



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **50/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-05-2024 a las 08:34 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Auñón**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://aunon.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dMxZiqjrBG6iEjVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dMxZiqjrBG6iEjVR_qloyA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1

→ (19130) Auñón España

→ ES424

#### Contacto

→ Teléfono 949358432

→ Fax 949358432

→ Correo Electrónico [aytoaunon@gmail.com](mailto:aytoaunon@gmail.com)

### Objeto del Contrato: Arrendamiento de dos inmuebles viviendas municipales por concurso. Paseo D.Francisco Tomey Gomez 76. Primero Dcha y Primero Izda

→ Descripción Arrendamiento de dos inmuebles viviendas municipales por concurso. Paseo D.Francisco Tomey Gomez 76. Primero Dcha y Primero Izda

→ Valor estimado del contrato 39.480 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.480 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.480 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

#### Dirección Postal

→ España

→ Según resolución de Alcaldía adjunta

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

# Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 2

## Objeto del Contrato: Vivienda Municipal Paseo D Francisco Tomey Gómez 76. Primero Izquierda

- Descripción Vivienda Municipal Paseo D Francisco Tomey Gómez 76. Primero Izquierda
- Valor estimado del contrato 19.740 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 19.740 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 19.740 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Guadalajara
  - Código de Subentidad Territorial ES424
- Dirección Postal
  - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- ALBERTO JOSE LORENZO FERNANDEZ
- NIF \*\*\*9819\*\*
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- España

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 21.504 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 21.504 EUR.

### Motivación

- Motivación Oferta Económicamente mas ventajosa
- Fecha del Acuerdo 18/04/2024
- Plazo de Formalización Del 15/04/2024 al 30/04/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
  - No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 235 EUR.

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/04/2024 a las 12:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/04/2024 a las 14:00

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de proposición económica y documentación cuantificable de forma automática

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/04/2024 a las 17:00 horas
- Acto Mesa Contratacion

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Auñón

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (19130) Auñón España

Tipo de Acto : Público

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qUyX1Ak7S4LLIx6\\_q1oPaMg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qUyX1Ak7S4LLIx6_q1oPaMg%3D%3D)

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Edad del licitador
- Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : 5 puntos hasta 34 años y 4 puntos entre 35 y 45 años
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Empadronamiento en Auñón
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : 1 punto por mes de antigüedad
  - Cantidad Mínima : 1
  - Cantidad Máxima : 20
- Número Hijos menores 26 años sin ingresos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
  - Expresión de evaluación : 3 puntos por cada miembro
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 12
- Número miembros unidad familiar
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : 2 puntos por cada miembro
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
  - Expresión de evaluación : Según formula establecida en pliego
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 49
- Tener centro de trabajo en zona de influencia de Auñón
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Expresión de evaluación : 4 puntos si está en un entorno de 25 km de distancia de Auñón
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4