



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2022-025-A**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-03-2022 a las 12:58 horas.



## Contrato mixto de servicios y obras para el mantenimiento de los ascensores y otros aparatos elevadores de los edificios municipales y las escuelas públicas (2 lotes)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.574.853,13 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 1.349.877,44 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 1.115.601,19 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 51511100 - Servicios de instalación de equipos de elevación.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=KKvP%2B8EIrXouf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KKvP%2B8EIrXouf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.palma.cat>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Cort, 1

→ (07001) Palma de Mallorca España

→ ES53

#### Contacto

→ Teléfono 971225900

→ Fax 971728004

→ Correo Electrónico [secciocontractacio@palma.cat](mailto:secciocontractacio@palma.cat)

## Proveedor de Pliegos

→ Sección de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza Santa Eulàlia, 9-4º  
→ (07001) Palma de Mallorca España

### Contacto

→ Teléfono +34 971225900  
→ Fax +34 971728004  
→ Correo Electrónico [secciocontractacio@palma.cat](mailto:secciocontractacio@palma.cat)

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratos del Sector Público - Licitación electrónica

### Dirección Postal

→ -  
→ (07001) Palma de Mallorca España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/05/2022 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/05/2022 a las 09:30 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Sección de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza Santa Eulàlia, 9-4º  
→ (07001) Palma de Mallorca España

### Lugar

→ Sala d'Hisenda

### Dirección Postal

→ Plaza de Santa Eulàlia, 9, 1º  
→ (07001) Palma España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Sobre A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 09/05/2022 a las 09:30 horas

### Lugar

→ Sala d'Hisenda

### Dirección Postal

→ Plaza de Santa Eulàlia, 9, 1º  
→ (07001) Palma España

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/03/2022

**Objeto del Contrato: Contrato mixto de servicios y obras para el mantenimiento de los ascensores y otros aparatos elevadores de los edificios municipales y las escuelas públicas (2 lotes)**

→ Valor estimado del contrato 1.574.853,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.349.877,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.115.601,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 51511100 - Servicios de instalación de equipos de elevación.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prorrogable por un año

**Lote 1: L1 Mantenimiento ordinario integral, mantenimiento no ordinario, mantenimiento renovación y mantenimiento reposición, de los ascensores y los aparatos elevadores de las EM.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.105.941,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 914.001,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 51511100 - Servicios de instalación de equipos de elevación.

**Lote 2: L 2 Mantenimiento ordinario integral y mantenimiento no ordinario de los ascensores y los aparatos elevadores de los CEIP.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 243.936 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 201.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

## Condiciones de Licitación

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Apartado F6 del cuadro de características del contrato del PCAP

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Apartado F3 del cuadro de características del contrato del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Apartado F2 del cuadro de características del contrato del PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Sobre A

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C - L2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Sobre C

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C- L1
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Evento de Apertura** Sobre C

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Oferta económica**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 80
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 80
- **Propuestas de mejoras de las instalaciones**
  -

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Palma**

#### Dirección Postal

- Plaza Santa Eulàlia, 9
- (07001) Palma España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE