



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
ÀREA DE GESTIÓ DE RECURSOS
SERVICIS CENTRALS TÈCNICS
SERVICI D'ARQUITECTURA I DE SERVICIS CENTRALS TÈCNICS

SECCIÓ ADMINISTRATIVA
EXPTE: E 01201 2019 713

INFORME DE NECESIDAD

Por este Servicio se propone a la Teniente de Alcalde-Delegada del Área de Gestión de Recursos, Delegada de Servicios Centrales Técnicos, que mediante Moción proponga a la Junta de Gobierno Local la iniciación de los trámites legalmente necesarios para llevar a cabo la contratación de la obra que a continuación se indica.

El artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, “Necesidad e idoneidad del contrato y eficiencia en la contratación” establece que las entidades del sector público sólo podrán celebrar aquellos contratos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales.

La Casa Natalicia de San Vicente Ferrer, sita en la calle del Pouet de Sant Vicent nº1 de València es de propiedad municipal desde el siglo XVI, gestionado por la Orden de Predicadores de conformidad con el acuerdo suscrito al respecto en 1915.

La actual construcción, se encuentra necesitada de una intervención de conservación urgente. También de una serie de actuaciones que ayuden a potenciar su valor histórico en la ciudad de València, tanto desde un punto de vista cultural, como del turístico o religioso, considerando que el próximo año 2019 se conmemora el 600 aniversario de la muerte de San Vicente Ferrer, lo que podría suponer un hito para la mejora de las condiciones del edificio que albergó su casa natalicia.

Los trabajos que se llevarán a cabo en la Casa Natalicia, serán:

- Intervenciones generales de estructura e impermeabilidad
- Intervenciones generales de imagen global del edificio.
- Intervenciones sobre las piezas históricas más importantes:
 - Capilla del Nacimiento y espacio anexo
 - Capilla principal
 - Vestíbulo-patio de acceso
 - Semisótano del “pouet”
 - Sala del semisótano anexa al “pouet”

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CAP DE SECCIÓ - SECC. ARQUITECTURA I SUPERVISIÓ DE PROJECTES	FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ MARTI	20/11/2019	ACCVCA-120	5896165737527856873
CAP DE SERVICI- SERVICI D'ARQUITECTURA I SERVICIS CENTRALS TÈCNICS	VERONICA RIPOLLES AGOST	20/11/2019	ACCVCA-120	997033787096958973



Id. document: +1VO KbIV fPuc 63kC Q2wn hxHV Rig=
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

- Capilla del antiguo Gremio de Albañiles
- Mejora de las condiciones de accesibilidad
 - Mejora de las instalaciones.

De igual modo se considera que dentro de los fines institucionales propios del Ayuntamiento de Valencia se incluye la necesidad de mejorar la calidad del empleo de las personas que trabajan en las empresas adjudicatarias de contratos públicos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CAP DE SECCIÓ - SECC. ARQUITECTURA I SUPERVISIÓ DE PROJECTES	FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ MARTI	20/11/2019	ACCVCA-120	5896165737527856873
CAP DE SERVICI- SERVICI D'ARQUITECTURA I SERVICIS CENTRALS TÈCNICS	VERONICA RIPOLLES AGOST	20/11/2019	ACCVCA-120	997033787096958973