



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **803/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-10-2024 a las 15:29 horas.



## Contrato de servicios de mantenimiento de jardines y zonas verdes del municipio de Cártama

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 819.165,69 EUR.

→ Importe 450.541,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 372.348,04 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES617 Málaga El Lote 1: Se ejecutará en el núcleo de población de Estación de Cártama (Cártama). El Lote 2: se ejecutará en los núcleos poblacionales de El Sexmo, Cártama Pueblo, Nueva Aljaima y Plaza Doña Ana (Cártama). Cártama (Málaga)

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO 12 DECLARACION COMPROMISO SOLVENCIA POR MEDIOS EXTERNOS.doc](#)

→ [ANEXO 17 COMPROMISO ADSCRIPCION DE MEDIOS AL CONTRATO.doc](#)

→ [ANEXO 18 PERSONAL A SUBROGAR.pdf](#)

→ [ANEXO 2 DECLARACION RESPONSABLE.doc](#)

→ [ANEXO 3 SOLVENCIAS.pdf](#)

→ [ANEXO 4 OFERTA.doc](#)

→ [ANEXO 5 CRITERIOS DE ADJUDICACION.pdf](#)

→ [ANEXO 9 ADSCRIPCION OBLIGATORIA DE MEDIOS.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto sujeto a regulación armonizada con varios lotes.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DXUqXhZkIZ2XQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DXUqXhZkIZ2XQV0WE7IYPw%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Cártama**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cartama.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=44hCdfIIFugQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Rey Juan Carlos I, 62  
→ (29570) Cártama España  
→ ES617

### Contacto

→ Teléfono +34 952422126  
→ Fax +34 952422349  
→ Correo Electrónico [contratacion@cartama.es](mailto:contratacion@cartama.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Cártama

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/11/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Rey Juan Carlos I, 62  
→ (29570) Cártama España

## Recepción de Ofertas

→ Área de Contratación del Ayuntamiento de Cártama

### Dirección Postal

→ Rey Juan Carlos I, 62  
→ (29570) Cártama España

### Contacto

→ Teléfono +034 952422126  
→ Correo Electrónico [contratacion@cartama.es](mailto:contratacion@cartama.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/11/2024 a las 14:00  
→ Observaciones: Exclusivamente a través de la  
Plataforma de Contratación del Sector Público

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del sobre B "Proposición económica y otros criterios evaluables"

## Proveedor de Información adicional

→ Área de Contratación del Ayuntamiento de Cártama

### Dirección Postal

→ Rey Juan Carlos I, 62  
→ (29570) Cártama España

### Lugar

→ Telemática

## mediante fórmulas matemáticas”

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/11/2024 a las 10:30 horas
- De no requerirse subsanación de la documentación contenida en el Sobre "A" se procederá a la apertura en el mismo acto de la documentación contenida en el Sobre "B". El acto consistirá en la valoración y clasificación de las ofertas.

### Dirección Postal

- (29570) Cártama (Málaga) España

### Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Al ser la celebración electrónica no hay acto público de apertura

## Otros eventos

### Apertura del sobre A “Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 15/11/2024 a las 10:00 horas
- Apertura y Calificación de la documentación administrativa, y en su caso requerimiento de subsanación.

### Lugar

- Telemático

### Dirección Postal

- Juan Carlos I, 62
- (29570) Cártama (Málaga) España

### Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Al ser la celebración electrónica no hay acto público de apertura

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 26/06/2024

- Fecha de publicación 27/06/2024

- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:380427-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Contrato de servicios de mantenimiento de jardines y zonas verdes del municipio de Cártama

### → Descripción del procedimiento

servicios de mantenimiento de jardines y zonas verdes del municipio de Cártama

→ Valor estimado del contrato 819.165,69 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 450.541,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 372.348,04 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ El Lote 1: Se ejecutará en el núcleo de población de Estación de Cártama (Cártama). El Lote 2: se ejecutará en los núcleos poblacionales de El Sexmo, Cártama Pueblo, Nueva Aljaima y Plaza Doña Ana (Cártama).

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ Cártama (Málaga) España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Se prevé la posibilidad de una prórroga

→ Opciones: De conformidad con el apartado 9 del cuadro resumen del PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - - Las bolsas empleadas en la recogida selectiva de residuos deberán ser biodegradables, con al menos un 15% de material reciclado, sin tintes, colorantes o pigmentos que contengan más de 100ppm de plomo, cadmio, mercurios o cromo. - Los envases no serán de plásticos halogenados y tendrán un porcentaje de plástico reciclado.

