

**INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLES  
MITJANÇANT FÒRMULES DE LES PROPOSTES PRESENTADES AL LOT 1  
I LOT 2 DE LA LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT PER  
AL CENTRE DE DIA SON CLADERA I ALTRES SERVEIS PER A LA GENT  
GRAN DEL SERVEI DE BENESTAR SOCIAL**

**(Exp. 2021-081-S)**

Código seguro de Verificación : GEN-6b8d-ef7a-4152-fb71-d4c5-7a73-ee47-edd9 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

Àrea de Cultura i Benestar Social – Benestar Social-  
Avinguda Gabriel Alomar, 18-1er 07006 Palma Tel 971-225977 Fax 971-225954  
[www.palmademallorca.es](http://www.palmademallorca.es)

---

CSV : GEN-6b8d-ef7a-4152-fb71-d4c5-7a73-ee47-edd9

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MARIA PILAR PERELLO MUÑOZ | FECHA : 21/12/2021 11:11 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : CATALINA JUAN GARAU | FECHA : 21/12/2021 11:21 | Sin acción específica



DESEMBRE 2021

## LOT 1.- MOBILIARI GERIATRIC I D' OFICINA

PRODUCTE	DESCRIPCIO	UNITAT	PREU	TOTAL
Tamboret giratori	Estructura metàl·lica d'acer pintada en epòxid amb cinc braços i rodes de poliamida negres. Seient entapissat sense respallter, regulable en altura mitjançant cartutx de gas. Amb reposapeus. Mesures 46x53x53/70	2	45	90,00
Vitrina medicació	De 140x600x30 d'acer esmaltat, part superior amb dues portes de vidre amb ferradura i clau i dos estants de vidre. Part interior amb dues portes d'acer i ferradura.	1	550,00	550,00
Taula quadrada	Taula amb estructura de fusta massissa de faig amb vores rodones. Amb potes de faig de 60x60 recobertes de poliuretà d'alta resistència situades a les vores ja que ha de permetre una cadira de rodes. Vores en poliuretà d'alta resistència, possibilitat d'acabat en diferents colors 100x100x80 cm.	8	270,00	2.160,00
Taula residència baixa de centre	Taula amb estructura de fusta massissa de faig i tauler de 60x60x50 i tauler de melamina de 19 mm, amb vores de pvc rodones.	3	132,25	396,75
Cadira menjador polivalent	Cadira amb braços i respallter fixa en la seva estructura, de faig massissa de 1ª qualitat amb vores rodones, seient i respallter ergonòmic i entapissats, respallter de 82 cms. Acabats en escuma de poliuretà HR sobre base plàstica termo formada, tapissaria ignífuga (norma UNE 23.727) amb protecció antimicrobià, antibacteriana, antimicòtica i resistents a l'abradió (índex martindale/ISO 12.947 superior a 52.000 cicles) de fàcil neteja i desinfecció. Possibilitats de diferents colors.	15	230,00	3.450,00
Butaca reclinable	Butaca reclinable manual i amb reposa cames a gas sincronitzat, estructura mixta metàl·lica/fusta reforçada recoberta d'escuma de poliuretà i fibra de primera qualitat. Potes de fusta, seient continu i sense forat entre seient i reposapeus, orelleres incorporades i no extraïbles, reposa braços entapissats, tapissaria ignífuga autoextinguible i desenfundable amb cremallera, de fàcil neteja i desinfecció. Possibilitat de diferents colors.	20	860,00	17.200,00
Butaca respallter alt	Butaca reclinable manual, estructura de fusta reforçada. Potes i reposa braços vistos de fusta, respallter i seient d'escuma injectada autoextinguible sobre base de tauler, encoixinat i entapissat, orelleres incorporades i no extraïbles, tapissaria ignífuga autoextinguible i desenfundable amb cremallera, de fàcil neteja i desinfecció. Possibilitat de diferents colors.	11	522	5.742,00
Reposapeus	Tipus banquetta, estructura de fusta de faig, potes vistes de fusta, part superior encoixinada i entapissada, tapissaria ignífuga i de fàcil neteja i desinfecció. Possibilitat de diferents acabats en colors	11	115,50	1.270,50
Penja-robes	De peu	4	65,76	263,04
Taula de mans	Taula de fisioteràpia amb dispositiu per a peus	1	855,40	855,40
Pedalier	Pedalier-base bïpedal amb resistència	1	95,60	95,60
Rotllos	Partida de rotllos de rehabilitació (8 unitats)	1	212,96	212,96
Banda de resistència	Banda de resistència de làtex per exercicis de resistència i potenciació. Resistència suau	2	22,50	45,00
Banda de resistència	De làtex per exercicis de resistència i potenciació. Resistència mitja	2	22,50	45,00

