



Documento de Pliegos

Número de Expediente **03/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-01-2019 a las 10:31 horas.



Dirección Facultativa y asistencia técnica para las obras del proyecto de construcción de 66 VPO locales y garajes en la AE-83, del PGOU de Santander

→ Valor estimado del contrato 197.288,97 EUR.

→ Importe 238.719,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 197.288,97 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/05/2019 durante 30 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Proyecto 66 vpo 1 de 3.rar](#)

→ [Proyecto 66 vpo 2 de 3.rar](#)

→ [Proyecto 66 vpo 3 de 3.rar](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XMLzh7Du0qGmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nF2e33k80JUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo

→ (39008) Santander España

→ ES130

Contacto

→ Teléfono 942322426

→ Fax 942354258

→ Correo Electrónico info@svs-santander.es

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de

Santander, S.A.

Santander, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/02/2019 a las 13:00

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo

→ (39008) Santander España

Contacto

→ Teléfono +34 942322426

→ Correo Electrónico info@svs-santander.es

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo

→ (39008) Santander España

Contacto

→ Teléfono +34 942322426

→ Correo Electrónico info@svs-santander.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/02/2019 a las 13:00

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo

→ (39008) Santander España

Objeto del Contrato: Dirección Facultativa y asistencia técnica para las obras del proyecto de construcción de 66 VPO locales y garajes en la AE-83, del PGOU de Santander

- Valor estimado del contrato 197.288,97 EUR.
 - Presupuesto base de licitación
 - Importe 238.719,65 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 197.288,97 EUR.
 - Clasificación CPV
 - 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.
 - Plazo de Ejecución
 - Del 01/05/2019 durante 30 Mes(es)
 - Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Cantabria
 - Código de Subentidad Territorial ES130
- Dirección Postal
- España

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 900 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - 1 Director de obra, Arquitecto, con una experiencia mínima en el desarrollo de la profesión de 10 años. 1 Director de ejecución, Arquitecto Técnico, con una experiencia mínima en el desarrollo de la profesión de 10 años.
- Otros - Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 5 años relacionados de forma directa con el contrato....El importe mínimo ejecutado durante el año del periodo citado de mayor ejecución, será de importe no inferior al 70% del valor de la anualidad media del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de responsabilidad civil por importe mínimo de 200.000 €

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 -

✓ Ponderación : 51

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Dirección facultativa

→ Ponderación : 33

→ Estudio del proyecto

→ Ponderación : 9

→ Informes a realizar

→ Ponderación : 7

→ Se aceptará factura electrónica