



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CP00176/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2024 a las 09:04 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Subdirección General de Medios de ASEPEYO. Mutua Colaboradora con la Seguridad Social. num. 151**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.asepeyo.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nfzyro6nrMYQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Vía Augusta, 36

→ (08006) Barcelona España

→ ES511

### Contacto

→ Teléfono +34 932286500

→ Correo Electrónico [consultalicitaciones@asepeyo.es](mailto:consultalicitaciones@asepeyo.es)

## Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 6.821.416 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.579.774,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.151.130 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

### Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

## Condiciones de Licitación

Nº de Lotes: 10

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 10

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento de Seguridad Industrial de las instalaciones (MSII) de las instalaciones del Territorio Centro.**

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 1.737.756 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 665.596,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 550.080 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.2.- Mejora en el servicio de mantenimiento de los ascensores.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ ASIME S.A.

→ NIF A79271342

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ Avenida Tenerife 2

→ (28703) San Sebastián de los Reyes España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 915491407

→ Correo Electrónico [dptoconcursos@asimesa.com](mailto:dptoconcursos@asimesa.com)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 380.988,2 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 460.995,72 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Precio de la oferta más baja 221.119,67 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 293.819,54 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 7

## Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ Nº Lote: 2

### **Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento de Seguridad Industrial de las instalaciones (MSII) de las instalaciones del Territorio Sureste.**

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 1.103.104 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 423.161,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 349.720 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

→ Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→

Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **COMSA AUXILIARY SOLUTIONS, AL.**

→ NIF B87935854

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ Julian camarillo,6

→ (28037) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 934809150

→ Correo Electrónico luisalvarez@comsa.com

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 278.628,09 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 337.139,99 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más baja 144.921,22 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Precio de la oferta más alta 184.063,38 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 4

## Estimación del valor del acuerdo marco

- Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0
- Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ Nº Lote: 3

### **Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento de Seguridad Industrial de las instalaciones (MSII) de las instalaciones de las Islas Baleares.**

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 199.196 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 76.266,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 63.030 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.2.- Mejora en el servicio de mantenimiento de los ascensores.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **Pointi Ingeniería y Servicios**

→ NIF B57919227

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ C/Passamaners, 8, nave 10

→ (07009) Palma España

→ ES532

#### Contacto

→ Teléfono 971433766

→ Correo Electrónico pointi-is@pointi.es

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 58.985 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 71.371,85 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Precio de la oferta más baja 34.768 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 34.768 EUR.

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

## Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ Nº Lote: 4

### **Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento de Seguridad Industrial de las instalaciones (MSII) de las instalaciones de las Islas Canarias.**

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 336.460 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 114.008,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 106.550 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→



Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.2.- Mejora en el servicio de mantenimiento de los ascensores.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **MONCOBRA, S.A.**

→ Identificador empresa A78990413

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ Cardenal Marcelo Spínola, 10

→ (28016) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 659577599

→ Correo Electrónico onaranjo@grupocobra.com

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 81.629,85 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 87.343,94 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 45.044,6 EUR.

- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)  
0
- Ofertas electrónicas recibidas 2

→ Precio de la oferta más alta 59.750 EUR.

### Estimación del valor del acuerdo marco

- Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0
- Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ Nº Lote: 5

### **Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral y de Reparaciones Generales (MIRG) de las instalaciones del Territorio Nordeste.**

- Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.
- Valor estimado del contrato 906.300 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 344.245 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 284.500 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Dirección de Contratación - Nacional
  - Subentidad Nacional ESPAÑA
  - Código de Subentidad Territorial ES
- Dirección Postal
  - -
  - (00000) Sin especificar España
  - ES

### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra

para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.3.- Mejora en el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **New Carsi Group SL**

→ NIF B65777617

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ C/ Apúlia 4 local

→ (08206) Sabadell España

→ ES511

#### Contacto

→ Teléfono 933001314

→ Correo Electrónico [jgallego@newcarsi.com](mailto:jgallego@newcarsi.com)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 216.407,95 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 261.853,62 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

## Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)  
0
- Ofertas electrónicas recibidas 1

- Precio de la oferta más baja 19.380 EUR.
- Precio de la oferta más alta 19.380 EUR.

## Estimación del valor del acuerdo marco

- Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0
- Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ N° Lote: 6

### **Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral y de Reparaciones Generales (MIRG) de las instalaciones del Territorio Norte.**

- Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.
- Valor estimado del contrato 667.860 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 253.858 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 209.800 EUR.

#### → Lugar de ejecución

- Dirección de Contratación - Nacional
- Subentidad Nacional ESPAÑA
- Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

- -
- (00000) Sin especificar España
- ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.3.- Mejora en el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **VEOLIA SERVICIOS NORTE, S.A.**

→ NIF A15208408

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ PI BERGONDO PARCELA E1 NAVE 2

→ (15166) Bergondo España

→ ES111

#### Contacto

→ Teléfono 981795118

→ Correo Electrónico [veoliaserviciosnorte@VEOLIA.COM](mailto:veoliaserviciosnorte@VEOLIA.COM)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 202.715,22 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 245.285,42 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

## Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 1
- Precio de la oferta más baja 20.782,94 EUR.
- Precio de la oferta más alta 20.782,94 EUR.