Àrea de Cultura i Benestar Social – Benestar Social.  
 Avinguda Gabriel Alomar, 18-1er 07006 Palma Tel 971-225977 Fax 971-225954  
[www.palmademallorca.es](http://www.palmademallorca.es)

CSV : GEN-6b8d-ef7a-4152-fb71-d4c5-7a73-ee47-edd9

DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MARIA PILAR PERELLO MUÑOZ | FECHA : 21/12/2021 11:11 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : CATALINA JUAN GARAU | FECHA : 21/12/2021 11:21 | Sin acción específica



Baló medicinal	Baló medicinal de 1 kg	3	25,80	77,40
Baló medicinal	Baló medicinal de 2 kg	3	34,20	102,6
Carró infermeria	Carro polivalent amb rodes, de 2 baldes i mides aprox. 1100mm x 520mm x 950mm	1	150	150,00
Moble arxivador	Arxivador 4 calaixos per a carpetes penjants 47x62x132	1	300	300,00
Bancada per vestuari	Estructura metàl·lica pintada en epòxid. Seient format per lamines de fusta, mesures aproximades 100x30x45	2	100,00	200,00
Prestatgeries metàl·liques	Prestatgeria galvanitzada, construïda en perfil d'acer laminat en fred. Pintat i assecat al forn, modulables segons necessitats. Mesures aproximades 100x40x200	2	150,00	300,00
	Total sense iva			33.506,25
	IVA 21%			7.036,31
	Total			<b>40.542,56</b>

S'han presentat a la licitació d'aquest lot les empreses següents:

CAUDEXMOBEL, S.L.	B-02052926
OFI-GRUP A LES ILLES, S.L.	B57597353

El quadre C del plec de clàusules administratives estableix el següent respecte a la documentació relativa als criteris d'adjudicació:

1. Oferta econòmica d'acord amb el model de proposició normalitzat -annex I-, separant Base imposable i IVA.
2. Estudi econòmic justificatiu del preu unitari establert en l'oferta, analitzant pormenoritzadament els diferents conceptes que, de conformitat amb els plecs que regeixen el contracte, s'inclouen en aquest preu.
3. Documents que justifiquin els criteris de selecció prevists com criteris avaluable mitjançant formules, precedit d'una relació numerada dels documents ordenats referits a aquests criteris de valoració ( fotografies i fitxes dels productes a subministrar)

Al respecte, l'empresa CAUDEXMOBEL, S.L no ha presentat el document número 2, relatiu a l'estudi econòmic justificatiu del preu unitari establert en l'oferta, analitzant pormenoritzadament els diferents conceptes que, de conformitat amb els plecs que regeixen el contracte, s'inclouen en aquest preu.

Per tant, i d'acord amb l'article 84 del reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, així com reiterada jurisprudència del Tribunal Suprem ( STS de 6 de juliol de 2004; STS 21 de setembre de 2004; STS 9 de juliol de 2002; STS de 12 d'abril de 2012; STS 25 de maig de 2015)) i doctrina del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals ( Resolucions 217/2016, 898/2016 i 999/2019) cal excloure l'oferta presentada per l'empresa CAUDEXMOBEL, S.L. D'acord amb la doctrina i



jurisprudència esmentada, el règim general d'esmena de defectes, errors o omissions documentals o de dades en la documentació administrativa a incloure en el sobre de requisits previs en els procediments d'adjudicació de contractes del sector públic no és aplicable directament a les omissions, defectes i errors documentals en les proposicions o ofertes, sigui la tècnica o l'econòmica, respecte dels documents a aportar per acreditar aspectes avaluables de les ofertes presentades. En aquest cas, el criteri general és la inadmissibilitat d'aportacions documentals extemporànies. El TS ha admès aquesta esmena quan es tracta d'errades purament formals i de fàcil remei, com la signatura de la proposició econòmica o quan es tracta de l'acreditació de la representació.

