



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PAS_MRR_OB_03_23 EEI ANTIGUA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-12-2023 a las 13:22 horas.



Realización de obras de reforma, actualización y terminación de la edificación, con el fin de acondicionar la escuela infantil de Antigua, en Fuerteventura.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 472.715,69 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 421.504,82 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 393.929,74 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ **Lugar de ejecución** ES70 Canarias Antigua

→ 3 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo máximo de ejecución de las obras será de 3 meses, o bien el plazo ofertado por el adjudicatario en el supuesto de reducción del mismo, a contar desde la iniciación de las mismas.

→ **Clasificación CPV**

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[1 2 1 Proyecto de ejecución.pdf](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** 1. Valor estimado del contrato igual o inferior a 5.382.000 euros y que no haya juicios de valor o no superen éstos el 25% del valor estimado, de acuerdo al Decreto 36/2020, de 30 de diciembre. 2. Plazo presentación ofertas: 20 días hábiles. 2.1 Las proposiciones deberán presentarse únicamente, a través de la plataforma de contratación del sector público. 2.2 La oferta se presentará en único sobre o archivo electrónico. 3. Tras la presentación de ofertas, comenzará el proceso de adjudicación: 3.1. Constituida la mesa, se procederá a la apertura de ofertas, del sobre electrónico. 3.2. Análisis de la documentación referida a los requisitos previos de participación. Se solicitará subsanación de aquellas ofertas que no cumplan adecuadamente dichos requisitos. 3.3. Valoración de las ofertas y proposición de adjudicación al licitador con mejor puntuación. 3.4. Solicitud de requerimiento de documentación a la empresa mejor puntuada. Cumplida la referida solicitud, el licitador deberá presentar documento de constitución de la garantía definitiva. 3.5. En un plazo no superior a 5 días, tras la comprobación de la presentación de la garantía definitiva, se procederá a adjudicar el contrato al propuesto como adjudicatario. 3.6. Concluida la adjudicación, se procederá al proceso de formalización del contrato, en un plazo de 15 días hábiles, a contar desde el día en que se publique la notificación de la adjudicación.

→ **Detalle de la Licitación:**

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tusM9c61JuwBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. de Buenos Aires, 5. Ed. Tres de Mayo 6ª pl.
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono +34 922423546
→ Correo Electrónico ivalrodx@gobiernodecanarias.org

Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Educación, Formación Profesional,
Actividad Física y Deportes de Canarias

Proveedor de Información adicional

→ Consejería de Educación, Formación Profesional,
Actividad Física y Deportes de Canarias

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/01/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Avda. de Buenos Aires, 5. Ed. Tres de Mayo 6ª pl.
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Dirección Postal

→ Avda. de Buenos Aires, 5. Ed. Tres de Mayo 6ª pl.
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Consejería de Educación, Formación Profesional,
Actividad Física y Deportes de Canarias

Dirección Postal

→ Avda. de Buenos Aires, 5. Ed. Tres de Mayo 6ª pl.
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/01/2024 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto de apertura del Archivo Único

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 23/01/2024 a las 10:00 horas
→ Acto de apertura del Archivo Único que deberá contener:

Lugar

→ Videoconferencia

- Documentación administrativa - Oferta económica -
Proposición de criterios de valoración cuantificables de
forma automática - Restante documentación.

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Realización de obras de reforma, actualización y terminación de la edificación, con el fin de acondicionar la escuela infantil de Antigua, en Fuerteventura.

→ Descripción del procedimiento

Las obras a realizar consisten en trabajos de demolición, refuerzo, reparación de la estructura, albañilería, cubiertas e impermeabilización, revestimientos de pintura y acabados, pavimentos y alicatados, saneado e instalación de falsos techos, carpinterías, señalización, jardinería e instalación de mobiliario de cocina, así como una reforma de la instalación eléctrica, fontanería y PCI.

→ Valor estimado del contrato 472.715,69 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 421.504,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 393.929,74 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo máximo de ejecución de las obras será de 3 meses, o bien el plazo ofertado por el adjudicatario en el supuesto de reducción del mismo, a contar desde la iniciación de las mismas.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ Del Deporte, 11

→ (35630) Antigua España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cláusula 29 del PCAP.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Mitigación del cambio climático

→ Otros

Contratación social

→ Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

→ Condiciones de trabajo justas

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Deberá presentar el ANEXO I del PCAP debidamente cumplimentado conforme a la Cláusula 4 del PCAP. Podrán contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, acreditada con arreglo a lo establecido en la cláusula 18.2 del presente pliego. Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, le sean propios. Asimismo, podrán contratar las uniones de empresas que se constituyan temporalmente al efecto, sin que sea necesaria su formalización en escritura pública hasta que, en su caso, se les haya adjudicado el contrato. Las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo tendrán capacidad para contratar con el sector público siempre que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Las restantes empresas extranjeras podrán contratar con el sector público si justifican, mediante informe emitido por la correspondiente Oficina Económica y Comercial de España en el exterior, que se acompañará a la documentación que se presente, acreditando que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite, a su vez, la participación de empresas españolas en la contratación de su sector público, en forma sustancialmente análoga. Las personas que contraten con la Administración podrán hacerlo por sí, o mediante la representación de personas debidamente facultadas para ello, en cuyo caso deberán acreditar debidamente la representación con arreglo a lo establecido en la cláusula 18 del pliego.

Motivos de exclusión

- Insolvencia - Debe cumplir las condiciones de solvencia de la cláusula 4.3 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El licitador o licitadores podrán acreditar su solvencia económica mediante el volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por un importe igual o superior a la mitad del valor estimado del contrato: 236.357,85 euros. **Periodo:** 3 últimos disponibles

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Debe contener: - Documentación administrativa (ANEXO I del PCAP, debidamente cumplimentado) - Oferta económica (ANEXO III del PCAP, debidamente cumplimentado) - Proposición de criterios de valoración cuantificables de forma automática (ANEXO IV del PCAP, debidamente cumplimentado) - Restante documentación de conformidad con los apartados de la Cláusula 14 del PCAP, debidamente cumplimentada)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Extensión del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Reducción del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes**

Dirección Postal

- Granadera canaria, 2
- (35001) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

- [Correo Electrónico](mailto:uap.educacion@gobiernodecanarias.org)
uap.educacion@gobiernodecanarias.org

→ Se aceptará factura electrónica

- [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE
- [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- [Descripción de Programas de Financiación](#) NextGenerationEU

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No