## Lote 1: Estación de Cártama

→ Descripción del lote Conservación y mantenimiento, preventivo y correctivo de los jardines y zonas verdes, e instalaciones

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

→ Valor estimado del contrato 375.757,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 206.666,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 170.799,08 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Deberá justificarse por alguno de los siguientes medios: A. Mediante la clasificación GRUPO 0, subgrupo 6, categoría 2, ó categoría 3 en el supuesto de adjudicarse los dos lotes a la misma licitadora. B. Haber ejecutado trabajos en el curso de los cinco últimos años correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que en el año de mayor ejecución del periodo indicado en trabajos del grupo o subgrupo al que corresponde el lote sea igual o superior a la anualidad media del contrato (205.869,78.-€). Esto se acreditará mediante la presentación de una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 5 años que incluya los importes, fechas y el destinatario (público o privado) de los mismos. Dichos servicios o trabajos se acreditarán mediante certificados expedidos por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. En el caso de que el destinatario pertenezca al sector privado, se acreditará mediante un certificado expedido por éste en el que conste los importes, fechas o a falta de dicho certificado, mediante una declaración del empresario en el que consten tales extremos acompañado de facturas o justificantes de los importes; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al Órgano de Contratación por la autoridad competente. C. En el caso de empresas de nueva creación (entendidas por aquellas que tienen una antigüedad inferior a cinco años) deberán tener adscritos los medios personales y materiales establecidos en la Cláusula 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas, esto es: - 1 Graduado/a en Ingeniería Agrícola o equivalente a tiempo parcial. - 2 Oficiales de Jardinería a tiempo completo. Estarán en posesión del curso de aplicador de Productos Fitosanitarios nivel cualificado. - 1 Podador/a a tiempo completo. - 1 Auxiliar de Jardinería a tiempo completo. Estarán en posesión del curso de aplicador de Productos Fitosanitarios nivel básico. - 1 Furgoneta. - 1 Camión caja abierta 3,5 t. - 1 Camión grúa 8,0 t. - 1 Desbrozadora de cadenas. - 3 Desbrozadoras manuales. - 3 Sopladoras. - 3 Cortasetos. - 3 Motosierras. - 3 Cortacésped. - 3 Rotovator. - 3 Escarificadoras. - 3 Carretillas de aplicación de productos fitosanitarios. - 3 Mochilas 16 l. La forma de acreditación de los medios será la establecida en el Anexo 9 relativo la adscripción de medios al contrato.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Deberá justificarse por alguno de los siguientes medios: A. Mediante la clasificación GRUPO 0, subgrupo 6, categoría 2, ó categoría 3 en el supuesto de adjudicarse los dos lotes a la misma licitadora. B. Volumen anual de negocios que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser igual o superior a la cantidad de 308.804,67-€, correspondiente a 1,5 veces la anualidad media del contrato (excluido IVA). El volumen anual de negocios se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si la empresa o persona empresaria estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrita. Las personas empresarias individuales no inscritas en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. C. Tener un Patrimonio Neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la aprobación de las cuentas anuales igual o superior a 7.500,00.-€. Dicho patrimonio se acreditará mediante la aportación de las cuentas anuales.

## Lote 2: El Sexmo, Cártama, Nueva Aljaima y plaza Doña Ana

→ Descripción del lote Conservación y mantenimiento, preventivo y correctivo de los jardines y zonas verdes, e instalaciones relacionadas con la misma definidas en la Cláusula 1 del PPT.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