D'altra banda, en aquest mateix sentit la jurisprudència comunitària admet l'esmena d'errades en la fase d'admissió a la licitació i permet a l'òrgan de contractació reclamar documents sobre la capacitat o situació personal de l'empresari, però en canvi, quan els defectes afecten a les ofertes, únicament considera ajustats els aclariments o correccions d'errades materials manifestes, i a més, amb el límit que no suposi una nova oferta, així com en els casos en els quals l'ambigüitat de les ofertes es pugui explicar de manera simple.

Per tant, es pot considerar admissible la possibilitat de requerir la correcció d'errades materials, aritmètics o de fet en les ofertes, i d'aclariments de defectes i omissions de dades en els documents aportats amb les ofertes per acreditar aspectes avaluables mitjançant els criteris d'adjudicació, sempre que aquests aclariments i correccions no suposin en realitat la modificació de l'oferta.

En aquest supòsit no podem entendre que la manca de presentació d'un dels documents que integren l'oferta econòmica pugui considerar-se una errada formal susceptible d'esmena, atès que l'aportació posterior d'aquest document a l'acte d'obertura pot suposar la vulneració dels principis d'igualtat dels licitadors i secret de les proposicions.

L'empresa OFI-GRUP A LES ILLES, S.L. ha presentat tota la documentació assenyalada en el quadre C del plec de clàusules administratives.

D'acord amb el quadre a del plec de clàusules administratives, els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació següent, són:

Criteri	Ponderació
De conformitat amb el que preveu l'article 145 de la Llei 9/2017, en virtut del qual s'aprova el nou text refós de la Llei de Contractes del sector públic, per seleccionar el/la contractista s'han de tenir en compte els següents criteris:	
<b><u>Criteris avaluables mitjançant formules ( fins 100 punts):</u></b>	
- Preu de l'oferta fins a 100 punts.	

Les fórmules per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte dels criteris d'adjudicació és la següent:



**1. Preu de l'oferta : fins a 100 punts**

La oferta econòmica es valorarà atorgant 100 punts a l'oferta més baixa (puntuació màxima).

La resta d'ofertes es valoraran aplicant la següent fórmula:

$$P = PM * (PL - P_o) / (PL - P_m)$$

P: puntuació de la oferta que es valora

P<sub>m</sub>: puntuació màxima (100)

PL: import de la licitació.

P<sub>o</sub>: import de l'oferta que es valora.

P<sub>m</sub>: import de l'oferta més econòmica.

Revisada l'oferta presentada per l'empresa OFI-GRUP A LES ILLES, S.L, tenint en compte que és la única empresa admesa a la licitació d'aquest lot i que presenta una oferta que s'ajusta als elements establerts en els plecs i amb un percentatge a la baixa d'un 5% respecte a tots els elements a subministrar, la qual cosa suposa una oferta de 38.515,43 €, IVA inclòs, la puntuació corresponent són 100 punts :

$$100 * (40.542,56 - 38.515,43) / (40.542,56 - 38.515,43)$$

**LOT 2. – Electrodomèstics**

MOBILIARI/EQUIPAMENT	DESCRIPCIÓ	PREVISIÓ MÀXIMA D'UNITATS	PREU UNITARI EN € (IVA EXCLÒS)	COST EN € (IVA EXCLÒS)
SmartTv 42"	Tamany de la pantalla 106,7 (42"), resolució de pantalla 1920x1080 pixels, Ethernet, wifi, amb comandament a distància, tecnologia wireless, altaveus incorporats,HDMI,UHD 4K, color negre	1	300,00	300,00
Smart Tv 55"	Smart Tv TCL 55,UHD 4K, android, Dolby Audio,HDR 10, PQ10, HLG Color negre,altaveus incorporats.	2	600,00	1.200,00
Rentaplats industrial	industrial, rentaplats i tassons amb porta doble paret. Amb galleda i guies soldades per major eficàcia, solidesa i facilitat de neteja. Dosificador d'abrillantador peristàltic, regulable manualment, braços de neteja inferiors i superiors, connexió monofàsica, potència	2	1.650	3.300,00

