



## Notificació

CONSTRUCCIONES EMBAT S.A.  
MAGNOLIA (SON FLORIANA) 6  
07559 SON SERVERA  
ILLES BALEARS

D'acord amb l'article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Junta de Govern Local, a la sessió núm. JGL2019/25, de data 19 de setembre de 2019, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

**PRP2019/1608. Adjudicació del contracte de les obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de Sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar a l'empresa Construcciones Olives SL**

*Número expedient:* Administració General 2019/141 (G1344)

*Procediment:* AG Contractació

*Interessats:* CONSTRUCCIONES OLIVES SL

*Descripció:* Construcció de pistes de tennis, pista patins i aparcament

**Adjudicació del contracte de les obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de Sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar a l'empresa Construcciones Olives SL**

**Primer.** Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de data 27 de juny de 2019 es va disposar l'inici d'expedient de contractació de les obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de Sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.

**Segon.** Atès que en sessió de data 18 de juliol de 2019 la Junta de Govern va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació així com dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir la contractació de les obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de Sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar, tot disposant l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1 - 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenç.es  
Internet: www.santllorenç.cat  
Seu electrònica: https://seu.santllorenç.es

Signatura 1 de 1  
Josep Lluís Obrador Esteve  
20/09/2019  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	009fb4b0832448d9bbf4eb0761a57f01001		Data document: 20/09/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



**Tercer.** Ateses les actuacions de la Mesa de Contractació les quals consten a les actes de les corresponents sessions.

**Quart.** Atès que durant el termini de presentació de propostes se'n van presentar sis per part de les següents empreses licitadores, totes elles admeses a licitació, tal com consta en acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 2 de setembre de 2019:

- AGLOMERADOS MALLORCA, S.A.
- CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.
- CONSTRUCCIONS EMBAT, S.A.
- CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.
- CONSTRUCCIONES OLIVES, SL
- MELCHOR MASCARÓ S.A.U

**Cinquè.** Atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 4 de setembre de 2019, el tenor literal de la qual disposa:

**“Ordre del dia**

*1.- Obertura criteris avaluables automàticament: 2019/1344 – Obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.*

*2.- Valoració criteris avaluables automàticament: 2019/1344 – Obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.*

*3.- Proposta adjudicació: 2019/1344 – Obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.*

**S'exposa**

*1.- Obertura criteris avaluables automàticament: 2019/1344 – Obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.*

*S'obren els sobres de les empreses que han estat admeses:*

*CIF: A07115934 AGLOMERADOS MALLORCA, S.A.*

*CIF: A07042435 CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.*

*CIF: A07153240 CONSTRUCCIONS EMBAT, S.A.*

*CIF: A07017866 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.*

*CIF: B07159676 Construcciones Olives, SL*

*CIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U*

*2.- Valoració criteris avaluables automàticament: 2019/1344 – Obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.*

*La mesa valora les proposicions d'acord amb els criteris del PCAP de la manera següent:*

*CIF: A07115934 AGLOMERADOS MALLORCA, S.A.*

**Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar**  
Plaça Ajuntament, 1 - 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenç.es  
Internet: www.santllorenç.cat  
Seu electrònica: https://seu.santllorenç.es

Signatura 1 de 1  
Josep Lluís Obrador Esteve  
20/09/2019  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	009fb4b0832448d9bbf4eb0761a57f01001	Data document: 20/09/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





- Proposició econòmica Valor: 275000,00. Puntuació: 84,52
- Proposició tècnica Puntuació: 10
- CIF: A07042435 CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.
- Proposició econòmica Valor: 280000,00. Puntuació: 83,01
- Proposició tècnica Puntuació: 10
- CIF: A07153240 CONSTRUCCIONS EMBAT, S.A.
- Proposició econòmica Valor: 274260,06. Puntuació: 84,74
- Proposició tècnica Puntuació: 10
- CIF: A07017866 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.
- Proposició econòmica Valor: 280428,71. Puntuació: 82,88
- Proposició tècnica Puntuació: 10
- CIF: B07159676 Construcciones Olives, SL
- Proposició econòmica Valor: 258243,27. Puntuació: 90,00
- Proposició tècnica Puntuació: 10
- CIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U
- Proposició econòmica Valor: 263672,24. Puntuació: 88,15
- Proposició tècnica Puntuació: 10

3.- Proposta adjudicació: 2019/1344 – Obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.

