

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

21 de marzo de 2024

Lugar de celebración

Telemática - virtual

Asistentes

PRESIDENCIA

D^a Carmen Ruiz Aguayo, Secretaria Interventora adscrita al Servicio de Contratación.

SECRETARÍA

D. Juan José Gómez Gracia, funcionario de carrera, Técnico de Administración General, Adjunto al Jefe del Servicio de Contratación.

VOCALES:

Vocalía 1^a: asumida por D. Antonio Ávila Martín, funcionario de carrera, Técnico de Administración General, Adjunto a la Jefatura del Servicio de Secretaría General.

Vocalía 2^a: asumida por D.^a Teresa Eugenia del Río Nieto, funcionaria de carrera, Técnica de Administración General, Jefa de Sección de Control Interno del Servicio de Intervención.

Vocalía 3^a: asumida por D.^a Victoria Alcalde Ortiz, funcionaria interina, Técnica de Administración General adscrita al Servicio de Contratación.

Vocalía 4^a: asumida por D.^a Eva M.^a Martínez González, funcionaria interina, Técnica de Administración General, adscrita al Servicio de Contratación.

Vocalía 5^a: asumida por D.^a Isabel M.^a Robles Palma, funcionaria de carrera, Técnica de Administración General, Jefa de la Unidad de Servicios y Suministros del Servicio de Contratación.

Orden del día

1.- Proceder la apertura y calificación de los sobres que contienen la documentación administrativa relativa al expediente de contratación de las obras rehabilitación de la antigua sede de la Cámara Agraria para su uso como biblioteca y galería de arte de Los Blázquez (Córdoba), expediente 68/2022 (ATEG 01/2023).

2.- Proceder, en acto público, al descifrado y apertura de criterios evaluables automáticamente del expediente contratación de las obras de rehabilitación de la antigua sede de la Cámara Agraria para su uso como biblioteca y galería de arte de Los Blázquez (Córdoba), expediente 68/2022 (ATEG 01/2023).

Plaza de Colón, 15.14071-CÓRDOBA
Tel.: 957-211-286; 957-211-259. Fax: 957-211-110
Correo electrónico: contratacion@dipucordoba.es

Código seguro de verificación (CSV):

3F83 B614 E13D A1CB D977



3F83B614E13DA1CBD977

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Miembro Mesa Contratación ROBLES PALMA ISABEL MARIA el 02-04-2024

Firmado por Miembro Mesa Contratación MARTINEZ GONZALEZ EVA MARIA el 01-04-2024

Firmado por Suplente Vocal 3 Mesa Contratación ALCALDE ORTIZ VICTORIA el 01-04-2024

...y 4 más

Se Expone

En virtud de la encomienda de gestión solicitada por el Ayuntamiento de los Blázquez , aceptada por el Pleno de la Diputación de Córdoba en sesión ordinaria celebrada con fecha 18 de octubre de 2023 y suscrita entre la Diputación de Córdoba y el Ayuntamiento de Los Blázquez con fecha 23 de febrero de 2024 (publica en el BOP n.º 45 del día 5 de marzo del mismo año), el Servicio de Contratación adscrito al Área de Hacienda, Gobierno Interior y Recursos Humanos de la Diputación se hace cargo entre otras de la elaboración de expediente de contratación con los documentos y requisitos exigidos por el artículo 116 de la Ley de Contratos del Sector Públicos, emitiendo para ello los informes jurídicos pertinentes; la elaboración de la propuesta de resolución de aprobación del expediente, y elevación para su aprobación al órgano de contratación, que será el competente del Ayuntamiento de Los Blázquez; la publicación del procedimiento de licitación en la Plataforma de Contratación del Sector Público y seguimiento de la contratación electrónica. Asimismo La Mesa General de Contratación de la Diputación asumirá sus funciones en nombre del Ayuntamiento de Los Blázquez.

Una vez finalizado el plazo de presentación de ofertas en el procedimiento de contratación y a los efectos de lo dispuesto en la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, se han remitido al aplicativo MINERVA las declaraciones de ausencia de conflicto de interés cumplimentadas y firmadas tanto por los miembros de la Mesa de Contratación como por el resto de empleados de Diputación que han participado o están participando en el procedimiento de contratación. El análisis de riesgos de conflictos de intereses es emitido por la Agencia Tributaria con fecha 20 de marzo de 2024 con el siguiente resultado: "Todas la parejas decisor-potencial beneficiario están en situación de bandera verde".

Sin embargo, la mesa de contratación detecta que, al menos, no han pasado el referido control el Arquitecto redactor del proyecto, el arquitecto director de la obra y la Secretaria-interventora del Excmo. Ayuntamiento de Los Blázquez, lo que deberá subsanarse antes de que vuelvan a intervenir en el procedimiento.

