



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2023CONTRA000039**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-07-2024 a las 08:46 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Teniente de Alcalde de Hacienda, Juventud y Patrimonio Mundial los Dólmenes de Antequera**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.antequera.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ebl%2BCCd1QNAQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Infante Don Fernando, 70  
→ (29200) Antequera España  
→ ES617

### Contacto

→ Teléfono 952708131  
→ Correo Electrónico [ljimenez@antequera.es](mailto:ljimenez@antequera.es)

**Objeto del Contrato: La prestación de un servicio de albañilería para la reparación simple, conservación y mantenimiento de la vía pública, restauración y mantenimiento de edificios Municipales.**

→ Descripción La prestación del servicio se realizará por cinco cuadrillas, cada una de las cuales constituirá un lote independiente del contrato, compuestas cada una por dos oficiales 1ª albañiles, cada una con vehículo propio y medios auxiliares suficientes para la realización de trabajos. Los trabajos en los edificios municipales se llevaran a cabo por parte del área de Patrimonio, a requerimiento de los Capataces de Obras del Ayuntamiento de Antequera que son competencia del Servicio de Mantenimiento y Obras del Ayuntamiento de Antequera. Prestarán el servicio bajo las órdenes del responsable del contrato o persona designada al efecto por el mismo, tanto en el núcleo urbano de Antequera como en cualquiera de los núcleos anejos de su término municipal y según el Pliego de Prescripciones Técnicas que rige en el contrato.

→ Valor estimado del contrato 1.886.330,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.282.459,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.886.330,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50230000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: De conformidad con PPT

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 5

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 5
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

### Objeto del Contrato: Mantenimiento de viales y espacios públicos en Antequera y Anejos

- Descripción Mantenimiento de viales y espacios públicos en Antequera y Anejos
- Valor estimado del contrato 435.017,24 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 526.370,86 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 435.017,24 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Málaga
  - Código de Subentidad Territorial ES617
- Dirección Postal
  - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **OBRATEC INGENIERIA S.L.**
- NIF B93288165
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Francisco de Cossio nº 16 BL 3
- (29004) Málaga España

#### Contacto

- Teléfono 952326663
- Correo Electrónico [info@obratecingeneria.es](mailto:info@obratecingeneria.es)

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 90.546,45 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 109.561,2 EUR.

## Motivación

- Motivación Mejor oferta relación calidad precio
- Fecha del Acuerdo 19/07/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: Según lo establecido en PCAP el contrato se formalizará una vez transcurrido quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación de los licitadores

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas → Precio de la oferta más alta 98.043,7 EUR.  
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 7
- Ofertas electrónicas recibidas 9

→ Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Mantenimiento de viales y espacios públicos en Antequera y Anejos

- Descripción Mantenimiento de viales y espacios públicos en Antequera y Anejos
- Valor estimado del contrato 435.017,24 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 526.370,86 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 435.017,24 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Málaga
  - Código de Subentidad Territorial ES617
  - Dirección Postal
    - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **HER ACTUAL OBRAS Y SERVICIOS S.L.**
- NIF \*\*\*\*2058\*
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Maestro Pedro Gallego Morales, 1, Bajo
- (29160) Casabermeja España

#### Contacto

- Teléfono 689668949
- Correo Electrónico herobrasyservicios@hotmail.com

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 99.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 119.790 EUR.

## Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad precio

→ Fecha del Acuerdo 19/07/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Según lo establecido en PCAP el contrato se formalizará una vez transcurrido quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación de los licitadores

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

→ Precio de la oferta más alta 102.368,4 EUR.

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 7

→ Nº Lote: 3

### Objeto del Contrato: Mantenimiento de viales y espacios públicos en Antequera y Anejos

→ Descripción Mantenimiento de viales y espacios públicos en Antequera y Anejos

→ Valor estimado del contrato 435.017,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 526.370,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 435.017,24 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ POLARIA PROYECTOS Y OBRAS S.A.

→ NIF A93400646

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Constancia nº 18

→ (29002) Málaga España

Contacto

→ Teléfono 637426687

→ Correo Electrónico administracion@polaria.es

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 95.138,97 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 115.118,15 EUR.