D'acord amb l'avaluació de les proposicions aportades, la mesa formula la proposta següent:

Ordre: 1 CIF: B07159676 Construcciones Olives, SL. Proposat per a l'adjudicació

Total puntuació: 100

Ordre: 2 CIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U

Total puntuació: 98,15

Ordre: 3 3 CIF: A07153240 CONSTRUCCIONS EMBAT, S.A.

Total puntuació: 94,74

Ordre: 4 CIF: A07115934 AGLOMERADOS MALLORCA, S.A.

Total puntuació: 94,52

Ordre: 5 CIF: A07042435 CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.

Total puntuació: 93,01

Ordre: 6 CIF: A07017866 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.

Total puntuació: 92,88”

**Sisè.** Atès que, en base al que s'ha exposat, en sessió de data 5 de setembre de 2019, la Junta de Govern va adoptar el següent acord:

**“Primer.** Aprovar la següent classificació, per ordre decreixent, de les propostes presentades:

1. **CONSTRUCCIONS OLIVES SL.:** 100 punts
2. **MELCHOR MASCARÓ SAU:** 98,15 punts
3. **CONSTRUCCIONS EMBAT SA:** 94,74 punts
4. **AGLOMERADOS MALLORCA SA:** 94,52 punts
5. **CONSTRUCCIONES,EXCAVACIONES Y ASFALTOS SA:** 93,01 punts
6. **CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA:** 92,88 punts

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1 - 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santlorenc.es  
Internet: www.santlorenc.cat  
Seu electrònica: https://seu.santlorenc.es

Signatura 1 de 1  
Josep Lluís Obrador Esteve  
20/09/2019  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	009fb4b0832448d9bbf4eb0761a57f01001	Data document: 20/09/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santlorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santlorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





**Segon.** *Requerir a l'empresa **Construccions Olives SL**, atès que és qui ha presentat l'oferta en conjunt econòmicament més avantajosa d'acord amb els criteris de valoració establerts al plec de clàusules administratives particulars, per tal que, en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l'escrit de requeriment i en els termes establerts al plec de clàusules administratives particulars, aporti la següent documentació:*

1. *Documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.*
2. *Declaració formal de què disposa efectivament dels mitjans adequats per a l'execució del contracte.*
3. *Constitució de la garantia definitiva, la qual en el cas en qüestió ascendeix a dotze mil nou-cents dotze euros amb setze cèntims d'euro (12.912,16 euros), en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la Llei de contractes del sector públic.*
4. *En el seu cas, original o còpia compulsada de l'alta a l'IAE a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost, en relació amb els que vengui realitzant a la data de presentació de la seva proposició, referida a l'exercici corrent, o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa a la matrícula de l'esmentat impost, sens perjudici de l'obligació d'acreditar l'alta a l'impost. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes a l'article 82.1, apartats b), e) i f) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, haurà d'acreditar-se mitjançant resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, o declaració responsable de tenir una xifra de negocis inferior a 1.000.000 € respecte dels subjectes passius enunciats a la lletra c) de l'article 82.1 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, amb excepció de les persones físiques.*

*Així mateix, dins el termini indicat i en els termes del plec de clàusules administratives particulars, **Construccions Olives SL** haurà d'aportar la següent documentació:*

- a) *L'acreditació de la personalitat de l'empresari.*
- b) *L'acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant.*
- c) *L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.*
- d) *L'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.*
- e) *Qualsevol altre document que segons el plec s'hagi de presentar en aquest moment.*

**Tercer.** *Advertir a **Construccions Olives SL** que si no aporta la documentació requerida en el mencionat termini, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a efectuar requeriment al millor licitador següent d'acord amb l'ordre de classificació de les ofertes."*

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1 - 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenç.es  
Internet: www.santllorenç.cat  
Seu electrònica: https://seu.santllorenç.es

Signatura 1 de 1  
Josep Lluís Obrador Esteva  
20/09/2019  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	009fb4b0832448d9bbf4eb0761a57f01001		Data document: 20/09/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



**Setè.** Atès que dit requeriment fou efectivament notificat a l'empresa licitadora Construccions Olives SL en data 6 de setembre de 2019.