→ Valor estimado del contrato 289.096,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 159.003,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 131.407,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Deberá justificarse por alguno de los siguientes medios: A. Mediante la clasificación GRUPO 0, subgrupo 6, categoría 1, ó categoría 3 en el supuesto de adjudicarse los dos lotes a la misma licitadora. B. Haber ejecutado trabajos en el curso de los cinco últimos años correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que en el año de mayor ejecución del periodo indicado en trabajos del grupo o subgrupo al que corresponde el lote sea igual o superior a la

anualidad media del contrato (166.478,26-€). Esto se acreditará mediante la presentación de una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 5 años que incluya los importes, fechas y el destinatario (público o privado) de los mismos. Dichos servicios o trabajos se acreditarán mediante certificados expedidos por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. En el caso de que el destinatario pertenezca al sector privado, se acreditará mediante certificado expedido por éste en el que conste los importes, fechas o a falta de dicho certificado, mediante una declaración del empresario en el que consten tales extremos acompañado de facturas o justificantes de los importes; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al Órgano de Contratación por la autoridad competente. C. En el caso de empresas de nueva creación (aquellas que tienen una antigüedad inferior a cinco años) deberán tener adscritos los medios personales y materiales: establecidos en la Cláusula 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas, esto es: - 1 Graduado/a en Ingeniería Agrícola o equivalente a tiempo parcial. - 2 Oficiales de Jardinería a tiempo completo. Estarán en posesión del curso de aplicador de Productos Fitosanitarios nivel cualificado. - 1 Podador/a a tiempo completo. - 1 Auxiliar de Jardinería a tiempo completo. Estarán en posesión del curso de aplicador de Productos Fitosanitarios nivel básico. - 1 Furgoneta. - 1 Camión caja abierta 3,5 t. - 1 Camión grúa 8,0 t. - 1 Desbrozadora de cadenas. - 3 Desbrozadoras manuales. - 3 Sopladoras. - 3 Cortasetos. - 3 Motosierras. - 3 Cortacésped. - 3 Rotovator. - 3 Escarificadoras. - 3 Carretillas de aplicación de productos fitosanitarios. - 3 Mochilas 16 l. La forma de acreditación de los medios será la establecida en el Anexo 9 relativo la adscripción de medios al contrato.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Deberá justificarse por alguno de los siguientes medios: A. Mediante la clasificación GRUPO 0, subgrupo 6, categoría 1, ó categoría 3 en el supuesto de adjudicarse los dos lotes a la misma licitadora. B. Mediante el Volumen anual de negocios que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser igual o superior a la cantidad de 249.717,39.-€, correspondiente a 1,5 veces el valor estimado del contrato (excluido IVA). El volumen anual de negocios se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si la empresa o persona empresaria estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrita. Las personas empresarias individuales no inscritas en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. C. Tener un Patrimonio Neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la aprobación de las cuentas anuales igual o superior a 7.500,00.-€. Dicho patrimonio se acreditará mediante la aportación de las cuentas anuales.

## Condiciones de Licitación

- **Importe Máximo Gastos de Publicidad** 0 EUR.  
→ Se utilizará pedido electrónico  
→ Se utilizará el pago electrónico  
→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según la cláusula 17 del PCAP, podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que cuenten con las condiciones de aptitud reguladas en el art. 65 LCSP.

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Vulneración de lo previsto en los pliegos y en la normativa de aplicación

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

→

**Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ **Evento de Apertura** Apertura del sobre A "Documentación Administrativa

→ **Descripción** Cuando dos o más empresas acudan a una licitación con el compromiso de constituirse en Unión Temporal, se deberá aportar una declaración responsable por cada uno de los integrantes de la misma conforme al Anexo 2. En caso de integrarse la solvencia por medios externos, la empresa que ponga a disposición sus medios o solvencia para la ejecución del presente contrato, deberá aportar una declaración responsable.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE "B": PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y OTRAS MEJORAS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS MATEMÁTICAS

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ **Evento de Apertura** Apertura del sobre B "Proposición económica y otros criterios evaluables mediante fórmulas matemáticas"

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. REDUCCIÓN DEL PRECIO

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 70

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 70

→ 2. EJECUCIÓN DE ACTUACIONES EN REDES DE RIEGO Y SUMINISTRO, PLANTACIÓN DE ÁRBOLES Y ARBUSTOS

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ 3. MEJORA DE LAS CONDICIONES SALARIALES DEL PERSONAL ADSCRITO AL SERVICIO

→ **Subtipo Criterio** : Social

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ 4. CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO PERSONAS CON DISCAPACIDAD

→ **Subtipo Criterio** : Social

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Recurso especial en materia de contratación**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Calle Castelar 22
- (41001) Cártama España

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía y lugares indicados en la parte dispositiva del Decreto de Adjudicación.**

### Dirección Postal

- Calle Castelar 22
- (41001) Cártama España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No