### Motivación

→ Motivación Mejor Oferta Relación Calidad Precio

→ Fecha del Acuerdo 19/07/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Según lo establecido en PCAP el contrato se formalizará una vez transcurrido quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación de los licitadores

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No → Precio de la oferta más alta 98.043,7 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 7
- Ofertas electrónicas recibidas 9

→ N° Lote: 4

### Objeto del Contrato: Restauración y mantenimiento de edificios municipales. Patrimonio histórico

- Descripción Restauración y mantenimiento de edificios municipales. Patrimonio histórico
- Valor estimado del contrato 435.017,24 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 526.370,86 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 435.017,24 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Málaga
  - Código de Subentidad Territorial ES617
- Dirección Postal
  - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- EARTH INGENIERIA SL
- NIF B93024404
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Av. Editor Angel Caffarena 11 Bl. 13 2º B
- (29010) MALAGA España

#### Contacto

- Teléfono 680861619
- Correo Electrónico info@earthingenieria.es

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 98.043,7 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 118.632,88 EUR.

### Motivación

- Motivación Mejor Relación Calidad Precio
- Fecha del Acuerdo 19/07/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: Según lo establecido en PCAP el contrato se formalizará una vez transcurrido quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación de los licitadores

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 8
- Ofertas electrónicas recibidas 10

→ Precio de la oferta más alta 98.900 EUR.

→ Nº Lote: 5

### Objeto del Contrato: Mantenimiento de edificios municipales

- Descripción Mantenimiento de edificios municipales
- Valor estimado del contrato 146.261,52 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 176.976,44 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 146.261,52 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Málaga
  - Código de Subentidad Territorial ES617
- Dirección Postal
  - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- TRASYTEL 2015 SL
- NIF \*\*\*\*7584\*
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- CALLE REAL 8
- (18200) MARACENA España

#### Contacto

- Teléfono 669790290
- Correo Electrónico fjimenez@trasytel.com

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 34.188,63 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 41.368,25 EUR.

### Motivación

- Motivación Mejor Relación Calidad Precio
- Fecha del Acuerdo 19/07/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: Según lo establecido en PCAP el contrato se formalizará una vez transcurrido quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación de los licitadores

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ Precio de la oferta más alta 36.000 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

→ Ofertas electrónicas recibidas 6

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.antequera.es/>

#### Dirección Postal

→ INFANTE DON FERNANDO  
→ (29200) ANTEQUERA España

#### Contacto

→ Teléfono 669698251  
→ Correo Electrónico leonorjimenezortega113@hotmail.com

### Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA**

→ Sitio Web <https://www.antequera.es/>

#### Dirección Postal

→ INFANTE DON FERNANDO 70  
→ (29200) ANTEQUERA España

#### Contacto

→ Teléfono 669698251  
→ Correo Electrónico leonorjimenezortega113@hotmail.com

## Proceso de Licitación

→ Los trabajos se realizarán en su mayoría en la ciudad de Antequera y en cualquiera de los distintos núcleos anejos de su Término Municipal (Cartaojal, Bobadilla Pueblo, Los Llanos de Antequera, Cañada de Pareja, Las Lagunillas, Los Nogales, La Joya, La Higuera, El Puerto del Barco, Villanueva de Cauche), tanto en lo que respecta a los viales y espacios públicos que constituyen el dominio público viario de titularidad municipal, como a los edificios que conforman el patrimonio del Ayuntamiento de Antequera, entre los que se encuentran todo tipo de equipamientos (sociales, culturales, docentes, asistenciales, deportivos), sedes administrativas, etc...

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/08/2023 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

...

Hasta el 28/08/2023 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA OFERTA ECONOMICA

- Apertura sobre oferta económica
- El día 31/08/2023 a las 11:00 horas
- Dado que se trata de un procedimiento en cuya apertura se utilizarán medios electrónicos, no habrá acto público de apertura de ofertas

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/09/2023 a las 13:45 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

→ APLICACIÓN INFORMÁTICA ZOOM

#### Dirección Postal

→ CALLE INFANTE DON FERNANDO Nº 70  
→ (29200) ANTEQUERA España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 01/09/2023 a las 09:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

→ APLICACIÓN INFORMÁTICA ZOOM

#### Dirección Postal

→ CALLE INFANTE DON FERNANDO Nº 70  
→ (29200) ANTEQUERA España

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6KTNYMIHAjwXhk1\\_FZxEyvw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6KTNYMIHAjwXhk1_FZxEyvw%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 29/07/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 148-471233

→ Fecha de publicación 03/08/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:471233-2023:TEXT:ES:HTML>



## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

##### → BOLSA DE HORAS DE LIBRE DISPOSICIÓN

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

##### → MENOR OFERTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80