**Vuitè.** Atès que l'empresa licitadora Construccions Olives SL ha aportat la documentació requerida dins el termini concedit.

**Novè.** I atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 17 de setembre de 2019, el tenor literal de la qual disposa:

*“1. La Mesa de Contractació procedeix a qualificar la documentació presentada pel licitador CONSTRUCCIONES OLIVES, SL, a requeriment de l'òrgan de contractació.*

*2. Es comprova que la documentació s'ha presentat dins el termini concedit a tal efecte.*

*3. Es comprova que s'ha aportat correctament tota la documentació requerida.*

*4. Es qualifica positivament la documentació presentada pel licitador CONSTRUCCIONES OLIVES, SL, per la qual cosa l'òrgan de contractació pot adjudicar el contracte d'obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu municipal Sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar.”*

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern, en la seva condició d'òrgan de contractació per delegació de la Batlia mitjançant Resolució 903/2019 de data 19 de juny de 2019 (BOIB núm. 85 de data 27 de juny de 2019), acorda per unanimitat:

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.** Adjudicar el contracte d'obres de construcció de pistes de tennis, pista de patins i aparcament al complex esportiu de Sa Teulera de Sant Llorenç des Cardassar a l'empresa Construccions Olives SL, amb CIF B07159676 i domicili al c/ Av. Sa Beguda, 7, 07730 Alaior, per un import de tres-cents dotze mil quatre-cents setanta-quatre euros amb trenta-sis cèntims d'euro (312.474,36 euros) IVA inclòs, tot amb plena subjecció a la normativa vigent així com als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

**Segon.** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària Construccions Olives SL, així com a tots els licitadors i candidats.

**Tercer.** Publicar el present acord en forma d'anunci d'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1 - 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santlorenc.es  
Internet: www.santlorenc.cat  
Seu electrònica: https://seu.santlorenc.es

Signatura 1 de 1  
Josep Lluís Obrador Esteva  
20/09/2019  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	009fb4b0832448d9bbf4eb0761a57f01001		Data document: 20/09/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santlorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santlorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



**Quart.** Facultar al Sr. Batle de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar, Mateu Puigròs Sureda, per la formalització del contracte, la qual haurà de tenir lloc en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent a la data de recepció de la notificació de l'adjudicació per part dels licitadors i candidats i s'haurà de publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

### RECURSOS

El trasllat d'aquest acord es fa abans de l'aprovació de l'acta i amb reserva dels termes de la redacció definitiva.

Contra aquest acte, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar alternativament els recursos següents:

- El recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte.
- Directament, el recurs contenciós administratiu, dins el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació o de la publicació de l'edicta, davant els Jutjats Contenciós Administratiu de Palma.

Si optau per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podeu presentar recurs contenciós administratiu fins que es resolgui aquell expressament o se n'hagi produït la desestimació per silenci, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat. En aquest cas, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.

Tot això sens perjudici d'altres recursos o accions que trobàssiu adients.

Sant Llorenç des Cardassar, 20 de setembre de 2019

El secretari

Josep Lluís Obrador Esteva

*Document signat electrònicament al marge*

**Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar**  
Plaça Ajuntament, 1 - 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenc.es  
Internet: www.santllorenc.cat  
Seu electrònica: <https://seu.santllorenc.es>

Signatura 1 de 1  
Josep Lluís Obrador Esteva  
20/09/2019  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	009fb4b0832448d9bbf4eb0761a57f01001		Data document: 20/09/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		