



Expediente: 1070/2024

Procedimiento: Licitación contratación de las obras del proyecto integrado (básico y ejecutivo de ampliación de aula en Escoleta Huialfàs, y proyecto de ampliación de actividad calle Oli núm 4, sa Pobla. Programa financiado por el Ministerio de Educación y Formación Profesional y por la Unión Europa-NextGenerationEU en el marco del mecanismo del plan de recuperación, transformación y resiliencia

Acta núm. 1 de la Mesa de Contratación.

Fecha de celebración

26 y 27 de septiembre de 2024

Lugar de celebración

Ajuntament de sa Pobla

Asistentes

PRESIDENTA

- MARIA INMACULADA AGUILÓ GOST

SECRETARIO

- LLORENÇ REUS RIERA

VOCALES

- HELENA ESPAÑA MARÍ (vocal interventora)
- JAVIER RODRIGUEZ ABRIL (vocal servicios jurídico)
- MARIA DEL MAR TORRENS SOCIAS (vocal)
- MARIA DEL MAR SERRA GOST (vocal)

Orden del día

- 1.- Declaración ausencia conflicto de intereses
- 2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)
- 3.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)
- 4.- Propuesta de adjudicación

SE EXPONE

1.- Declaración ausencia conflicto de intereses

Con carácter previo a la apertura de los sobres únicos con la documentación administrativa y los criterios automáticos presentados por los licitadores, los miembros de la Mesa proceden a realizar la declaración de conflicto de intereses (DACI) conforme a las Orden HFP/1030/2021 y HFP/55/2023, las cuales quedan incorporadas en el expediente.

Al no resultar el Ajuntament de sa Pobla ser entidad ejecutora, no se hace preciso su comprobación en MINERVA, correspondiendo ésta, a la Conselleria d'Educació i Universitats.



2.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)

Han concurrido las siguientes empresas:

- NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.
- NIF: B07606619 GOST OBRES I SERVEIS SL
- NIF: B57861122 PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.

Se procede a la revisión de la documentación aportada por los licitadores presentados:

- **NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U., presenta:**
 - Anexo 1: modelo de declaración responsable.
 - Anexo 2: modelo de oferta económica.
 - Anexo 3: modelo de declaración responsable art.129 LCSP.
 - Anexo 4: modelo de declaración de cesión y tratamiento de datos en relación a las actuaciones del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).
 - Anexo 5: modelo de declaración de compromiso en relación con la ejecución de actuaciones del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).
 - Anexo 6: declaración responsable de no perjuicio significativo al medio ambiente
 - Anexo 7: declaración relativa a la subcontratación: comunica la subcontratación de 4 empresas, lo que supone un 39'47% de la ejecución del contrato entre éstas.
 - Anexo 8: compromiso de constitución de unión temporal de empresas.
 - Anexo 9: declaración de confidencialidad de datos y documentos. No procede.
 - Anexo 10: declaración de adscripción de medios. No procede.
 - Anexo 11: oferta con criterios evaluables mediante fórmula reducción plazo ejecución obras. Incluye el programa de trabajo.
 - Anexo 12: modelo declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) (ORDEN HFP/1030/2023).
 - Anexo 12 bis: modelo declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) (ORDEN HFP/55/2023).
 - Autorizaciones de consulta.
- **NIF: B07606619 GOST OBRES I SERVEIS SL, presenta:**
 - Anexo 1: modelo de declaración responsable.
 - Anexo 2: modelo de oferta económica.
 - Anexo 3: modelo de declaración responsable art.129 LCSP.
 - Anexo 4: modelo de declaración de cesión y tratamiento de datos en relación a las actuaciones del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).
 - Anexo 5: modelo de declaración de compromiso en relación con la ejecución de actuaciones del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).
 - Anexo 6: declaración responsable de no perjuicio significativo al medio ambiente
 - Anexo 7: declaración relativa a la subcontratación. Previsión de subcontratación a 2 empresas, lo que supone un 16% del contrato.
 - Anexo 8: compromiso de constitución de unión temporal de empresas. No procede.
 - Anexo 9: declaración de confidencialidad de datos y documentos. No procede.
 - Anexo 10: declaración de adscripción de medios.
 - Anexo 11: oferta con criterios evaluables mediante fórmula reducción plazo ejecución obras. Incluye el programa de trabajo.





- Anexo 12: modelo declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) (ORDEN HFP/1030/2023).
 - Anexo 12 bis: modelo declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) (ORDEN HFP/55/2023).
 - Autorizaciones de consulta.
- **NIF: B57861122 PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L., presenta:**
 - Anexo 1: modelo de declaración responsable.
 - Anexo 2: modelo de oferta económica.
 - Anexo 3: modelo de declaración responsable art.129 LCSP.
 - Anexo 4: modelo de declaración de cesión y tratamiento de datos en relación a las actuaciones del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).
 - Anexo 5: modelo de declaración de compromiso en relación con la ejecución de actuaciones del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).
 - Anexo 6: declaración responsable de no perjuicio significativo al medio ambiente
 - Anexo 7: declaración relativa a la subcontratación. Previsión de subcontratación a 4 empresas.
 - Anexo 8: compromiso de constitución de unión temporal de empresas. No procede.
 - Anexo 9: declaración de confidencialidad de datos y documentos. No procede.
 - Anexo 10: declaración de adscripción de medios. Detalla la adscripción de medios.
 - Anexo 11: oferta con criterios evaluables mediante fórmula reducción plazo ejecución obras. Incluye el programa de trabajo.
 - Anexo 12: modelo declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) (ORDEN HFP/1030/2023).
 - Anexo 12 bis: modelo declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) (ORDEN HFP/55/2023).
 - Autorizaciones de consulta.