Àrea de Cultura i Benestar Social – Benestar Social-  
 Avinguda Gabriel Alomar, 18-1er 07006 Palma Tel 971-225977 Fax 971-225954  
[www.palmademallorca.es](http://www.palmademallorca.es)

CSV : GEN-6b8d-ef7a-4152-fb71-d4c5-7a73-ee47-edd9

DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MARIA PILAR PERELLO MUÑOZ | FECHA : 21/12/2021 11:11 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : CATALINA JUAN GARAU | FECHA : 21/12/2021 11:21 | Sin acción específica



	elèctrica de 3.370W, cicle de neteja de 120 segons, i descalcificador.			
Eixugadora	Semi industrial. Amb capacitat de càrrega de 10 kgs, microprocessador programable i flux d'aire radial, programes per a eixugar la roba segons tipus de teixit, cicle de refredament final incorporat, sistema de seguretat per a la obertura de porta, volum tambor 198-201 litres, segons model, tipus d'extracció de vapors amb sortida exterior.	1	1.400	1.400,00
Congelador	Amb porta i quatre calaixos, potencia 155W, temperatura -26°C dimensions 55x62x85, eficiència energètica Aplus	1	400	400,00
Gelera Farmàcia	Frigorífic de refrigeració ventilada específic per a les farmàcies, compacte amb porta de vidre. Temperatura estable entre los 4°C y 8°C Termòstat de seguretat i alarma Mesures 45x49x74 classe d'eficiència energètica A	2	500	1.000,00
Vitroceràmica	Taulell vitroceràmica amb resistència de potencia única, o doble, controlada per regulador d'energia de 8 posicions i pilots de calor residual, 4 zones de cocció, potencia KW 7, mesures 60x65x40.	1	1.500	1.500,00
Armari per a vaixela cuina industrial	Armari per a vaixela de dues portes corredisses, d'acer inoxidable, amb tres o mes estants interiors i gran capacitat de carrega. Potes ajustables. Mesures 1800x50x118	1	1.900	1.900,00
Illa de cuina, banc de treball	Banc de treball de cuina, amb portes corredisses, d'acer inoxidable i superfície polida, amb dos o més estants interiors, potes ajustables, mesures 100x50x80	1	1.400	1.400,00



<b>TOTAL SENSE IVA</b>				<b>12.400,00 €</b>
<b>21% IVA</b>				<b>2.604,00 €</b>
<b>TOTAL</b>				<b>15.004,00 €</b>

S'ha presentat a la licitació d'aquest lot l'empresa següent:

FRIGORIFICOS MALLORQUINES FRIMA SA	A07134315
------------------------------------	-----------

El quadre C del plec de clàusules administratives estableix el següent respecte a la documentació relativa als criteris d'adjudicació:

1. Oferta econòmica d'acord amb el model de proposició normalitzat -annex I-, separant Base imposable i IVA.
2. Estudi econòmic justificatiu del preu unitari establert en l'oferta, anal·litzant pormenoritzadament els diferents conceptes que, de conformitat amb els plecs que regeixen el contracte, s'inclouen en aquest preu.
3. Documents que justifiquin els criteris de selecció prevists com criteris avaluable mitjançant formules, precedit d'una relació numerada dels documents ordenats referits a aquests criteris de valoració ( fotografies i fitxes dels productes a subministrar)

Al respecte, l'empresa FRIGORIFICOS MALLORQUINES FRIMA SA no ha presentat el document número 2, relatiu a l'estudi econòmic justificatiu del preu unitari establert en l'oferta, anal·litzant pormenoritzadament els diferents conceptes que, de conformitat amb els plecs que regeixen el contracte, s'inclouen en aquest preu. Per tant i d'acord amb el raonament exposat en el Lot anterior respecte a l'empresa CAUDEXMOBEL, S.L. no podem entendre que la manca de presentació d'un dels documents que integren l'oferta econòmica pugui considerar-se una errada formal susceptible d'esmena, atès que l'aportació posterior d'aquest document a l'acte d'obertura pot suposar la vulneració dels principis d'igualtat dels licitadors i secret de les proposicions.

