



## Ajuntament de Lloseta

**Expedient núm.:** 21/2024

**Procediment:** CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I OBRES DE REMODELACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LLOSETA (QUADRES 01 I 02)

**Assumpte:** Acta de la Sessió 2 de la Mesa de Contractació.

### MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS PRESENTADES PER LES OFETES INCURSES EN BAIXA ANORMAL O DESPROPORCIONADA, I SI ESCAU, PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

#### Núm. Sessió: 1

##### Composició de la Mesa:

La mesa de contractació està formada pels següents membres:

Presidenta: Francisca Campins Fernández (Tinent de Batllia)  
Suplent de presidenta: Antònia Massanet Fernández (Regidora)  
Vocal 1: Antoni Payeras Beltrán (Secretari de la Corporació)  
Suplent Vocal 1: Inés Murillo Miralles (Auxiliar administrativa)  
Vocal 2: Margalida Jaume Boyeras (Interventora de la Corporació)  
Suplent Vocal 2: Margalida Coll Ramon (Auxiliar administrativa)  
Vocal 3: Miquela Costa Ramis (Arquitecte de la corporació)  
Suplent Vocal 3: Jerònima Sureda Cifre (Administrativa)  
Secretari – Francesc Pons Buades (Administratiu)  
Substitut - Pedro Vicente Palou Valenzuela (TAG)

Assistents:

<b>President:</b> Francisca Campins Fernández	Lloseta, 24 de juny de 2024  Quan són les 12:00 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
<b>Vocal 1</b> Antoni Payeras Beltran	
<b>Vocal 2</b> Margarita Coll Ramon	
<b>Vocal 3</b> Miquela Costa Ramis	
<b>Secretari:</b> Francesc Pons Buades	

Han excusat la seva assistència:

1. El president de la Mesa obri la sessió i demana al secretari que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.



## Ajuntament de Lloseta

### 2. El Secretari de la Mesa informa del següent:

- a) Lectura de l'acta de la sessió anterior celebrada el 15 d'abril de 2024, la qual s'aprova per unanimitat
- b) A l'anomenada sessió es va requerir a VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL i NITLUX SAU, que en principi havien incorregut en oferta temerària, per tal que justificuessin la valoració de l'oferta i precisessin les condicions de la mateixa, atorgant-los un termini de CINCO DIES HÀBILS, d'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:
- c) Els licitadors VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL (RE-715 de 16/05/2024) i NITLUX SAU (RE-682 de 13/05/2024) presenten justificació de les seves ofertes anormalment baixes. Les justificacions aportades pels licitadors es remeten a l'enginyer tècnic industrial, el Sr. Antoni Aguilà Fuster, que en data 20 de juny de 2024, emet un informe tècnic on proposa que:
  - VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL sigui exclosa en ambdós lots ja que *a la vista de la justificació presentada i de tot el considerat anteriorment, qui subscriu entén que en base als criteris objectius dels reglamentàriament establerts l'oferta presentada per VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS, S.L no es pot entendre com complerta, i per tant l'empresa NO la pot dur a terme en les condicions de seguretat i qualitat exigides en el projecte i en els plecs de condicions; ja que una gran part de la baixa es basa en el preu del material, no valorant l'empresa el cost de lluminàries de projecte sinó un altre model, detectant-se discrepàncies en la qualitat i especificacions dels materials proposats respecte als requeriments tècnics establerts al plec de condicions.*
  - NITLUX SAU no sigui exclosa en cap dels dos lots ja que *a la vista de la justificació presentada i de tot el considerat anteriorment, qui subscriu entén que no hi ha cap criteri objectiu dels reglamentàriament establerts que indiqui que l'oferta efectuada per l'empresa NITLUX S.A.U. a la licitació del Projecte no pugui ser complerta*
- d) La Mesa procedeix a examinar el contingut dels informes justificatius d'oferta anormalment baixa. A continuació, la Mesa, per unanimitat, fa seu el contingut de l'informe emès per l'enginyer tècnic industrial considerant que la justificació de l'oferta econòmica per part de NITLUX SAU és suficient i s'ha justificat el compliment dels requisits establerts en el PPT, mentre que l'oferta presentada per VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL no s'ajusta als requisits establerts. D'acord amb la documentació presentada pels licitadors, les propostes econòmiques queden de la següent forma:

