



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **79/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2024 a las 12:52 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Lupión**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l6pyZjr1Te8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23528) Lupión España
→ ES616

Contacto

→ Teléfono 953763008
→ Fax 953763451
→ Correo Electrónico ayuntamiento@lupion.es

Objeto del Contrato: Enajenación de parcelas en polígono agro-industrial de Guadalimar, término municipal de Lupión (Jaén)

→ Descripción El contrato definido tiene la calificación de contrato privado

→ Valor estimado del contrato 12.104,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.104,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.104,1 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Polígono Agro-Industrial de Guadalimar

→ Condiciones Según las condiciones establecidas en el PCAP

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ Lupión

→ (23528) Lupión España

→ Se adjunta contrato formalizado del expediente 79/2024

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Parcela A

- Descripción Referencia catastral: 6284402VH4068S0001YE Localización: C/ Tras Ronda Poniente, hoy Hornos s/n Solar superficie: 100,75 m2 Uso: agroindustrial
- Valor estimado del contrato 6.052,05 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 6.052,05 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 6.052,05 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Jaén
 - Código de Subentidad Territorial ES616
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- ANTONIO ARBOLEDAS MARTINEZ
- NIF ***7050**
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- CALLE TORREBLASCO PEDRO, 1
- (23519) GUADALIMAR España

Contacto

- Teléfono +34 667555447
- Correo Electrónico antonioarboledasmartinez@gmail.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 6.052,05 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 7.322,98 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 79/2024
- Fecha de Formalización 16/05/2024

Contrato

- Firmado_4 Notificacion adjudicatario.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c6181b5e-261a-4031-afdd-cad4661aba80

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 16/05/2024

Motivación

→ Motivación Por ser la única empresa que presenta proposición a la Parcela A.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 23/04/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 6.052,05 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 6.052,05 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/04/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/04/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Ver cláusula octava del PCAP

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de proposiciones

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 04/04/2024 a las 10:00 horas

Lugar

→ Excmo. Ayuntamiento de Lupión (vía telemática)

Dirección Postal

→ Pl. del Ayuntamiento, 1

→ (23528) Lupión España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de solicitud de licencia de obras en menor plazo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Empresas con domicilio fiscal en el municipio, que vinculen la nave a su actividad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Por cada trabajador de la empresa empadronado en el municipio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20