Constituida válidamente la mesa de contratación en el día señalado, se adoptan los siguientes acuerdos por unanimidad de sus miembros:

1.- En lo referente a la apertura y calificación de los sobres que contienen la documentación administrativa del expediente de la contratación de las obras de rehabilitación de la antigua sede de la Cámara Agraria para su uso como biblioteca y galería de arte de Los Blázquez (Córdoba), han concurrido los siguientes licitadores:

- CONSTRUCCIONES TOMÁS MUÑOZ, S.L., con CIF B-14.517.239
* Fecha de recepción de la documentación: 15-03-2024, a las 11:43

- GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L.,
con CIF B-86.783.628
* Fecha de recepción de la documentación: 15-03-2024, a las 14:42

- INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION CORDOBESA, S.L., con CIF B-14.759.070
* Fecha de recepción de la documentación: 13-03-2024, a las 11:20

Plaza de Colón, 15.14071-CÓRDOBA
Tel.: 957-211-286; 957-211-259. Fax: 957-211-110
Correo electrónico: contratacion@dipucordoba.es

Código seguro de verificación (CSV):



3F83 B614 E13D A1CB D977

3F83B614E13DA1CBD977

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Miembro Mesa Contratación ROBLES PALMA ISABEL MARIA el 02-04-2024

Firmado por Miembro Mesa Contratación MARTINEZ GONZALEZ EVA MARIA el 01-04-2024

Firmado por Suplente Vocal 3 Mesa Contratación ALCALDE ORTIZ VICTORIA el 01-04-2024

...y 4 más

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores, la mesa concluye admitir a todos los licitadores al haber presentado la documentación en forma y plazo. En concreto, los respectivos Anexos n.º 4 del PCAP han sido debidamente cumplimentados por todos los licitadores y se encuentra correctamente firmado.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente del expediente contratación de las obras de rehabilitación de la antigua sede de la Cámara Agraria para su uso como biblioteca y galería de arte de Los Blázquez (Córdoba)

Se procede al descifrado y la apertura de los sobres de aquellas empresas que han sido admitidas:

- INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION CORDOBESA, S.L.
- GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES,S. L.
- CONSTRUCCIONES TOMÁS MUÑOZ, S.L.

En ese mismo acto, el secretario genera el informe de apertura de los sobre C y lo publica en el tablón de anuncio de los licitadores para su conocimiento. Posteriormente procede a comprobar, por cada licitador, las validaciones que ofrece la Plataforma en relación a si la documentación se ha presentado en plazo, a la integridad y la firma de la misma. A continuación, se inicia la apertura de las ofertas económicas (sobre C):

PROPOSICIÓN PRIMERA.- Presentada por **D. Miguel Ángel Muñoz Jurado**, en representación de la empresa **CONSTRUCCIONES TOMÁS MUÑOZ SÁNCHEZ, S.L.**, quien se compromete a realizar la obra en la cantidad de **140.651,33 €**, IVA excluido. La empresa indica que se compromete a ampliar el plazo de garantía mínimo de un año, en **DOCE MESES ADICIONALES (12 meses adicionales)**, y a reducir el plazo de ejecución de la obra en **TREINTA DÍAS (30 días)**.

PROPOSICIÓN SEGUNDA.- Presentada por **D. Rafael Chacón Guerrero**, en representación de la empresa **INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, S.L.**, quien se compromete a realizar la obra en la cantidad de **140.551,88 €**, IVA excluido. La empresa se compromete a ampliar el plazo de garantía mínimo de un año, en **DOCE MESES ADICIONALES (12 meses adicionales)**, y a reducir el plazo de ejecución de la obra en **SESENTA DÍAS (60 días)**.

PROPOSICIÓN TERCERA.- Presentada por **D. Antonio Conejero Anguita**, en representación de la empresa **GESTIÓN INTEGRAL DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L.**, quien se compromete a realizar la obra en la cantidad de **129.420,57 €**, IVA excluido. La empresa indica que se compromete a ampliar el plazo de garantía mínimo de un año, en **DOCE MESES ADICIONALES (12 meses adicionales)**, y a reducir el plazo de ejecución de la obra en **SESENTA DÍAS (60 días)**.

Finalizado el acto público de apertura de ofertas económicas, se procede a consultar la documentación administrativa presentada por los licitadores y se observa que las empresas declaran, o bien no pertenecer a ningún grupo de empresas, en el sentido del artículo 42 del Código de Comercio, o bien que, perteneciendo a un grupo, ninguna de las integrantes presenta oferta. Todas se encuentran inscritas, bien en el ROLECSP, bien en registro autonómico equivalente.