La mesa concluye que la documentación administrativa presentada en el sobre único «Sobre núm. 1. Documentación administrativa y criterios evaluables de forma automática» por las licitadoras, es conforme a los PCA y normativa, acordando la admisión de las tres empresas.

3.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)

La mesa procede a la valoración de los criterios cuantificables de manera automática:

- **NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.:**
Oferta económica: 170.582'91.-€ (sin IVA) y 35.822'41.-€ (21%IVA) - **206.405'32.-€** (IVA incluido)
Reducción del plazo ejecución: **8 semanas.**
- **NIF: B07606619 GOST OBRES I SERVEIS SL:**
Oferta económica: 176.068'45.-€ (sin IVA) y 36.974'37.-€ (21%IVA) - **213.042'82.-€** (IVA incluido) -
Reducción del plazo ejecución: **8 semanas.**
- **NIF: B57861122 PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.:**
Oferta económica: 164.952,60.-€ (sin IVA) y 34.640,05.-€ (21%IVA) - **199.592'65.-€** (IVA incluido) -
Reducción del plazo ejecución: **6 semanas.**



- Se procede a la comprobación para identificar ofertas anormalmente bajas:

Ajuntament de sa Pobla

Contrato:		1070/2024: NEXT GENERATION. AMPLIACIÓ AULA ESCOLETA HUIALFÁS. PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO				
Presupuesto base licitación (IVA incluido):	213.162,58					
OFERTAS PRESENTADAS	Importe Oferta (IVA incluido)	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro (>10 uds. a la media)	Segundo Filtro de Baja Temeraria (< 10 uds a la media de las ofertas)	Tercer Filtro de Baja Temeraria (Baja superior a 25 uds.)
PAESMA	199.592,65	13.569,93	6,37 %	Se incluye	No es Baja Temeraria	No es Baja Desproporcionada
CITANIAS	206.405,32	6.757,26	3,17 %	Se incluye	No es Baja Temeraria	No es Baja Desproporcionada
GOST OBRES I SERVEIS SL	213.042,82	119,76	0,06 %	Se incluye	No es Baja Temeraria	No es Baja Desproporcionada
Media de las Ofertas Presentadas incluidas	206.346,93	6.815,65	3,20 %	206.346,93		
Media Aritmética menos 10 unidades porcentuales			12,88 %	185.712,24		

No hay ninguna oferta anormalmente baja y no hay bajas temerarias.

- Se procede a la valoración de las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CRITERIO	PUNTOS					
Oferta económica	90 puntos					
Reducción plazo de ejecución	10 puntos					
FÓRMULA						
Oferta económica	Puntos = (Precio de licitación - Precio oferta) x 90 puntos / (Precio de licitación - Precio de la oferta más baja).					
Reducción plazo de ejecución	La puntuación máxima será de 10 puntos, a razón de 1,25 puntos por cada semana de rebaja del plazo de ejecución.					
LICITADORA	OFERTA ECONÓMICA (IVA incluido)	Puntuación oferta económica	Reducción plazo ejecución	Puntuación reducción plazo ejecución	PUNTUACIÓN TOTAL CRITERIOS AUTOMÁTICOS	
CITANIAS	206405,32	44,81625182	8 semanas	10	54,81625182	
GOST OBRES I SERVEIS SL	213042,82	0,794285601	8 semanas	10	10,7942856	
PAESMA	199592,65	90	6 semanas	7,5	97,5	

- Por lo que, las proposiciones presentadas por las licitadoras, resultan:
 - NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.:**
Oferta económica: **206.405'32.-€** (IVA incluido): **44'816 puntos**
Reducción del plazo ejecución: **8 semanas: 10 puntos**
Puntuación total: 54'816 puntos



- **NIF: B07606619 GOST OBRES I SERVEIS SL:**
*Oferta econòmica: 213.042'82.-€ (IVA incluído): **0'794 punts***
*Reducció del plaç d'execució: **8 setmanes: 10 punts***
Puntuació total: 10'794 punts
- **NIF: B57861122 PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.:**
*Oferta econòmica: 199.592'65.-€ (IVA incluído): **90 punts***
*Reducció del plaç d'execució: **6 setmanes: 7'5 punts***
Puntuació total: 97'5 punts

4.- Propuesta de adjudicación

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la Mesa de contratación concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

- **ORDEN 1: NIF: B57861122 PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.:**
Puntuación total: 97'5 punts
- **ORDEN 2: NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.:**
Puntuación total: 54'816 punts
- **ORDEN 3: NIF: B07606619 GOST OBRES I SERVEIS SL:**
Puntuación total: 10'794 punts

Por lo que, la Mesa de contratación, concluye proponer al órgano de contratación, la Alcaldía, para la adjudicación, a **NIF: B57861122 PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.**, de conformidad con la valoración anterior y los PCA.

Habiendo finalizado la sesión, yo, como Secretario, certifico esta acta.

Documento firmado electrónicamente

Llorenç Reus Riera.- Secretario de la Mesa de contratación

