las Américas, 2  
→ (06800) Mérida España

### Lugar

→ TEAMS

### Dirección Postal

→ AVDA. DE LAS AMERICAS 4  
→ (06800) MERIDA España

### Tipo de Acto : Privado.[4]

→ **Condiciones para la asistencia** : En el caso de que ninguna empresa tuviera que realizar subsanaciones, y por tanto todas fuesen admitidas en la licitación, se procederá, en el acto de esta primera sesión, a la apertura del Sobre Archivo 2 ó 3 según proceda.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obra de construcción de la Fase I del centro de convalecencia y cuidados continuados para personas mayores y de referencia comarcal de Guareña

### → Descripción del procedimiento

Obra de construcción de la Fase I del centro de convalecencia y cuidados continuados para personas mayores y de referencia comarcal de Guareña

→ Valor estimado del contrato 5.535.157,72 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.697.540,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.535.157,72 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Extremadura

→ Código de Subentidad Territorial ES43

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de Obrar

### Motivos de exclusión

→ Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - VER EL PUNTO 5 DEL ANEXO I DEL PCAP. Solvencia exigida a aquellas empresas que están exentas de la exigencia de clasificación en virtud del artículo 78 de la LCSP: Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Se acreditará a través del medio previsto en el artículo 88 de la LCSP 9/17, apartado a: - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato, habiendo de ser el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 50% del valor estimado del contrato (2.767.578,86 €) avalados por certificados de buena ejecución. Estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. **Umbral:** 0 **Periodo:** Fecha fin present ofertas

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - VER EL PUNTO 5 DEL ANEXO I DEL PCAP. Solvencia exigida a aquellas empresas que están exentas de la exigencia de clasificación en virtud del artículo 78 de la LCSP: • Acreditación de la solvencia económica y financiera: - Se acreditará a través del medio previsto en el artículo 87 de la LCSP 9/17, apartado a: - Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual/superior en 0,50 veces el valor estimado del contrato (2.767.578,86 €). El volumen anual se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro y, en caso contrario, por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventario y cuentas anuales legalizados en el Registro Mercantil. En caso de tratarse de un empresario individual no inscrito en el Registro Mercantil, ni estuviera obligado a legalizar en dicho Registro sus cuentas anuales, deberá aportar declaración expresa en la que haga constar dicha circunstancia y copia de la declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas correspondiente al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos en la que figuren los rendimientos de las actividades económicas que realice por importe igual o superior en 0,50 veces el valor estimado del contrato (2.767.578,86 €). El cómputo se efectuará hasta la fecha de finalización del plazo para la presentación de proposiciones u ofertas. **Umbral:** 0 **Periodo:** Fecha fin present ofertas

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura APERTURA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Criterios sociales de valoración automática

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **CONSEJERÍA DE SALUD Y SERVICIOS SOCIALES**

#### Dirección Postal

- Avda. de las Américas, 2
- (06800) Mérida España

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación MR08C22I01. Plan apoyos y cuidados larga duración

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 29/05/2024' ahora se dice ' 04/06/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 29/05/2024' ahora se dice ' 04/06/2024'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 11/06/2024' ahora se dice ' 10/06/2024'

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Tipo de Acto Privado](#)

[Condiciones para la asistencia](#) En el caso de que ninguna empresa tuviera que realizar subsanaciones, y por tanto todas fuesen admitidas en la licitación, se procederá, en el acto de esta primera sesión, a la apertura del Sobre Archivo 2 ó 3 según proceda.

→ [\[5\]](#) Eliminado donde se decía

[Subentidad Nacional Badajoz](#)

→ [\[6\]](#) Eliminado donde se decía

[Código de Subentidad Territorial ES431](#)

→ [\[7\]](#) Eliminado donde se decía

[Subentidad Nacional Badajoz](#)

→ [\[8\]](#) Eliminado donde se decía

[Código de Subentidad Territorial ES431](#)

→ [\[9\]](#) Eliminado donde se decía

[Identificador contrato original PRC/2024/0000038095](#)