Plaza de Colón, 15.14071-CÓRDOBA
Tel.: 957-211-286; 957-211-259. Fax: 957-211-110
Correo electrónico: contratacion@dipucordoba.es

Código seguro de verificación (CSV):

3F83 B614 E13D A1CB D977



3F83B614E13DA1CBD977

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Miembro Mesa Contratación ROBLES PALMA ISABEL MARIA el 02-04-2024

Firmado por Miembro Mesa Contratación MARTINEZ GONZALEZ EVA MARIA el 01-04-2024

Firmado por Suplente Vocal 3 Mesa Contratación ALCALDE ORTIZ VICTORIA el 01-04-2024

...y 4 más

A la vista de las proposiciones presentadas, la Mesa de Contratación acuerda:

1.- Proceder a la comprobación de los importes de las ofertas presentadas, a reserva de las rectificaciones a que pudieran dar lugar, respecto al presupuesto base de licitación, acordando admitir a las ofertas anteriores, al contener toda la información necesaria y ser conforme a PCAP, sin errores ni enmiendas ni tachaduras que impidan conocer a la mesa de contratación la oferta de los licitadores.

2.- Valorar los criterios evaluables automáticamente con arreglo a lo dispuesto en el Anexo n.º 3 del PCAP, en función de las ofertas presentadas:

	LICITADOR	OFERTA Económica	PUNT ECA	Compromiso ampliación plazo garantía (máx. 12 meses)	Puntos ampliación plazo garantía (máx 5 puntos)	Compromiso reducción plazo ejecución (máx. 2 meses)	Puntos reducción plazo ejecución (máximo 20 puntos)	Puntuación total
1	GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L	129.420,57	75,00	12	5,00	2	20,00	100,00
2	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, S.L.	140.551,88	23,65	12	5,00	2	20,00	48,65
3	CONSTRUCCIONES TOMÁS MUÑOZ, S.L.	140.651,33	23,20	12	5,00	1	10,00	38,20

3.- Requerir a la empresa GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L., como licitador que ha presentado la proposición con mejor relación calidad-precio, para que dentro del plazo IMPRRORROGABLE Y PRECLUSIVO de **7 días hábiles**, a contar desde el envío de la comunicación de notificación del requerimiento, presente la documentación a que se hace referencia en el artículo 159.4. f) 4º de la LCSP y la cláusula 25.2 del PCAP.

4.- Declarar incurso en valor anormalmente bajo la oferta presentada por el licitador GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L., con arreglo a lo dispuesto en el Anexo n.º 3 del PCAP:

LICITACION	145.679,80
------------	------------

	LICITADOR	OFERTA Económica	CÓMPUTO GRUPO	CÓMPUTO CARA	Oferta anormalmente baja
1	CONSTRUCCIONES TOMÁS MUÑOZ, S.L.	140.651,33	140.651,33	140.651,33	NO
2	GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L	129.420,57	129.420,57	129.420,57	SI

Plaza de Colón, 15.14071-CÓRDOBA
Tel.: 957-211-286; 957-211-259. Fax: 957-211-110
Correo electrónico: contratacion@dipucordoba.es

Código seguro de verificación (CSV):



3F83 B614 E13D A1CB D977

3F83B614E13DA1CBD977

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Miembro Mesa Contratación ROBLES PALMA ISABEL MARIA el 02-04-2024

Firmado por Miembro Mesa Contratación MARTINEZ GONZALEZ EVA MARIA el 01-04-2024

Firmado por Suplente Vocal 3 Mesa Contratación ALCALDE ORTIZ VICTORIA el 01-04-2024

...y 4 más

3	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, S.L.	140.551,88	140.551,88	140.551,88	NO
---	---	------------	------------	------------	----

Oferta MEDIA:	136.874,59	136.874,59	136.874,59
Ofertas excluidas:	N/A	150.562,05	N/A
Oferta TEMERARIA:	N/A	N/A	130.030,86

5.- Solicitar a la empresa GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L. que justifique la viabilidad de su oferta económica, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, concediendo un plazo de **cinco (5) días hábiles**. Finalizado dicho plazo, y emitido informe por técnico competente, la Mesa de contratación se volverá a reunir para analizar la viabilidad económica de su oferta y el resto de la documentación presentada con ocasión del requerimiento a que se ha hecho referencia en el punto 3.

En este estado, se levanta la sesión de la Mesa de Contratación, de lo que, como Secretario, doy fe, con el visto bueno de la Presidencia y los vocales presentes en la sesión.

Plaza de Colón, 15.14071-CÓRDOBA
 Tel.: 957-211-286; 957-211-259. Fax: 957-211-110
 Correo electrónico: contratacion@dipucordoba.es

Código seguro de verificación (CSV):



3F83 B614 E13D A1CB D977

3F83B614E13DA1CBD977

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Miembro Mesa Contratación ROBLES PALMA ISABEL MARIA el 02-04-2024

Firmado por Miembro Mesa Contratación MARTINEZ GONZALEZ EVA MARIA el 01-04-2024

Firmado por Suplente Vocal 3 Mesa Contratación ALCALDE ORTIZ VICTORIA el 01-04-2024

...y 4 más