#### LOT 1



## Ajuntament de Lloseta

ENTITAT LICITADORA	NIF	Oferta (IVA inclòs)	Anys ampliació de garantia	Augment de punts de llum	
XIMVIAM SL	B42907584	35.453,00	3	11	
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	A79486833	36.181,72	3	12	
ELECTRIFICACIONES Y MONTAJES DE BALEARES SL	B07572712	-	3	25	EXCLOSA
NEW ENERGY CONCEPT 2020 SL	B19242049	34.542,87	3	36	
VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL	B87577102	35.695,00	3	45	EXCLOSA
ELECTROHIDRAULICA MANACOR SA	A57675340	32.747,32	1	21	
NITLUX SAU	A28168698	30.386,73	3	7	
MAIRATA I FERRER SL	B57018202	32.157,47	0	0	

### LOT 2

ENTITAT LICITADORA	NIF	Oferta (IVA inclòs)	Anys ampliació de garantia	Augment de punts de llum	
XIMVIAM SL	B42907584	35.453,00	3	11	
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	A79486833	35.995,04	3	12	
ELECTRIFICACIONES Y MONTAJES DE BALEARES SL	B07572712	-	3	25	EXCLOSA
NEW ENERGY CONCEPT 2020 SL	B19242049	34.530,62	3	36	
VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL	B87577102	35.634,50	1	23	EXCLOSA
ELECTROHIDRAULICA MANACOR SA	A57675340	32.782,31	3	7	
NITLUX SAU	A28168698	30.386,73	3	7	

- e) A partir de l'exclusió de VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL i en base a les millores presentades a l'augment de punts de llum per part dels licitadors i d'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es constata que els licitadors NEW ENERGY CONCEPT 2020 SL I ELECTRO HIDRAULICA MANACOR SA, en principi incorren en oferta temerària.
- f) Atès que pot afectar al resultat de la licitació, la Mesa considera procedent requerir al licitador que han presentat oferta anormal o desproporcionada per tal que justifiquin la valoració de l'oferta i precisin les condicions de la mateixa, atorgant-los un termini de CINC DIES HÀBILS. La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pels licitadors i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

A continuació la Mesa fa seu el resultat i acorda per unanimitat el següent:



## Ajuntament de Lloseta

**Primer.-** Excloure de la licitació a l'entitat VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL, per considerar que presenta una oferta temerària.

**Segon.-** Requerir a NEW ENERGY CONCEPT 2020 SL I ELECTRO HIDRAULICA MANACOR SA, que en principi han incorregut en oferta temerària, per tal que justifiquin la valoració de l'oferta i precisin les condicions de la mateixa, atorgant-los un termini de CINC DIES HÀBILS, d'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:-

**Tercer.-** Les licitadores hauran de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través únicament del Registre d'Entrada de l'Ajuntament de Lloseta; si les licitadores utilitzen altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetrà aquella documentació que tengui entrada al registre de la corporació amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Ajuntament i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

**Quart.-** La Mesa acorda que una vegada presentada la documentació justificativa i avaluats els informes pels serveis tècnics o exhaurit el termini conferit, l'òrgan de contractació procedirà a efectuar la classificació definitiva i adjudicació, convocant la Mesa de contractació per tal que l'assisteixi, si així ho considera procedent.

**Cinquè.-** Disposar la publicació de l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, als efectes pertinents i d'informació als licitadors i als efectes prevists a la disposició adicional quinzena de la LCSP.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 13:00 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretària, don fe, amb el vist i plau del President.

El secretari de la Mesa

Francisco Pons Buades

La Presidenta

Francisca Campins Fernández