#### IV.- Conclusions

D'acord amb l'exposat en els punts anteriors, aquesta comissió conclou el següent:

**PRIMER.-** Informar a la Mesa de Contractació de la necessitat d'excloure a l'entitat CAUDEXMOBEL, S.L, amb CIF. B-02052926 respecte al LOT 1, mobiliari geriàtric d'oficina, de la licitació del subministrament d'equipament per al centre de dia son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social.

**SEGON-** Que l'oferta que ha obtingut major puntuació en relació amb el LOT 1, mobiliari geriàtric d'oficina, de la licitació del subministrament d'equipament per al



centre de dia son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social, presentada per l'empresa OFI-GRUP A LES ILLES, S.L., amb CIF B57597353, determina un 5% de percentatge de baixa de tots els subministraments d'aquest lot.

Per tant, per procedir al càlcul del preu d'adjudicació del contracte es multiplica el preu unitari de cada moble ofertat pel nombre necessari de cada un dels mateixos prevists en els plecs, sumant-se finalment el resultat de cada una d'aquestes operacions i aplicant l'IVA del 21%.

**LOT 2.**  
**Electrodomèstics**

MOBILIARI/EQUIPAMENT	PREVISIÓ MÀXIMA D'UNITATS	PREU UNITARI EN € (IVA EXCLÒS)	COST EN € (IVA EXCLÒS)	% DE BAIXA OFERT SOBRE EL PREU UNITARI ARRODONIT EN DOS DECIMALS	PREU UNITARI OFERT	PREU TOTAL MÀXIM PREVIST EN CAS DE NECESSITAR EL NÚMERO MÀXIM D'UNITATS
Tamboret giratori	2	45,00	90	5	42,75	85,50
Vitrina medicació	1	550,00	550	5	522,50	522,50
Taula quadrada	8	270,00	2.160,00	5	256,50	2052,00
Taula residència baixa de centre	3	132,25	396,75	5	125,64	376,91
Cadira menjador polivalent	15	230,00	3.450,00	5	218,50	3277,50
Butaca	20	860,00	17.200,00	5	817,00	16340,00
Butaca respall alt	11	522,00	5.742,00	5	495,90	5454,90
Reposapeus	11	115,50	1.270,50	5	109,73	1206,98
Penja-robes	4	65,76	263,04	5	62,47	249,89
Taula de mans	1	855,40	855,4	5	812,63	812,63
Pedaler	1	95,60	95,6	5	90,82	90,82
Rotllos	1	212,96	212,96	5	202,31	202,31
Banda de resistència	2	22,50	45	5	21,38	42,75
Banda de resistència	2	22,50	45	5	21,38	42,75
Baló medicinal	3	25,80	77,4	5	24,51	73,53
Baló medicinal	3	34,20	102,6	5	32,49	97,47
Carró infermeria	1	150,00	150	5	142,50	142,50
Moble arxivador	1	300,00	300	5	285,00	285,00
Bancada per vestuari	2	100,00	200	5	95,00	190,00
Prestatgeries metàl·liques	2	150,00	300	5	142,50	285,00
Total sense iva			33.506,25			<b>31830,94</b>

Àrea de Cultura i Benestar Social – Benestar Social-  
Avinguda Gabriel Alomar, 18-1er 07006 Palma Tel 971-225977 Fax 971-225954  
[www.palmademallorca.es](http://www.palmademallorca.es)

CSV : GEN-6b8d-ef7a-4152-fb71-d4c5-7a73-ee47-edd9

DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MARIA PILAR PERELLO MUÑOZ | FECHA : 21/12/2021 11:11 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : CATALINA JUAN GARAU | FECHA : 21/12/2021 11:21 | Sin acción específica





IVA 21%			7.036,31
Total			40.542,56

	6684,50
	38515,43

TERCER.- Informar a la Mesa de Contractació de la necessitat d'excloure a l'entitat FRIGORIFICOS MALLORQUINES FRIMA SA, amb CIF. A07134315, respecte al LOT 2, mobiliari geriàtric d'oficina, de la licitació del subministrament d'equipament per al centre de dia son Cladera i altres serveis per a la gent gran del Servei de Benestar Social, per la qual cosa aquest lot quedaria desert.

Palma, en la data de la signatura electrònica

La cap de servei de Benestar Social

La cap de Secció III de Benestar Social

La treballadora social de Benestar Social

Pilar Perelló Muñoz

Catalina Juan Garau

Coloma Poquet Vives

