



Documento de Pliegos

Número de Expediente **474**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-03-2023 a las 13:19 horas.



Servicios para la elaboración de la documentación necesaria para tramitar y aprobar la fase urbanística del Plan Especial de la Malvarrosa de València

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 98.323,43 EUR.
- **Importe** 118.971,35 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 98.323,43 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 9 Mes(es)
 - Observaciones: Ocho (8) meses y (3) semanas, según lo previsto en el punto 6 del Cuadro de Características del PCP
- **Clasificación CPV**
 - 71410000 - Servicios de urbanismo.
 - 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **DEUC AUMSA EXPTE MALVARROSA 474.pdf**
- **Documento adicional**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VCChsX3K2kBJvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia**
- **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público
- **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aumsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rki83nmbG%2FfIQK2T FfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª

→ (46023) València España

→ ES523

Contacto

→ Teléfono +34 963371101

→ Fax +34 963371113

→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/03/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª

→ (46023) València España

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª

→ (46023) València España

Contacto

→ Teléfono +34 963371101

→ Fax +34 963371113

→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Contacto

→ Teléfono +34 963371101

→ Fax +34 963371113

→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª

→ (46023) València España

Contacto

→ Teléfono +34 963371101

→ Fax +34 963371113

→ Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/03/2023 a las 23:59

→ Observaciones: Se estará a lo previsto en el apartado 19 del cuadro de características del PCP relativo al plazo de presentación de ofertas.

Otros eventos

Sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 18/04/2023 a las 12:00 horas
- Documentación relativa a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Tipo de Acto : Privado

Lugar

- A través del sistema de videoconferencia

Dirección Postal

- c/ Antiga Senda de Senent nº 8-6ª
- (46023) València España

Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 31/03/2023 a las 12:00 horas
- Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Tipo de Acto : Privado

Lugar

- A través del sistema de videoconferencia

Dirección Postal

- c/ Antiga Senda de Senent nº 8-6ª
- (46023) València España

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicios para la elaboración de la documentación necesaria para tramitar y aprobar la fase urbanística del Plan Especial de la Malvarrosa de València

→ Valor estimado del contrato 98.323,43 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.971,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.323,43 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Ocho (8) meses y (3) semanas, según lo previsto en el punto 6 del Cuadro de Características del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cumplimiento de la normativa de protección de datos

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Protección del medio ambiente

→ Combatir el paro - Combatir el paro

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Planes y política de igualdad.

→ Consideraciones de tipo social - Acreditación del cumplimiento de la reserva legal de trabajadoras/es discapacitadas/os

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Favorecer la formación en el lugar de trabajo

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 0 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 11 del Pliego de Condiciones Particulares.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Otros - Técnico Superior especialista en urbanismo. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

→ Otros - Una persona con titulación de Grado Derecho o titulación equivalente con Máster en urbanismo. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

→ Otros - Una persona especialista en materia medioambiental y paisaje. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

→ Otros - Una persona especialista en patrimonio cultural, conservación y restauración del Patrimonio Cultural. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, capital mínimo asegurado 300.000€. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre A

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Sobre B

→ Descripción Documentación relativa a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación relativa a criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas o de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mayor experiencia de equipo mínimo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Conocimiento del ámbito del Plan Especial de la Malvarrosa y valoración de propuestas generales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25
- Mayor complejidad y adecuación del equipo al trabajo del contrato
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Metodología de los trabajos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.aumsa.es>

Dirección Postal

- Antiga Senda Senent, 8-6ª
- (46023) València España

Contacto

- Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

Presentación de recursos

- **Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València**

Dirección Postal

- Antiga Senda Senent, 8-6ª
- (46023) València España

Contacto

- Correo Electrónico aumsa@aumsa.es

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- No. Se estará a lo previsto en el punto 34 del cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No