## Estimación del valor del acuerdo marco

- Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0
- Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ Nº Lote: 7

### **Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral y de Reparaciones Generales (MIRG) de las instalaciones del Territorio Centro.**

- Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.
- Valor estimado del contrato 960.780 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 364.996,5 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 301.650 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Dirección de Contratación - Nacional
  - Subentidad Nacional ESPAÑA
  - Código de Subentidad Territorial ES
  - Dirección Postal
    - -
    - (00000) Sin especificar España
    - ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 25  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 25

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 20  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 20  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.3.- Mejora en el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas.

→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 5  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.U.**  
→ NIF A79486833  
→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ CALLE MARQUES DE MONDEJAR, Nº 33  
→ (28028) Abegondo España  
→ ES111

#### Contacto

→ Teléfono 917251004  
→ Correo Electrónico [mantenimientoyobras@elecnor.com](mailto:mantenimientoyobras@elecnor.com)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 267.262,33 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 323.387,42 EUR.

### Motivación

→

Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 30.737,58 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Precio de la oferta más alta 30.737,58 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)  
0

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

### Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

→ Nº Lote: 8

**Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral y de Reparaciones Generales (MIRG) de las instalaciones del Territorio Sureste.**

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 617.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 234.740 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 194.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los



Servicios Técnicos Especiales.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.3.- Mejora en el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Desierto

### Motivación

→ Motivación No se recibieron ofertas

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ N° Lote: 9

**Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral y de Reparaciones Generales (MIRG) de las instalaciones de las Islas Baleares.**

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 106.380 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.414 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.400 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Dirección de Contratación - Nacional
- Subentidad Nacional ESPAÑA
- Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

- -
- (00000) Sin especificar España
- ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
  
- Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
  
- Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
  
- Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
  
- Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
  
- Criterio 1.2.3.- Mejora en el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas.
  -

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Desierto

### Motivación

→ Motivación No se recibieron ofertas

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Nº Lote: 10

### Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral y de Reparaciones Generales (MIRG) de las instalaciones de las Islas Canarias.

→ Descripción Servicio de Mantenimiento de las Instalaciones de los centros asistenciales y dependencias de ASEPEYO.

→ Valor estimado del contrato 185.980 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.488 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 58.400 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Dirección de Contratación - Nacional

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

→ -

→ (00000) Sin especificar España

→ ES

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 1.1.1.- Importes ofertados para el servicio de Mantenimiento Preventivo-Normativo.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Criterio 1.1.2.- Importes ofertados para los Servicios Técnicos Especiales.

→ Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.1.3.- Importe ofertado de mano de obra para el servicio de Mant. Correctivo-Modificativo.

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

→ Criterio 1.1.4.- Porcentaje de descuento en Materiales y piezas de reposición.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.1.- Técnicos de mantenimiento.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ Criterio 1.2.3.- Mejora en el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **MONCOBRA, S.A.**
- Identificador empresa A78990413
- El adjudicatario es una PYME : No

### Dirección Física

- Cardenal Marcelo Spínola, 10
- (28016) Madrid España
- ES300

### Contacto

- Teléfono 659577599
- Correo Electrónico onaranjo@grupocobra.com

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 44.998,91 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 48.148,83 EUR.

### Motivación

→ Motivación Por ser la oferta con mejor relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 02/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 26/07/2024 al 16/08/2024

→ Observaciones: La fecha de formalización del contrato será a partir del día 26 de julio de 2024.

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 4.136 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Precio de la oferta más alta 4.136 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)  
0

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

### Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ C/General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

→ ES300

## Proceso de Licitación

→ CP00176/2023

→ Modalidad de contratación pública que promueve la libre concurrencia y transparencia al permitir que cualquier empresa interesada pueda presentar una oferta dentro de un plazo establecido, y se adjudica a la oferta más ventajosa.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/04/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

## CP00176/2023: BC

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/04/2024 a las 11:00 horas
- Sobre Oferta Económica y Criterios Automáticos

## Lugar

- Dirección de Contratación - Nacional
- Subentidad Nacional ESPAÑA
- Código de Subentidad Territorial ES

## Dirección Postal

- -
- (00000) Sin especificar España
- ES

## Tipo de Acto : Privado

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QLGJ2I1DIY2KeVW\\_Tb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QLGJ2I1DIY2KeVW_Tb9Scog%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 23/02/2024
- Fecha de publicación 26/02/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:117574-2024:TEXT:ES:HTML>

### Corrección de errores en el DOUE

- Fecha de publicación 06/03/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:138523-2024:TEXT:ES:HTML>