

MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE JARDINES Y ZONAS VERDES
AYUNTAMIENTO DE SERON

Expediente n.º: 2024/408340/001-700/00002

Acta de la Mesa de Contratación de Apertura de las Ofertas

Procedimiento: Arrendamiento de Bien Inmueble por Concurso

Asunto: Concesión de uso privativo del dominio público del camping "Las Menas" de Serón (Almería)

Día y hora de la reunión: 12/08/2024 a las 10 horas.

Lugar de celebración: Salón municipal

Documento firmado por: El Presidente, los Vocales

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE APERTURA DE LOS SOBRES
«A» (documentación administrativa) «B» (documentación administrativa y
documentación que permita la valoración de las ofertas según los
criterios de adjudicación mediante aplicación de juicio de valor)

En el Ayuntamiento de Serón, el día doce de agosto de dos mil veinticuatro, a las diez horas, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del siguiente contrato:

Referencia catastral	3666001WG4236N0001AE (íntegra 4.933 m2) 3565801WG4236N0001ME (parte 2.867 m2)
Localización	Las Menas, Serón (Almería)
Clase:	Bien de dominio público de uso demanial construido en terrenos propiedad de la Junta de Andalucía, cedidos en uso al Ayuntamiento.
Superficie:	7.800 m2
Número de parcelas:	11 parcelas, 30 con espacio para vehículo
Número de cabañas:	8 cabañas
Uso:	Turístico
Año de Construcción:	1.990
Título de adquisición:	Cesión administrativa
Destino del bien:	Equipamiento turístico
Estado de conservación:	Bueno

La composición de la mesa es la siguiente:

Presidente (Concejal de la Corporación)	Manuel Martínez Domene
Vocal (Secretario - Interventor de la Corporación)	Agustín Azor Martínez
Vocal (Arquitecto municipal)	Pedro J. Carrión Encinas

Ayuntamiento de Serón

Código Seguro De Verificación	9CPyEuI5EVRzRxezfW6nYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor, Tesorero, Ayuntamiento Seron	Firmado	21/08/2024 13:43:43
	Manuel Martínez Domene - Alcalde Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 13:51:03
	Pedro Jose Carrion Encinas - Arquitecto Tecnico Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 13:04:14
	Manuel Membrive Perez - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 12:57:16
	Antonio Miguel Sola Berruezo - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 12:36:52
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/9CPyEuI5EVRzRxezfW6nYA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Vocal (Aux. Administrativo, funcionario Ayuntamiento)	Manuel Membrive Pérez
Secretario de la Mesa (Aux. Administrativo, funcionaria Ayuntamiento)	Antonio Sola Berruezo

Tras la constitución de la Mesa, se inicia la sesión, procediendo el Secretario al recuento de las proposiciones presentadas, resultando que sólo se han presentado dos:

1. APERTURA DE SOBRES A DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

A continuación, se procede a la calificación previa de los documentos presentados en tiempo y forma, ordenando el Presidente la apertura de los sobres electrónicos «A» que incluyen la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

El Presidente acuerda proceder a examinar formalmente la documentación presentada, dando fe el Secretario de la relación de documentos que figuran:

1. TABURETE HOSTEL, S.L
 - Declaración responsable.
 - C.I.F.
 - Escritura de constitución de la sociedad Taburete Hostel, S.L., protocolo 595 de fecha 17/05/2018 del notario María Isabel Marzal Musso.
 - Copia del registro de la sociedad Taburete Hostel, S.L. en el registro mercantil.
 - Resguardo acreditativo de haber constituido la garantía provisional por importe de 2.000,00 €.
2. JOSÉ ANTONIO RUEDA
 - Índice.
 - Copia DNI.
 - Declaración responsable.
 - Resguardo acreditativo de haber constituido la garantía provisional por importe de 2.000,00 €.

La Mesa de Contratación declara admitidas las proposiciones presentadas.

	Licitador
1	TABURETE HOSTEL, S.L.
2	JOSÉ ANTONIO RUEDA DELGADO

Tras la apertura de los sobres A y no observándose ningún defecto, se procede a la apertura del sobre B la cual no se observan defectos, remitiéndose dicha documentación a los Servicios Técnicos para su valoración con arreglo a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor, de conformidad con lo establecido en los Pliegos que rigen este procedimiento.

Ayuntamiento de Serón

Código Seguro De Verificación	9CPyEuI5EVRzRxezfW6nYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor, Tesorero, Ayuntamiento Seron	Firmado	21/08/2024 13:43:43
	Manuel Martínez Domene - Alcalde Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 13:51:03
	Pedro Jose Carrion Encinas - Arquitecto Tecnico Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 13:04:14
	Manuel Membrive Perez - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 12:57:16
	Antonio Miguel Sola Berruezo - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 12:36:52
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/9CPyEuI5EVRzRxezfW6nYA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



El Presidente da por terminada la sesión a las once horas y treinta minutos. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, el Secretario, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Ayuntamiento de Serón

Código Seguro De Verificación	9CPyEuI5EVRzRxezfW6nYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor, Tesorero, Ayuntamiento Seron	Firmado	21/08/2024 13:43:43
	Manuel Martínez Domene - Alcalde Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 13:51:03
	Pedro Jose Carrion Encinas - Arquitecto Tecnico Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 13:04:14
	Manuel Membrive Perez - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 12:57:16
	Antonio Miguel Sola Berruezo - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	19/08/2024 12:36:52
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/9CPyEuI5EVRzRxezfW6nYA%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

